ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião às doze horas. Eu, Liliam Esther Goffi, secretariei a reunião e lavrei a presente ata, que após aprovada, passou a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes. Santos, vinte e dois de novembro de dois mil e um.

Bechara Abdalla Pestana Perez
Ney Baldatto Barbosa
Sonia Maria Luz Alencar
Giancarlo Salvador Iatorque
Samuel Passos Proença
Edison Fernandes
Roberto M. de Luca
Marcelo Pedroso
José Marques Carriço

Ata da duocentésima trigésima nona Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA.

Aos seis dias do mês de dezembro de dois mil e um, nas dependências do Centro de Cultura "Patrícia Galvão", realizou-se a duocentésima trigésima nona reunião ordinária do Conselho de Defesa do

Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA. Compareceram à reunião: Bechara Abdalla Pestana Neves, Edison Fernandes Marcelo Pedrosa, Samuel Passos Proença, Ney Caldatto Barbosa, Sonia Maria Luz de Alencar, José Marques Carriço, Giancarlo Salvador Matorraca. O presidente iniciou a reunião com a leitura da ata da duocentésima trigésima oitava reunião ordinária, a qual foi aprovada. Justificaram a ausência os conselheiros, Vilma de Carvalho Sestaro, Roberto Machado Seluca de Oliveira Ribeiro, Marcio Bordin Nacif. Nos itens matérias em regime de urgência e votações e discussões adiadas, nada foi apresentado. Em análise de processos trataram-se: Processo nº 10520/2001-58 - interessado: Nantmitra Engenharia Construção e Representação ltda. - assunto: comunicando serviços de limpeza e pintura das fachadas - local: Praça dos Andradas nº 12/Rua do Comércio nº 55; após leitura do parecer do DTA, deliberou-se nada opor ao requerido, ressaltando que os serviços de pintura não

estão completos. Processo nº 10327/2001 fls- interessado: Projeto Engenharia Ltda. - assunto: substituição do revestimento das fachadas do prédio - local: R. Riachuelo nº 121: após leitura do parecer do OTA, decidiu-se nada opor ao requerido. Processo nº 15813/97-55- interessado: Newton Aquiar Barbosa/C.A. Modas - assunto: legalização de obras - local: Av. Ana Costa nº 574: após análise, decidiu-se nada opor ao requerido, mantendo-se as recomendações do OTA. Processo nº 14976/2001-32 - interessado: Rosa do Carmo Miranda Rodrigues - assunto: cancelamento do auto de infração nº 3666 - local: Rua Luiza Macuco nº 39/41/43: após leitura do parecer do OTA, decidiu-se encaminhar o processo para manifestação da SEAJUR, quanto a área enfoltória. Processo nº 5155/2000-24- interessado: Correios - assunto: análise e diretrizes para proposta de facilitação do acesso para deficientes físicos - local: Rua Dom Pedro II: após leitura do parecer do OTA, decidiu-se nada opor quanto a conclusão das obras de adaptação de rampa para deficiente

físico. Processo nº 916/2000 - 51 - interessado: CONCRETJATO Serviços Técnicos de Engenharia S.A. - assunto: conservação das fachadas do edifício - local: Rua Cidade de Toledo nº 41: após leitura do parecer do DTA, deliberou-se pela não aprovação dos serviços realizados, tendo em vista não ter sido atendidas as recomendações para que os revestimentos originais das fachadas, em massa raspada, apresentem os mesmos aspectos de textura e cor. Correspondência datada de 21/11/2001 - interessado: Construtora Tecnisolo Ltda. - assunto: encaminha para aprovação o "Relatório de prospecções cromática" - local: Av. Bartolomeu de Gusmão nº 111 (E.E. Dona Escolástica Rosa): após leitura do parecer do DTA, deliberou-se pela aprovação, sugerindo-se que sejam completadas as áreas de prospecções delimitadas nos ambientes com pinturas decorativas, informando que não há necessidade de proteção das com vidros. Correspondência datada de 26/11/2001 - interessado: Arqt: Edison Fernandes - assunto:

informando conclusão dos trabalhos de restauração - local: Av. Senador Pinheiro Machado nº 618 (Mural de Lóvis Graciano); após leitura do parecer do DTA, decidiu-se aprovar a conclusão dos serviços de restauração. Processo nº 94675/2001-54 - interessado: Roberto Meharmar Khamis - assunto: isenção de IPTU/2002 - local: R. do Comércio nº 84 a 90; após leitura do parecer do DTA, decidiu-se pelo deferimento do requerido. Processo nº 94669/2001-54 - interessado: Roberto Meharmar Khamis - assunto: isenção de IPTU/2002 - local: R. José Ricardo nº 32 a 40; após leitura do parecer do DTA, decidiu-se pelo deferimento do requerido. Processo nº 91128/2001-38 - interessado: A Tribuna de Santos Jornal e Editora Ltda. - assunto: isenção de IPTU - local: Rua General Câmara nº 90/94; após leitura do parecer do DTA, decidiu-se pelo indeferimento do requerido, tendo em vista a necessidade de restauração da fachada (revestimentos, ornatos, gradil e janelas originais). Processo nº 98105/2001-91 - interessado: Restaurante Paulista Ltda. - assunto: isenção de IPTU - local: R. do Comércio nº 2/Praça Rui

Barbosa nº 8: após leitura do parecer do OTA, deliberou-se pelo deferimento do requerido. Processo nº 98853/2001-55 - interessado: Hard Rand S.A. Exportadora Importadora - assunto: isenção de IPTU - local: R. Frei Caspar nº 06: após leitura do parecer do OTA, decidiu-se convocar o interessado para informá-lo que para obtenção do benefício requerido, deverá finalizar os serviços de pintura em andamento e a retirada dos azulejos da fachada da Rua Printi. Processo nº 99939/2001-12 - interessado: Riscalla Elias Junior - assunto: isenção de IPTU - local: R. XV de Novembro nº 99: após leitura do parecer do OTA, decidiu-se pelo deferimento do requerido. Processo nº 46927/2001-87 - interessado: Armazens Gerais Itaú Ltda. - assunto: isenção de IPTU - reconsiderações - local: R. Agnian de Andrade nº 58: após discussão e análise, decidiu-se convocar o interessado para esclarecimentos. O presidente, consultou os presentes e estes aprovaram a colocação extra-pauta de: Ofício nº 130/2001 - COUIP-ZLAC de

03-12-2001 - interessado: Coordenadoria de Vias Públicas - Zona Leste e Área Continental - solicita análise da nova entrada de energia com tubulação embutida na fachada do edifício da Câmara Municipal de Santos - local: R. XV de Novembro 103/109: após análise, deliberou-se aprovar a nova entrada de energia com tubulação embutida na fachada do referido edifício, como parte das obras de requalificação da Rua XV de Novembro, recomendando-se que o acabamento a ser feito na fachada após a execução dos serviços, deve seguir o mesmo padrão do existente em massa raspada. Nos itens das proposições e comunicações, nada foi apresentado. Por nada mais haver a discutir ou relatar, o presidente deu por encerrada a sessão às onze horas e quinze minutos. Eu, Iolida Esther Sigfi, secretariei a sessão e lavrei a presente ata, que após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes.
Santos, seis de dezembro de dois mil e um.

Bethana Abdalla Pestana Neves
Edison Fernandes
Marcelo Pedroso
Daniel Passos Proença
Ney Caldatto Barbosa
Sonia Maria luz Alencar
José Marques Carriço
Giancarlo Salvador Matarazzo

Ata da 240ª Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA.

Aos vinte dias do mês de dezembro de dois mil e um, nas dependências do Centro de Cultura "Patrícia Galvão", realizou-se a ducentésima quadragésima reunião ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA. Compareceram à reunião: Bethana Abdalla Pestana Neves Fernandes Faria Mencarelli, Roberto Machado de Souza de Oliveira Ribeiro, Marcelo Pedroso, Ely Carvalho da Silva Júnior, Edison Fernandes, Ney Caldatto Barbosa, Sonia Maria luz de Alencar, Vilma de Carvalho Pestana, Daniel Passos Proença. O presidente iniciou a reunião com a lei-