

**ATA DA 462.<sup>a</sup> REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DEFESA DO  
PATRIMÔNIO CULTURAL DE SANTOS – CONDEPASA.**

*Aos vinte e seis dias do mês de julho de dois mil e doze, nas dependências do Centro de Cultura “Patrícia Galvão”, realizou-se a quadringentésima sexagésima segunda Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos – CONDEPASA. Compareceram à reunião: José Manuel Costa Alves, Marcio Borchia Nacif, Ana Lúcia Dias, Marco Antônio Francisco, Maria Aparecida Santiago Leite, Luiz Alcino Pereira de Carvalho e Walter Pereira de Carvalho. O presidente iniciou a reunião com a leitura da ata da 461<sup>a</sup> Reunião Ordinária a qual foi aprovada. Justificaram a ausência os conselheiros, Luiz Antônio de Paula Nunes e Edson Luis da Costa Sampaio. Nos itens, matérias em regime de urgência e votações e discussões adiadas, nada foi apresentado. Em análise de processos tratou-se: Processo nº 60314/2012-51 - interessado: Carlos Alberto Sigueta - assunto: isenção de IPTU - local: Av. Campos Salles nº 68: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido. Processo nº 60313/2012-98 - interessado: Catarina Keiko Sigueta - assunto: isenção de ISS - local: Av. Campos Salles nº 68: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido. Processo nº 4365/2012-75 - interessado: Lúcia Regina Afonso Chaves - assunto: licença para instalação de painel publicitário - local: Rua Tiro Onze nº 4: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido. Processo nº 55054/2012-92 - interessado: Carla Dominguez Rodriguez - assunto: aprovação de projeto de reforma - local: Rua do Comércio nº 121/123: processo retirado de pauta a pedido da SEOTA-C, para complementação de documentação. Processo nº 103346/2011-21 - interessado: Shirley Vaz Vedovate - assunto: aprovação de projeto - local: Rua São Bento nº 103 :após análise, deliberou-se nada opor à aprovação do projeto. Processo nº 31186/2012-29 - interessado: Rodolfo Nicastro - assunto: aprovação de projeto arquitetônico - local: Av. Francisco Glicério nº 643 - após análise, deliberou-se nada opor à aprovação do projeto. Ofício nº 248/2012/DEAR/ZOI/SESERP de 07/05/2012 (cadastrado nº 76606/2012-13) - interessado: DEAR-ZOI/SESERP - assunto: autorização para substituição de piso cerâmico na área interna do imóvel - local: Av. Conselheiro Nébias nº 388 (Gota de Leite): após análise, deliberou-se nada opor ao serviço de manutenção de troca de piso hidráulico, nos termos da manifestação da SEOTA (...Em atendimento ao deliberado pelo Conselho na 458<sup>a</sup> R.O. foram juntados ao presente novo relatório fotográfico, croqui indicando o local das intervenções (troca de piso) e prospecto indicando a marca, cor, e dimensões da cerâmica que será colocada nas áreas afetadas.*

Verificamos que o novo material é semelhante ao material original. Nada opor ao serviço de manutenção de troca de piso hidráulico.). Processo nº 70066/2012-47 - interessado: Instituto das Irmãs Oblatas do Santíssimo Redentor - assunto: solicita prorrogação de prazo de 30 dias para apresentação de defesa técnica (contestação à abertura de processo de estudo de tombamento) - local: Av. Ana Costa nº 392/396 (Colégio Marza e Capela Bom Pastor): após análise, deliberou-se oficiar a interessada comunicando a concessão de mais 30 (trinta) dias a partir do recebimento da comunicação. Ofício nº 3045/12-MP-PJCS-UMA. - interessado: Promotoria de Justiça Cível de Santos - Dra. Ana Paula Fernandes Nogueira da Cruz – 13ª Promotora de Justiça - assunto: inventário dos imóveis mais representativos de cada época e estilo arquitetônico existentes em Santos: após análise, deliberou-se encaminhar ofício ao MP. informando (...que o CONDEPASA entende que foi dado integral cumprimento ao item 3.4.1.1 do Termo de Compromisso de Ajustamento de Conduta – TCAC, celebrado em 25/10/2010, vez que o “Inventário de estilos arquitetônicos da cidade de Santos”, elaborado em outubro de 2011 pelo Historiador Arnaldo Ferreira Marques Junior, editado pela E & M Ensino e Memória Produções Editoriais, contemplou os imóveis mais representativos de cada época e estilo arquitetônico existentes atualmente neste Município, incluídos os prédios públicos e particulares em suas diversas finalidades, tais que residenciais, comerciais, educacionais e industriais, protegidos ou não por tombamento ou outro instrumento legal. Convém destacar, por oportuno, que no aludido Inventário constam também, além de fotografias, as devidas explicações técnicas de cada um dos estilos arquitetônicos dos imóveis inventariados, visando informar didaticamente as pessoas sobre o histórico dos referidos imóveis. Esse Inventário foi apresentado e aprovado pelos Srs. Conselheiros deste CONDEPASA, nos termos das Atas da 446ª e 447ª Reunião Ordinária realizadas em 03/11/2011 e 24/11/2011). Ofício nº 3281/12-MP-PJCS-UMA. - interessado: Promotoria de Justiça Cível de Santos - Dra. Ana Paula Fernandes Nogueira da Cruz – 13ª Promotora de Justiça - assunto: solicita que se avalie o tombamento do bem móvel “**Complexo Trólebus**” como integrante do patrimônio cultural de Santos: após análise, deliberou-se oficiar o MP. informando que na 363ª Reunião Ordinária deste Conselho de 06/12/2007, deliberou-se por unanimidade pelo arquivamento do pedido de tombamento do sistema de Trólebus de Santos. Ofício nº 627/2012-DP de 22/06/2012 - interessado: CET – Eng. Rogério Crantschaninov - assunto: projeto de sinalização viária para a Av. Senador Pinheiro Machado, em virtude da construção da ciclovia: após análise, deliberou-se pela aprovação dos projetos apresentados. Em proposições, o presidente propôs a criação de um grupo de trabalho, visando estudar a revisão da normatização nas Áreas de Proteção Cultural – APCs. A proposta foi acolhida pelo pleno por unanimidade. No item das comunicações nada foi apresentado.

*Por nada mais haver a discutir ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião às dez horas. Eu, Lilian Esther Gigli, -----secretariei a reunião e lavrei o presente ata que após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes. Santos, vinte e seis de julho de dois mil e doze*

***José Manuel Costa Alves***

***Marcio Borchia Nacif***

***Ana Lúcia Dias***

***Marco Antônio Francisco***

***Maria Aparecida Santiago Leite***

***Luiz Alcino Pereira de Carvalho***

***Walter Pereira de Carvalho***