



**FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO DO MUNICÍPIO DE SANTOS - FUNDURB  
CONSELHO GESTOR**

**RELATÓRIO ANUAL – 2016**

**1. Sumário das reuniões realizadas**

Durante o ano de 2016 foram realizadas duas reuniões, em 27/01 e 07/04.

Na primeira reunião o assunto principal foi a análise e aprovação do Relatório Anual referente a 2015.

Os conselheiros também deliberaram pelo acompanhamento e aprovação da prestação mensal de contas do FUNDURB por meio de correio eletrônico.

Foram discutidos ainda assuntos pertinentes ao acompanhamento do processo licitatório para as intervenções na Pinacoteca Benedicto Calixto e às ações referentes à arrecadação e destinação dos valores recolhidos por meio das Leis Complementares nºs 793/2013 e 931/2016.

Cabe ressaltar que o conselheiro Edmundo Amaral Neto solicitou seu desligamento, o que foi comunicado ao Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano – CMDU, que deverá indicar novo representante para o Conselho.

## 2. Valores arrecadados e destinados

O Fundo tem depositado em suas contas bancárias o valor de R\$ 5.459.830,80 (cinco milhões, quatrocentos e cinquenta e nove mil, oitocentos e trinta reais e oitenta centavos). Deste total, R\$144.107,53 (cento e quarenta e quatro mil, cento e sete reais e cinquenta e três centavos) são oriundos do valor arrecadado pela outorga onerosa de uso de espaço aéreo sobre logradouro público (conforme Lei Complementar nº 931/2016 e relatórios mensais publicados no Diário Oficial do município) e R\$ 4.582.042,88 (quatro milhões, quinhentos e oitenta e dois mil, quarenta e dois reais e oitenta e oito centavos) oriundos do pagamento de três parcelas (do total de quatro) de medida compensatória referente à aprovação do Estudo Prévio de Impacto de Vizinhança - EIV do empreendimento da empresa Ultrafertil/VL! em seu terminal denominado TIPLAM (conforme Parecer Técnico de Análise de Impacto de Vizinhança - PTIV 01/15).

Já o valor de R\$ 733.680,39 (setecentos e trinta e três mil, seiscentos e oitenta reais e trinta e nove centavos) são provenientes do repasse de verba para custeio dos projetos de climatização e acessibilidade do prédio da Pinacoteca Benedicto Calixto.

Estes projetos de climatização e acessibilidade do prédio da Pinacoteca Benedicto Calixto foram apresentados e aprovados em 2015, a serem custeados através de repasse de verba do Fundo Estadual de Defesa dos Interesses Difusos, por meio de requerimento do Ministério Público do Estado de São Paulo, a ser utilizado especificamente nas obras de adequação da Pinacoteca. As obras para parte das intervenções – referentes à climatização – tem o início dos trabalhos previsto para janeiro de 2017, a pedido da diretoria da Pinacoteca, por conta dos eventos já agendados no espaço. Já a empresa vencedora da licitação trabalha no detalhamento dos projetos a serem executados.

### **3. Propostas de projetos e obras apresentados, aprovados e custeados**

O Conselho acompanha o processo licitatório para execução de parte dos projetos para a Pinacoteca Benedicto Calixto, apresentados e aprovados em 2015, conforme descrito acima, além de aguardar o detalhamento das ações para a realocação das famílias moradoras na Comunidade Pedreira Mantiqueira, objetivo da condicionante indicada no PTIV 01/2015 já citado.

Quanto aos valores arrecadados por meio da LC 931/2016 o Conselho deu início às discussões sobre os projetos de mobilidade que poderão ser custeados, a exemplo de pesquisas integrantes do Plano Municipal de Mobilidade.

### **4. Prestação de contas (Anexo)**

NELSON GONÇALVES DE LIMA JÚNIOR

Presidente

GREICILENE REGINA PEDRO

SEDURB

Santos, 30 de dezembro de 2016.