

PORTARIA Nº 008/2024

ESTABELECE NORMAS E VALORES PARA CESSÃO ONEROSA DE USO DOS ESPAÇOS DA SEDE DA FUNDAÇÃO PARQUE TECNOLÓGICO DE SANTOS.

O Diretor Presidente da Fundação Parque Tecnológico de Santos, no exercício de suas atribuições que lhe são conferidas pela Portaria nº 052/2023-GPM em 12 de abril de 2023, previstas pela Lei Complementar 736/2011, de 7 de outubro de 2011, alterada pela Lei Complementar nº 1.080, de 26 de dezembro de 2019, e pelo Decreto Municipal nº 6072/2012,

RESOLVE:

Artigo 1º - Esta Portaria dispõe sobre os valores das taxas de uso por cessão onerosa das Salas de Treinamento, das Salas de reunião, do Estúdio de Podcast, do Auditório, da Descompressão e dos Espaços de Trabalho Compartilhado (Coworking), bem como da taxa mensal do Programa Membership e da Incubadora de Empresas do Parque Tecnológico de Santos (IEPTS).

Artigo 2º - Os valores das taxas de uso estão definidos no anexo 1 e serão diferenciados conforme o horário de utilização.

- I. Horário Comercial: Aplica-se para reservas nos dias úteis, no período das 9h às 18h.
- II. Horário Estendido: Aplica-se para reservas nos dias úteis, no período das 18h às 22h, e aos sábados, das 9h às 18h.

Artigo 3º - Para fins de aplicação dos valores descritos no Anexo I, considera-se diária, o período de 09:00h até 18:00h.

Artigo 4º - Para uso dos espaços mencionados nesta portaria, o solicitante deverá realizar o pagamento da Taxa de uso, preencher e assinar o “formulário Ficha de Eventos”, ou o “Contrato de Utilização dos Espaços Compartilhados” e o “Termo de Responsabilidade” em momento prévio à utilização.

Artigo 5º - A utilização dos espaços mencionados nesta portaria está sujeita à existência de vagas, agenda e recursos, cabendo exclusivamente à FPTS o controle, de acordo com a disponibilidade e a conveniência da administração.

Artigo 6º - O valor mensal da taxa administrativa de participação no Programa Membership fica estabelecido em R\$ 100,00 para a modalidade Part-time e R\$ 200,00 para a modalidade Full-time.

Parágrafo Único – Fica definido o desconto de 15% para a modalidade Part-time e de 30% para a modalidade Full-time, sobre os valores do anexo I, inclusive quando houver necessidade de utilização dos espaços previstos no Edital de Chamamento, que exceda a quantidade determinada para cada modalidade de participação.

Artigo 7º - Fica estabelecido que a taxa administrativa mensal de incubação de projetos pela Incubadora de Empresas do Parque Tecnológico de Santos terá os seguintes valores:

- I. Modalidade Não Residente: R\$ 150,00
- II. Modalidade Residente Coworking: R\$ 200,00
- III. Modalidade Residente Modular:
 - a. Sala Exclusiva (4 postos de trabalho): R\$ 1.600,00

- b. Sala Exclusiva (6 postos de trabalho): R\$ 2.200,00
- c. Valor adicional (por posto de trabalho): R\$ 200,00

Parágrafo Único –Fica estabelecido que, sobre os valores do anexo I, será concedido o desconto de 15% para incubados não residentes e de 30% para incubados residentes, inclusive quando houver necessidade de utilização dos espaços previstos no Edital de Chamamento, que exceda a quantidade determinada para cada modalidade de incubação.

Artigo 8º - Esta Portaria e entra em vigor na data de sua publicação e revoga as disposições em contrário.

Santos, 08 de maio de 2024

Diretor Presidente

Eduardo Homem de Bittencourt Hyppolito

ANEXO I

VALORES DAS TAXAS ADMINISTRATIVAS PELO USO DE ESPAÇO DA FPTS

| Espaço | Período | Horário Comercial | Horário Estendido |
|------------------------------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
| Sala de informática | 1 hora | R\$ 60,00 | R\$ 78,00 |
| | 4 horas | R\$ 192,00 | R\$ 249,00 |
| Sala de treinamento | 1 hora | R\$ 50,00 | R\$ 65,00 |
| | 4 horas | R\$ 160,00 | R\$ 208,00 |
| Sala de reunião (até 4 pessoas) | 1 hora | R\$ 20,00 | R\$ 26,00 |
| | 4 horas | R\$ 64,00 | R\$ 83,00 |
| Sala de reunião (até 6 pessoas) | 1 hora | R\$ 30,00 | R\$ 39,00 |
| | 4 horas | R\$ 96,00 | R\$ 124,00 |
| Estúdio de Podcast | 1 hora | R\$ 80,00 | R\$ 104,00 |
| | 4 horas | R\$ 256,00 | R\$ 332,00 |
| Descompressão | 1 hora | R\$ 100,00 | R\$ 130,00 |
| | 4 horas | R\$ 320,00 | R\$ 416,00 |
| Auditório | 3 horas | R\$ 300,00 | R\$ 390,00 |
| | diária | R\$ 750,00 | R\$ 975,00 |