

ATA DA 700ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DEFESA DE PATRIMÔNIO CULTURAL DE SANTOS – CONDEPASA.

Aos cinco dias do mês de dezembro de dois mil e vinte quatro, nas dependências do Palácio José Bonifácio, na Sala de Situação, realizou-se a setingentésima Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos – CONDEPASA. Compareceram à reunião: Rogério Mathias Conde, Wânia Mendes Seixas, Paulo Murat Filho, Edson Luis da Costa Sampaio, Ricardo Beschizza, Gustavo Araújo Nunes, Flávia Neves Dantas, Jaime Calixto dos Santos Júnior e Maria Valquíria de Souza Barboza. O Presidente, Glaucus Renzo Farinello, iniciou a reunião com a leitura da ata da 699ª Reunião Ordinária, a qual foi aprovada por unanimidade. Os Conselheiros Gléssio Cagnoni e Frederico Guilherme de Moura Karaoglan justificaram a ausência. Nos itens matérias em regime de urgência, votações e discussões adiadas, nada foi apresentado. Em análise de processos, tratou-se: PA. nº 2223/2024-43 - interessado: SEDURB - assunto: projetos de requalificação urbana de modo a repovoar o Centro - local: Av. Antônio Prado s/nº - Armazéns I, II e III: após análise, deliberou-se pela aprovação do projeto, nos termos da manifestação da Sepasa (...A Sepasa acompanha a manifestação da Setac e mantém-se pela aprovação do projeto de readequação, condicionado à obtenção de autorizações complementares dos órgãos de proteção ao patrimônio (CONDEPHAAT e IPHAN), bem como alvarás e licenças necessárias.). PA. nº 63810/2024-72 - interessado: COCEM - assunto: readequação do vestiário masculino localizado no Cemitério do Paquetá - local: Rua Dr Cóchrane s/nº: após análise, deliberou-se pela aprovação do requerido, nos termos da manifestação da Sepasa (... Tendo em vista que, as alterações na edificação de apoio, ao fundo do Cemitério do Paquetá não causam impacto nos bens de interesse cultural protegidos, a Sepasa se manifesta pela aprovação do projeto arquitetônico.). PA. nº 63807/2024-68 - interessado: COCEM - assunto: autorização para construção de 115 novos ossuários no Cemitério do Paquetá - local: Rua Dr Cóchrane s/nº: após análise, deliberou-se encaminhar o PA em questão à Sepasa, para complementar a informação sobre a altura do muro do Cemitério. PA. nº 65990/2024-27 - Interessado: CONDEPASA/SECULT - assunto: atualização da Resolução nº SC 02/93 – Igreja de Santo Antônio do Valongo - local: Largo Marquês de Monte Alegre nº 18: deliberou-se retirar o PA em questão da pauta, para ser analisado na próxima reunião ordinária. PA. nº 65967/2024-13 - interessado: CONDEPASA/SECULT - assunto: atualização da Resolução nº SC 03/92 – Teatro Guarany - local: Praça dos Andradas nº 100: deliberou-se retirar o PA em questão da pauta, para ser analisado na próxima reunião ordinária. Em proposições tratou-se: a) PA. nº 99562/2012-09 – interessada: Maria Alice de Almeida Leça – assunto: solicita tombamento da imagem, pedestal e espaço onde está localizado o monumento de Nossa Senhora de Fátima – local: Praça dos Outeirinhos: deliberou-se retirar o PA em questão da pauta, para ser analisado na próxima reunião ordinária. Em comunicações, tratou-se: a) Vistoria da Sepasa – Sítio das Neves: foi dada ciência do teor da vistoria

ao pleno. b) E-mail de 27/11/2024 – A.D. Arquitetura Diferente - denúncia de descaracterização de imóveis – Av. São Francisco nºs 394, 396, 398, 400 e 402: o assunto em questão será comunicado na próxima reunião ordinária. Por nada mais haver a discutir ou relatar, o Presidente Glaucus Renzo Farinello.....deu por encerrada a reunião às onze horas e trinta minutos. Eu, Lilian Esther Gigli.....secretariei a reunião e lavrei a presente ata que, após aprovada, passa a ser assinada pelos Conselheiros a ela presentes.

Santos, 05 de dezembro de 2024

Rogério Mathias Conde

Wânia Mendes Seixas

Paulo Murat Filho

Edson Luis da Costa Sampaio

Ricardo Beschizza

Gustavo Araújo Nunes

Flávia Neves Dantas

Jaime Calixto dos Santos Júnior

Maria Valquíria de Souza Barboza