

ATA DA 498.^a REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DEFESA DO PATRIMÔNIO CULTURAL DE SANTOS – CONDEPASA.

Aos vinte e dois dias do mês de maio de dois mil e catorze, nas dependências do Centro de Cultura “Patrícia Galvão”, realizou-se a quadringentésima nonagésima oitava Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos – CONDEPASA. Compareceram à reunião: Bechara Abdalla Pestana Neves, Daniela Braga Pereira de Carvalho, Wânia Mendes Seixas, Romilda Lorenzo Gomes Timan, Ângelo Peres, Rosely Maria Gomes Rocha Oliveira, Dilson Miyahira, Virgínia Pires da Silva e Edmundo do Amaral Neto. O presidente iniciou a reunião com a leitura da ata da 497.^a Reunião Ordinária, a qual foi aprovada. Justificaram a ausência os conselheiros, Ney Caldato Barbosa e Edson Luis da Costa Sampaio. Nos itens, matérias em regime de urgência e votações e discussões adiadas, nada foi apresentado. Em análise de processos tratou-se: Processo nº 113059/2012-47 - interessado: Ville Atlântico Hotéis e Turismo Ltda. - assunto: isenção de IPTU. - local: Av. Presidente Wilson nº 1: após análise, deliberou-se acatar a manifestação da SEOTA (...Trata-se de informe ao Conselho de que até o presente momento o interessado não apresentou o Termo de Compromisso para início das obras de restauro. No entanto o Conselho já enviou os Ofícios números 14/2013 datado de 27.02.2013 e 111/2013 datado de 05.09.2013 e não obteve resposta do interessado. Sugerimos o envio do presente ao DECONTE para saber se o projeto arquitetônico foi aprovado e se foi expedida a respectiva licença de obras.). Processo nº 25627/2011-27 - interessado: Apoena Amaral e Almeida - assunto: aprovação de projeto arquitetônico - local: Rua Mato Grosso nº 163: após análise, deliberou-se nada opor à aprovação do projeto arquitetônico para regularização das obras indicadas e execução de acessibilidade no conjunto da escola, nos termos da manifestação da SEOTA. Processo nº 35230/2014-22 - interessado: Katia Soares de Almeida - assunto: aprovação de projeto de reforma - local: Av. Washington Luis nº 574: após análise, deliberou-se convocar a interessada para orientação. Processo nº 36638/2014-58 - interessado: Arcos Dourados Comércio de Alimentos Ltda. - assunto: aprovação de projeto de publicidade - local: Av. Conselheiro Nébias nº 588: após análise, deliberou-se convocar o interessado para orientação. Processo nº 137914/2013-03 - interessado: Bruno Romazzini de Araujo - assunto: aprovação de projeto arquitetônico - local: Rua do Comércio nº 14: após análise, deliberou-se convocar o interessado para orientação. Processo nº 112795/2013-78 - interessado: Gustavo de Araújo Nunes - assunto: aprovação de projeto arquitetônico - local: Praça José Bonifácio nº 60 - baixos: após análise, deliberou-se convocar o interessado para orientação. Processo nº 59783/2012-54 - interessado: Gustavo de Araújo Nunes - assunto: aprovação de projeto arquitetônico de edificações - local: Rua José Ricardo nº 35/37: após análise, deliberou-se nada por à aprovação do projeto de restauro na fachada nos termos da manifestação da SEOTA. O presidente solicitou autorização ao pleno para analisar extra pauta uma consulta efetuada pela Secretaria de Infraestrutura e Edificações-

SIEDI, a qual foi aprovada por unanimidade: Ofício nº 237/2014-SIEDI de 21/05/2014 – encaminhamento de proposta locacional de postes e árvores na Rua São Bento, parte do projeto de requalificação urbanística dos acessos ao complexo empresarial e turístico do Valongo: o assunto em questão foi analisado e aprovado por este Conselho na 494ª Reunião Ordinária de 27/03/2014, onde ficou pendente apenas o detalhamento e localização da arborização e posteamento nas calçadas da Rua São Bento. Após discussão e análise, deliberou-se pela aprovação da proposta apresentada. No item das proposições nada foi apresentado. Em comunicações tratou-se: a) Ofício nº 1921/14-MP-PJCS-DH/PD de 29/04/2014 – assunto: apuração da falta de observação das normas de acessibilidade às pessoas com deficiência ou com mobilidade reduzida no complexo de bondes do Monte Serrat, em Santos – Dr. Ivan da Silva – 11º Promotor de Justiça - Promotoria de Justiça Cível de Santos: foi dada ciência ao pleno do teor do ofício. b) Convite “Onda da Paz 2014”: uma corrente de mãos dadas pela paz – dia 25/05/2014 início 10 horas na orla da praia. Por nada mais haver a discutir ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião às onze horas. Eu, Lilian Esther Gigli, -----secretariei a reunião e lavrei a presente ata, que após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes.

Santos, vinte e dois de maio de dois mil e catorze.

Bechara Abdalla Pestana Neves

Daniela Braga Pereira de Carvalho

Wânia Mendes Seixas

Romilda Lorenzo Gomes Timan

Ângelo Peres

Rosely Maria Gomes Rocha Oliveira

Dilson Miyahira

Virginia Pires da Silva

Edmundo Amaral Neto