

## **Ata da 136ª reunião ordinária do Conselho de Turismo**

Realizada em 28/05/2019, às 15h, no Bourbon Santos Hotel

O Sr. Paulo Monteiro (Setur) iniciou agradecendo a presença de todos na reunião e perguntou se haviam recebido e lido a ata da última reunião e se concordavam com o seu conteúdo. Diante da afirmativa dos conselheiros, foi pedida a dispensa da leitura da ata, que foi aprovada por todos. Em seguida, leu o currículo do Secretário de Governo, Rogério dos Santos, que fez uma apresentação sobre as obras na entrada da cidade e o projeto "Nova Ponta da Praia".

O presidente José Luís enfatizou a necessidade de serem criados projetos para o Turismo, o que originou a criação do grupo de trabalho para a análise de projetos do COMTUR. Lembrou, também, que está passando a convidar todos os interessados para as reuniões, além dos conselheiros, o que chamou de "ouvintes debatedores", enfatizando que o conselho só crescerá com a união de todos.

Na sequência, o Secretário Rogério deu início à apresentação "Entrada da Cidade de Cara Nova", considerada a maior obra viária dos últimos 50 anos na cidade. O Sr. Rogério lembrou que o atual sistema no local é da década de 80 e que passam, pela entrada da cidade, cerca de 120 mil carros e 10 mil caminhões por dia. Segundo ele, o projeto contempla 5 etapas de preparação e promoveu reuniões técnicas do início do gerenciamento junto a diversos órgãos.

A etapa 1, que teve início em maio/2016 e está 99% concluída, previu a criação de 18Km de corredores de ônibus, pavimentação e microdrenagem, novas sarjetas, substituição de manilhas, novo mobiliário urbano, sinalização e acessibilidade, além da troca de iluminação de LED. Já a etapa 2, com início em março/2018 e 20% executada, previu a criação 4,4Km de corredores de ônibus, rotatória para ligação da ponte sobre o Rio São Jorge, Via Beira Rio, construção de nova ponte na rua Júlia Ferreira de Carvalho X Av. Nossa Senhora de Fátima, boca de lobo a cada 30m de pista e galerias de 1,5m de diâmetro.

O Secretário Rogério explicou que a etapa 3 (início em agosto/2018 e 20% executada) contempla 2km de corredores de ônibus, construção do viaduto sobre a Via Anchieta/Av. Martins Fontes, enquanto que a etapa 4, a iniciar, abrange a construção da ponte de ligação entre o Chico de Paula e o São Manoel, com ligações à via Anchieta. A quinta etapa finaliza a obra com corredor de ônibus e vans nos morros.

O Secretário Rogério apresentou, em seguida, o projeto da Ecovias para a entrada da cidade, elaborado pela empresa em 2017, e responsável pela reformulação da Via Anchieta entre os kms 60 e 65.

Na sequência, o Secretário Rogério Santos explicou a realização do projeto Nova Ponta da Praia, uma parceria entre o poder público e o setor privado, graças às mudanças na Lei de Uso e Ocupação do Solo, que permitiram a cidade receber investimentos e obras em troca da

autorização para alteração do uso de terrenos em áreas com restrições de atividades.

Explicou que empresa interessada solicitou alterações no NIDE Sorocabana (terreno do atual Centro de Convenções) e NIDE Clubes (terrenos atrás dos clubes Saldanha, Vasco da Gama e Regatas). Em troca, foi exigido um conjunto de investimentos, como a construção de um centro de convenções moderno e um novo Mercado de Peixes, em um ambiente climatizado, com mezanino, estacionamento, entre outras vantagens. Além disso, o Secretário explicou que o viário no entorno das balsas será reformulado, facilitando e melhorando a fluidez da travessia Santos-Guarujá, e lembrou que a Prefeitura tem a intenção de estender as linhas do VLT até o Centro de Convenções. Também serão reformados e modernizados o Deck do Pescador e a Ponte Edgar Perdigão, além de 2,5 quilômetros de vias, valorizando o espaço para ciclistas, e novas rampas náuticas.

Questionado sobre a realização de projetos desse porte no Centro Histórico, o Secretário Rogério afirmou que o Prefeito entregará à Câmara um projeto de lei para ajudar a revitalizar o Centro, dando incentivos fiscais a fim de estimular que prestadores de serviços e estabelecimentos comerciais se instalem na região. Explicou que a iniciativa também pretende desenvolver a economia criativa dos bairros do Valongo, Centro, Vila Nova e Paquetá. Explicou também quanto a dificuldade que seria trazer o Centro de Convenções para o Centro, haja vista a grande quantidade de imóveis tombados, elucidando que uma das soluções para a região central seria utilizar os imóveis ociosos como habitação e aprimorar o Alegria Centro.

O Sr. Fernando Torres Andrade (Skal Clube) citou a falta de investimentos e políticas públicas para a região central. Parabenizou a iniciativa do projeto, por trazer mais eventos para a cidade, porém lamentou que o projeto de revitalização do cais histórico, Porto Valongo, não tenha tido continuidade. O Secretário Rogério explicou que o projeto esbarrou na dificuldade de cessão da área portuária dos armazéns.

O Secretário Rogério afirmou, ainda, que o modelo de gestão do Centro de Convenções ainda vai ser discutido.

Quanto à conclusão das obras, a da entrada da cidade estão previstas para o final do ano, enquanto que as do complexo turístico estão previstas para julho de 2020, antes do encontro de Cidades Criativas da UNESCO. A esse respeito, o Sr. Gilson Felix (Bureau) comunicou que Santos poderá sediar um evento de Vancouver em 2023. O presidente José Luís lembrou que muitos dos presentes dependem do Centro de Convenções, reforçando a urgência na finalização das obras.

O presidente José Luís sugeriu, ainda, que a Avenida Perimetral fosse estendida até o Centro de Convenções, a fim de evitar congestionamento no "gargalo" da avenida, junto ao canal 4.

O Secretário Rogério finalizou a apresentação agradecendo a todos e informando que o Prefeito Paulo Alexandre irá apresentar o

projeto de lei para o Centro Histórico na Associação Comercial de Santos, no próximo dia 17.

Em seguida, o Sr. Ricardo Martins (SEDURB) lembrou que o grupo técnico Masterplan do Centro Histórico desenvolveu projetos para a região, como a ampliação dos calçadões, por exemplo.

Para finalizar, o Sr. Claudiomar Carmo, presidente do Conselho de Turismo de São Vicente, alertou a necessidade de se gastar a verba DADETUR para não perder a condição de Estância Balneária e cobrou a presença das outras cidades na presente reunião, uma vez que as obras impactam com toda a Baixada Santista.

O presidente José Luís encerrou, em seguida, a reunião, agradecendo a todos pela presença.

#### CONSELHEIROS PRESENTES

Anelise Piccoli (GPM)\_\_\_\_\_

Fernando Andrade (SKAL)\_\_\_\_\_

João Paulo Moura (SECR. ADJ. COMTUR)\_\_\_\_\_

José Luís Lorenzo (PRES. COMTUR)\_\_\_\_\_

Marcelo Fachada (SETUR)\_\_\_\_\_

Odair Gonzalez (SETUR)\_\_\_\_\_

Paulo Monteiro (SECR. EXEC. COMTUR)\_\_\_\_\_

Renata Feio (SINHORES)\_\_\_\_\_

Ricardo Silva (SEDURB)\_\_\_\_\_

Rodrigo Derbedrossian (SEMAM)\_\_\_\_\_

Rosa Tamizari (ETEC)\_\_\_\_\_

Veridiana Teixeira (SEDURB)\_\_\_\_\_

Wânia Seixas (SETUR)\_\_\_\_\_