Marcio Bochia Nacif
Fernanda F. Menegello
Sonia Maria Luz Alencar
Luiz Dias Guimarães
Eugenio de Freitas Kelemen
Carlos Pinto
Marcelo Pedroso
Marise Lespedes Tavolaro
Antonio Ernesto Papa
Ely Carvalho Silva Junior
José Marques Carriço
Edison Fernandes

Ata da duocentésima trigésima segunda Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA.

Aos dezesseis dias do mes de agosto de dois mil e nove, nas dependências do Centro de Cultura "Patricia Galvão", realizou-se a duocentésima trigésima segunda Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA. Compareceram à reunião: Bechara Assalla Pestana Neves, Ney Caldatto Barbosa, Ana Maria Sala Minucci Martins, Fernanda Faria Menegello, Marcio Bochia Nacif, Marcelo Pedroso, Ely Carvalho

da Silva Junior, Sonia Maria Luiz de Alencar, Samuel Passos Proença. O presidente inicia a reunião com a leitura da ata da duocentésima trigésima primeira Reunião Ordinária, a qual foi aprovada. O Conselheiro José Marques Carriço justifica a ausência. Nos itens materias em regime de urgência e votações e discussões adiadas, nada foi apresentado. Em análise de processos tratou-se: Processo nº 4138f/99-68 - interessado: Condomínio Edifício Concórdia - assunto: comunicação de serviços e obras - local: R. Amador Bueno nº 53; após leitura do parecer do OTA, decidiu-se nada opor ao solicitado. Processo nº 3608f/2001-f1 - interessado: Alcino de Souza - assunto: recuperação de fachada - local: Praça Belmiro Ribeiro, nº 04; após leitura do parecer do OTA, decidiu-se nada opor ao solicitado. Processo nº f2803/1999-15 - interessado: A Tribuna de Santos Jornal e Editora Ltda. - assunto: solicita isenção de ISS - local: Rua General Câmara nº 294; após leitura do parecer do OTA, decidiu-se informar que para obtenção de isenção de ISS da obra e IPTU, faz-se

necessária a execução das obras de restauração da fachada com projeto aprovado por este Conselho. Processo nº 68062/2001-09 - interessado: Recupera Serviços de Engenharia de Recuperação ltda. - assunto: licença para restauração de fachada - local: Rua João Pessoa nº 40; após leitura do parecer do DTA, decidiu-se aprovar com a recomendação do DTA, para manter a côr verde nas esquadrias (janelas) de madeira. Processo nº 58955/2001-10 - interessado: Leyton da Silva Jorge - assunto: aprovação de projeto - local: Rua João Pessoa nº 59; após leitura do parecer do DTA, decidiu-se nada opor ao solicitado. Processo nº 57497/2001-00 - interessado: Condomínio Edifício Sulbanco - assunto: solicita cancelamento de auto infração nº 4580 - local: Rua João Pessoa nº 60; após discussão, deliberou-se indicar o conselheiro representante da Secretaria de Assuntos Jurídicos, Dr. Roberto Machado de Lucca de Oliveira Ribeiro, para analisar e se manifestar sobre o referido processo, tendo em vista o pedido apresentado pelo interessado. Processo nº 38867/2001-00 - interessado: ZOGBI - assunto: solicita licença

para instalação de fachada - local: Rua General Câmara nº 42/44: após leitura do parecer do DTA, deliberou-se pelo indeferimento do requerido. Processo nº 69668/1999-01 - interessado: Marcio Valentim Moura - assunto: reforma com acréscimo de área - local: Praça da República nº 50: após leitura do parecer do DTA, decidiu-se encaminhar o processo ao SEOP/SEOSP para que convoque o interessado através de edital Processo nº 60215/2001-16 - interessado: Sollenda Kaur - assunto: isenção de IPTU - proc. 85516/00 - local: Rua General Câmara nº 34/36: após leitura do parecer do DTA, deliberou-se pelo deferimento do solicitado. Processo nº 51442/2001-97 - interessado: espólio de Maria Rabello da Motta - assunto: isenção de IPTU - local: Av. Conselheiro Nébias nº 361: após leitura do parecer do DTA, deliberou-se pelo deferimento do solicitado na inicial. Processo nº 93277/2000-88 - interessado: Hard Rand S.A. Exportadora Importadora - assunto: isenção de IPTU - local: Rua Tiradentes nº 86/90: após leitura do parecer do DTA, deliberou-se manter a isenção do IPTU exercício/2001. Processo nº 68505/2001-90 - interessado: Antonio Manuel Sobral - assunto: isenção de IPTU - local: Rua XV de Novembro

nº 183: após leitura do parecer do DTA decidiu-se convocar o interessado para prestar esclarecimentos sobre os serviços realizados na fachada. Processo nº 916/2000-51 - interessado: Conceito Serviços Técnicos de Engenharia S.A. - assunto: solicita alvará de andaimes - local: Rua Cidade de Toledo nº 41: após análise, decidiu-se encaminhar ofício reiterando os têrmos do ofício nº 58/2001 de 04/06/2001, no qual o Conselho solicitou o posicionamento do interessado sobre a conclusão dos serviços e o atendimento das recomendações, quanto a necessidade dos revestimentos das fachadas terem os mesmos aspectos referentes à côr e textura. No item das proposições, o conselheiro Arq. Ney Caldatto Barbosa encaminhou proposta para que se analise o artigo 12 da lei 753 de 8 de julho de 1991, objetivando esclarecimento sobre sua interpretação para orientar as deliberações do CONSEPASA. Assim sendo, propos o envio à Procuradoria Geral do Município para manifestação. Em comunicações tratou-se: Ofício nº 608/2001 - Departamento de Polícia Judicia-

cia de São Paulo - Interior - DEINTER
6 - Santos - solicita autorização para reformar o Palácio da Polícia, sito à Av. São Francisco Nº 136: após análise, deliberou-se não se opor à reforma pretendida, salientando-se que os serviços terão o acompanhamento dos técnicos do DTA. Por nada mais haver a discutir ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião às onze horas e trinta minutos. Eu, Juliana Esther Sjöfi, secretariei a reunião e lavrei a presente ata, que após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros aí presentes.
Santos, dezesseis de agosto de dois mil e um.

Bechara Abdalla Pestana Neves
Ney Caldatto Barbosa
Ana Maria S. Minucci Martins
Fernanda Faria Mengalli
Marcio Bochia Nacif
Mariela Pedroso
Ely Carvalho Silva Júnior
Sonia Maria Luz Alencar
Daniel Passos Prença

Ata da ducentésima trigésima terceira Reunião Ordinária do