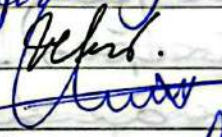


nada mais haver a discutir ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião às onze horas. Em, Liliam Esther Giffi, secretária a reunião e lavrei a presente ata, que após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes. Santos, vinte e nove de março de dois mil e um.



Bechian Abdalla Pestana Neves  
 Edison Fernandes  
 Ney Caldato Barbosa  
 Jose Marques Carrico  
 Vilma Cavallho Sestaro  
 Daniel Passos Proença  
 Sonia Maria Luz Alecar






Ata da ducentésima vigésima sexta Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONSEPASA.

Aos dezesseis dias do mês de abril de dois mil e um, nas dependências do Centro de Cultura "Patricia Galvão", realizou-se a ducentésima vigésima sexta Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONSEPASA. Compare-



ceram à reunião: Bediana  
Abdalla Pestana Neves, Ney  
Caldatto Barbosa, Sonia Maria  
Luz de Alencar Fabio Eduardo  
Serrano, Edison Fernandes,  
Vilma de Carvalho Sestaro e  
Marcio Borchia Nacif. O presi-  
dente iniciou a reunião com  
a leitura da ata da duocen-  
tésima vigésima quinta  
Reunião Ordinária, a qual  
foi aprovada. O conselheiro  
José Marques Carriço justificou  
a ausência. Nada foi apre-  
sentado nos itens: matérias  
em regime de urgência e  
votações e discussões adiadas.  
Em análise de processos tra-  
tou-se: Processo nº 50504/2000-14-  
interessado: Unbe dos 21 Irmãos  
Amigos de Santos - assunto:  
autorizações para erigir uma  
estátua - local: jardins da  
praia; após análise do pare-  
cer do OTA, decidiu-se erigir  
dois locais para a colocação  
da estátua: Praça João Barbalho  
e Praça dos Expedicionários.  
Processo nº 46640/97-14 - interessado:  
Espólio de Augusto Afonso Bastos  
Junior - assunto: projeto leis  
da Cidade - local: R. General  
Câmara nº 66, 68 e 70: após aná-  
lise, decidiu-se nada opor ao



requerido, com as recomendações do Órgão Técnico de Apoio (letreiros e toldos instalados posteriormente sejam regularizados junto a PMS e CONDEPASA). Processo nº 50163/98-30 - interessado: MESACON Construtora e Incorporadora Ltda. - assunto: reforma e restauração do imóvel - local: R. Dom Pedro II nº 18 e outros: após análise decidiu-se nada opor ao requerido. Processo nº 63105/2000-43 - interessado: Tereza Penteado de Sena e Amor - assunto: reforma do telhado sem licença - local: Praça dos Andaraes nº 09: após análise, o Conselho tomou ciência da comunicação contida no processo. Processo nº 60590/2000-94 - interessado: Teide Krehni Castro - assunto: legalização do imóvel - local: Rua Xavier da Silveira nº 02: após leitura do parecer do OTA decidiu-se nada opor ao requerido. Processo nº 19191/2001-47 - interessado: Isabel Cristina Rodrigues Peres - assunto: licença para troca de revestimentos da fachada - local: Rua João Pessoa nº 60: após leitura do parecer do OTA, decidiu-se indeferir o solicitado, visto não ter sido apresentado projeto e memorial descritivo. Processo



Nº 14526/2001-92 - interessado: TRIP

Trincoções Eventos Participações  
ltlda. - assunto: aprovação de

projeto - local: Av. Ana Costa Nº 525:

após leitura do parecer do  
OTA, decidiu-se manter o inde-

ferimento. Processo Nº 21649/2001-46 -

interessado: Antonio Manuel

Sobral - assunto: licença para

troca de cobertura do referido

imóvel - local: R. XV de Novembro

Nº 181: após leitura do parecer

do OTA, deliberou-se nada

opor às obras internas, com

relações ao telhado, recomenda-

-se o uso de telha de barro.

Inquanto a fachada, deverá

ser apresentado projeto e me-

morial descritivo. Processo Nº

9544/2001-48 - interessado: Teide

Kuelini Castro - assunto: solicite

apreciação do projeto de ilumi-

nação noturna embutida

na calçada - local: R. XV de

Novembro Nº 103/109: após análise

decidiu-se encaminhar o

processo para a PROJUR se

manifestar quanto a consulta

formulada pelo Ministério Pú-

blico, salientando que na Reso-

lução de Tombamento, a cal-

çada está incluída na área

de tombamento conforme

disposto no Artigo 1º da Resolução



SC 03/98. Processo nº 50131/98-24 - interessado: GEPA5 Pesquisa Histórica e Restauração de Bens Culturais - assunto: solicite aprovação de projeto para restauração de fachada, salão e calçada - local: R. XV de Novembro nº 103/109: após análise, deliberou-se agridar a execução das obras conforme aprovadas no projeto. Consulte prévia - interessado: Departamento de Obras - P.M.S. - assunto: autorização para reforma do Mercado Municipal de Santos - local: R. Dr. Lóchrane: após análise decidiu-se acatar a manifestação do OTA "No aspecto do patrimônio cultural seria extremamente importante a recuperação das características originais dos dois blocos do edifício, inclusive o revestimento em massa raspada, vãos, esquadrias e o embasamento em granito, atualmente com partes descaracterizadas com pintura. Ofício nº 120/CAIXA de 09-04-2001 - interessado: Caixa Econômica Federal - assunto: autorização para troca de portões de acesso - local: Av. Presidente Wilson nº 13: após análise, decidiu-se solicitar à Caixa o envio do desenho do



portão a ser instalado, sem co-  
mo o memorial descritivo con-  
tendo as características dos  
materiais a serem utilizados  
e fotos do local. Correspondên-  
cia de 06/04/2001 - interessados:  
Norton Petroleum Representações  
Ltda. - assunto: solicita dire-  
trizes para obtenção de IPTU  
e ISS - local: R. Alexandre Rodri-  
gues nº 29 a 39: após análise,  
decidiu-se encaminhar ofí-  
cio aos interessados informando  
as condições mínimas para  
que o imóvel faça jus às isen-  
ções pretendidas: 1) - a elimina-  
ção das paredes de blocos de  
cimento que hoje vedam três  
portas existentes no térreo  
do edifício. Se houver necessi-  
dade de manter algum tipo  
de vedação, que a mesma se-  
ja feita pelo lado interno do  
edifício, sem interferir com  
a visualidade da fachada.  
2) - A limpeza da fachada, a  
fim de retirar os restos de  
pintura ali existentes e de-  
volver ao revestimento de ti-  
pola seu aspecto original. Caso  
a limpeza apresente áreas dani-  
ficadas na fachada (tipolos  
soltos, faltando, quebrados, etc...) estas deverão ser recompostas.



3)- A recomposição da cobertura (telhado) dos três blocos que compõem o edifício, utilizando para tanto telha de barro tipo "francesa" ou "Marsella". Correspondência de 11/04/2001 - interessado: Frei Paulo Back - Reitor do Santuário de Santo Antonio do Jalapo - assunto: licença para a retirada das pastilhas cerâmicas que revestem o interior da "Galilé" da igreja - local: Largo Marquês de Monte Alegre nº 13: após análise, deliberou-se aprovar a execução dos serviços de retirada do revestimento em pastilha que reveste o interior da "Galilé". No item das proposições, nada foi apresentado. Em comunicações tratou-se: Correspondência de 10/04/2001 - Central de Planejamento de Obras e Construções Ltda - solicita informações sobre o imóvel da Escola Estadual Dr. Cesário Bastos, situada à Praça Narciso de Andrade, sem como as restrições impostas ao mesmo, para execução de reforma - após discussões, decidiu-se oficial a empresa, informando todas as restrições impostas ao seu tombado. Denúncia de imóvel nível 2 à Rua Henrique Adas nº 42: o Dignos



761

Técnicos de Apoio - OTA, comunica a demolição do imóvel em referência, normatizado com nível 2 de proteção (fachada, volumetria e telhado), localizado na área envoltória da Hospedaria dos Imigrantes, Sem tombado por este Conselho. Diante da infração à Lei Municipal nº 53/91, artigos 12 e 14, o OTA sugere a aplicação da multa prevista e denúncia ao Ministério Público. Após análise, decidiu-se acatar a sugestão do OTA, aplicando-se multa de 50% do valor venal do imóvel, pela sua demolição, oficiando-se a Secretaria de Obras e Serviços Públicos da P.M.S. e o Ministério Público. Irregularidades na obra da antiga Estação Soc. Cabana - CPTM: o historiador Arnaldo Ferreira Marques Junior do Dócio Técnico de Apoio, informou que em contato com a empresa responsável pela obra (Racional) e o Grupo São de Açúcar, ficaram comprometidos sanar as irregularidades que a obra apresenta. Por nada mais haver a discutir ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião às onze horas.



e quarenta e cinco minutos.

Em, hiliar Esther Gifi, secretária  
a reunião e lavrei a presente  
ata, que após aprovada, passe  
a ser assinada pelos conselhei-  
ros nela presentes.

Santos, dezesseis de abril de  
dois mil e um.



Bechana Abdalla Pestana Nery

Nery Caldeatto Barbosa

Sonia Maria Luz de Alencar

Fabio Eduardo Serrano

Edison Fernandes

Vilma de Carvalho Sestaro

Marcio Barchi Nacif

Ata da ducentésima vigésima  
sétima Reunião Ordinária do  
Conselho de Defesa do Patrimô-  
nio Cultural de Santos - do  
CONDEPASA.

Aos dez dias do mês de maio  
de dois mil e um, nas depen-  
dências do Centro de Cultura  
"Patricia Gilvã", realizou-se  
a ducentésima vigésima  
sétima Reunião Ordinária  
do Conselho de Defesa do Patri-  
mônio Cultural de Santos -  
CONDEPASA. Compareceram à reu-  
nião: Bechana Abdalla Pestana