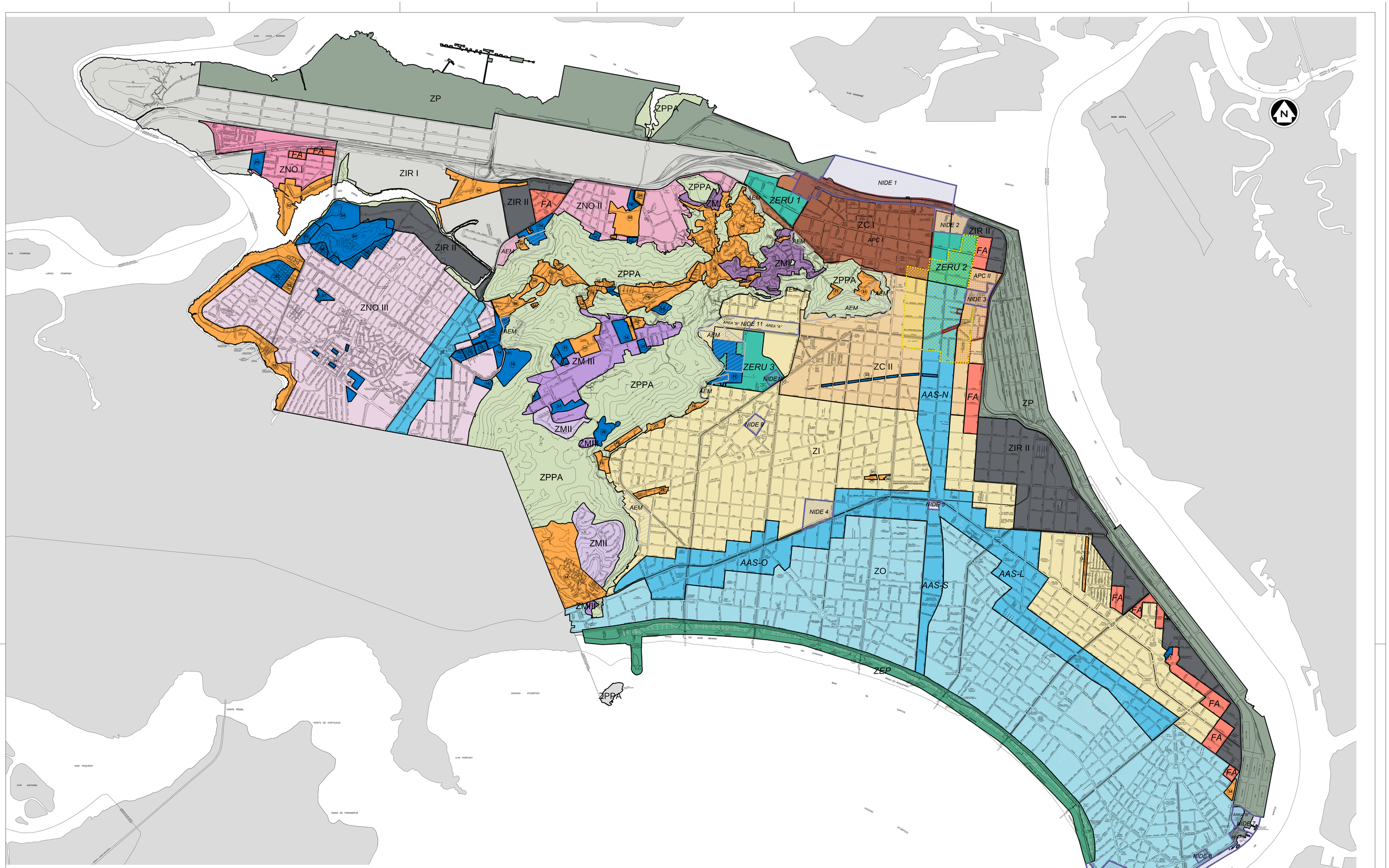

LEGENDA ZONAS

- ZC I — ZONA CENTRAL I
- ZC II — ZONA CENTRAL II
- ZI — ZONA INTERMEDIÁRIA
- ZO — ZONA DA ORLA
- ZIR I — ZONA INDUSTRIAL E RETROPORTUÁRIA I
- ZIR II — ZONA INDUSTRIAL E RETROPORTUÁRIA II
- ZP — ZONA PORTUÁRIA
- ZPPA — ZONA DE PROTEÇÃO PAISAGÍSTICA E AMBIENTAL
- ZM I — ZONA DOS MORROS I
- ZM II — ZONA DOS MORROS II
- ZM III — ZONA DOS MORROS III
- ZNO I — ZONA NOROESTE I
- ZNO II — ZONA NOROESTE II
- ZNO III — ZONA NOROESTE III
- AAS — ÁREA DE ADENSAMENTO SUSTENTÁVEL
- FA — FAIXA DE AMORTECIMENTO
- ZERU — ZONA ESPECIAL DE RENOVAÇÃO URBANA
- ZEP — ZONA ESPECIAL DE PRAIA
- NIDE — NÚCLEO DE INTERVENÇÃO E DIRETRIZES ESTRATÉGICAS
- APC I — ÁREA DE PROTEÇÃO CULTURAL I
- APC II — ÁREA DE PROTEÇÃO CULTURAL II
- ZEIS 1 — ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 1
- ZEIS 2 — ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 2
- ZEIS 3 — ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 3
- AEM — ÁREA DE EXPLORAÇÃO MINERAL

IDENTIFICAÇÃO ZEIS 1

01 Dique Vila Gilda
02 Rádio Clube
03 Jardim São Manoel
04 Vila Alemoa
05 Pantanal
06 Flamínio Levy
07 Nossa Senhora de Fátima
08 Caneleira III
09 Bela Vista
10 Pantanal de Cima
11 Torquato Dias I
12 Santista II
13 Nova Cintra I
14 Nova Cintra II
15 Nova Cintra III
16 Vila Progresso I
17 Vila Progresso II
18 São Bento
19 Lomba da Penha
20 Pacheco
21 São Bento II
22 Monte Serrat I
23 Monte Serrat II
24 Morro do José Menino
25 Morro do Marapé I
26 Morro do Marapé II
27 Morro do Marapé III
28 Morro do Marapé IV
29 Marapé
30 Vila Santa Casa I
31 Vila Santa Casa II
32 Clóvis Galvão de Moura Lacerda
33 Nossa Senhora Aparecida
34 Vila Sapo
35 Vila Progresso III
36 Saboó II
37 Chico de Paula
38 Pantanal de Cima II

IDENTIFICAÇÃO ZEIS 2

01 Vila esperança
02 Vila Pelé
03 Prainha do Ilhéu I
04 Prainha do Ilhéu II
05 Morro do Ilhéu Alto
06 Morro do Ilhéu Baixo
07 Campo Bom Retiro
08 Castelo
09 Areia Branca
10 Caneleira I
11 Vila Ayrton Senna
12 Vila Esperança
13 Caneleira IV
14 Caneleira V
15 São Jorge
16 Caneleira VI
17 Caneleira II
18 Saboó I
19 Vila Pantanal
20 Saboó III
21 Estuário
22 Vila Progresso IV
23 Vila Vitoria
24 Santista I
25 Nova Cintra IV
26 Nova Cintra V
27 Nova Cintra VI
28 Morro do Marapé V
29 Torquato Dias II
30 Torquato Dias III
31 Torquato Dias IV
32 Jabaquara
33 Vila Mathias
34 Ana Santos

LOCALIZAÇÃO

INFORMAÇÕES CARTOGRÁFICAS
PROJEÇÃO UTM / DATUM SIRGAS 2000
MERIDIANO CENTRAL: 45°

0 0,1 0,2 0,4 0,6 0,8 KM

ESCALA 1:10.000

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS

ÁREA INSULAR - ZONEAMENTO

ORDENAMENTO DO USO E DA OCUPAÇÃO DO SOLO

LEI COMPLEMENTAR nº xxx, DE xx DE xxxxx DE 2025 QUE ALTERA LEI COMPLEMENTAR Nº 1.167, DE 30 DE DEZEMBRO DE 2022 -

ANEXO II

RESPONSÁVEL: **SEMAM** - Secretaria de Meio Ambiente, Desenvolvimento Urbano e Sustentabilidade

ESCALA	DATA	PRANCHA
1 : 10.000	2025	**ÚNICA**