

Prezados contribuintes, vimos informar que se fizeram necessárias novas alterações na lista de atividades de 2023 do sistema de escrituração fiscal (GISS) e do sistema de emissão de Nota Fiscal Eletrônica (GINFES) do município de Santos. Portanto, aqueles que utilizam o sistema de emissão de Nota Fiscal Eletrônica via remessa/RPS ou efetuam a escrituração no sistema GISS através do programa GISS OFFLINE ou GISS REMESSA, deverão atualizar seus arquivos conforme tabela abaixo:

1) Inclusão de novos códigos de atividade a partir de 01/01/2023

Código de atividade	Descrição	Item da lista	%ISS (exceto Simples Nacional, que tem alíquotas próprias)
682180101	Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis - corretagem	10.05	3%
682180102	Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis - avaliação	28.01	3%

2) Alteração de códigos de atividade (De - para) a partir de 01/01/2023

Código de atividade	Descrição		
De 6821801	Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis		
para 682180101	Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis - corretagem	10.05	3%
e 682180102	Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis - avaliação	28.01	3%

3) Encerramento de códigos de atividade em 31/07/2023

Código de atividade	Descrição		
6821801	Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis		

4) Alteração do item da Lista do ISS (código de serviço) a partir de 01/01/2023

Código de atividade	Descrição	O Item da lista passa a ser:	%ISS (exceto Simples Nacional, que tem alíquotas próprias)
711979902	Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente - outros serviços	7.03	3%