

**ATA DA 391.^a REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DEFESA DO
PATRIMÔNIO CULTURAL DE SANTOS – CONDEPASA.**

*Aos dezoito dias do mês de junho de dois mil e nove, nas dependências do Centro de Cultura “Patrícia Galvão”, realizou-se a trecentésima nonagésima primeira Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos – CONDEPASA. Compareceram à reunião: Eliane Elias Mateus, Silmar Silva de Paulo, Sonia Maria Luz de Alencar, José Manuel da Costa Alves, Marcio Borchia Nacif, Marise Céspedes Tavolaro, Ney Caldatto Barbosa, Gustavo de Araújo Nunes e Edison Fernandes. A presidente iniciou a reunião com a leitura da ata da 390.^a Reunião Ordinária a qual foi aprovada. A conselheira Maria Imaculada Lara Pierdomenico justificou a ausência. Nos itens, matérias em regime de urgência e votações e discussões adiadas nada foi apresentado. Em análise de processos tratou-se: Ofício n.º 57/09-DIAG de 08/06/2009 - interessado: José Vitor Teixeira de Freitas – Juiz de Direito Diretor do Fórum - assunto: solicita autorização para instalação de película de controle solar espelhada nos vidros das portas frontais - local: Praça José Bonifácio s/n.º – Palácio da Justiça: após análise, deliberou-se autorizar a instalação de película, **desde que não seja espelhada e nem colorida**. Processo n.º 48328/2009-09 - interessado: Marcelo Del Bosco – Câmara Municipal de Santos - assunto: solicita a modificação do nome da Praça Manoel de Almeida, em frente ao Museu de Arte Sacra de Santos, antigo Mosteiro de São Bento para Largo do Mosteiro de São Bento: após análise, deliberou-se encaminhar o processo à SEOTA-C para providenciar pesquisa histórica. Processo n.º 33453/2009-89 - interessado: José Lascane – Câmara Municipal de Santos - assunto: solicita a recolocação de placas de “Proibido Jogar Lixo” nos canais do Município: após análise, deliberou-se acatar os termos da manifestação da SEOTA-C. Processo n.º 50042/2008-40 - interessado: Sonia Regina L. Bittar - assunto: legalização de painéis - local: Rua Galeão Carvalhal n.º 35: após análise, deliberou-se pelo indeferimento do requerido e remoção do totem, conforme manifestação da SEOTA-C. Processo n.º 132942/2008-96 - interessado: Gisele Lobo Vianna - assunto: projeto de restauração de fachadas - local: Rua Augusto Severo n.º 19/29 e Rua Itororó n.º 06/28: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C. Processo n.º 51958/2009-15 - interessado: Província Carmelitana de Santo Elias - assunto: solicita Certificado de Compensação de Patrocínio - local: Praça Barão do Rio Branco n.º 16: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido.*

Correspondência de 20/05/2009 - interessado: Oswaldo Salgado Júnior - assunto: solicita informações referentes às restrições existentes sobre os Imóveis - local: Av. São Francisco n.º 383, 391 e 398: após análise, deliberou-se informar que os referidos imóveis estão normatizados com Nível de Proteção 2-NP2, devendo ser preservadas as fachadas, telhados e volumetria dos mesmos.

Requerimento de 29/05/2009 - interessado: Tatyane Salvador Rebouças - assunto: solicita informações referentes às restrições de gabarito e as normatizações para construção de imóvel comercial - local: Rua Bittencourt n.º 127, 129 e 131, esquina com a Rua Brás Cubas n.º 127, 129, 131, 133 e 135: após análise, deliberou-se acompanhar a manifestação da SEOTA-C.

Correspondência de 05/06/2009 (cadastrado n.º 60855/2009-65) - interessado: Litoral Vallet Park - assunto: solicita informações sobre as restrições de uso dos imóveis (uso pretendido – estacionamento de automóveis) - local: Rua Marquês de Herval n.º 14 ao 24: após análise, deliberou-se encaminhar ao DEOP/SEOSP solicitando verificação do emplacamento do imóveis.

Correspondência A LASCA de 19/05/2009 - interessado: A LASCA Consultoria e Assessoria em Arqueologia S/S Ltda. - assunto: Relatório final do Diagnóstico do Patrimônio Arqueológico, Histórico e Arquitetônico – SIM-VLT da Região Metropolitana da Baixada Santista, Municípios de Santos e São Vicente: após análise, deliberou-se encaminhar à SEOTA-C para acompanhamento.

Processo n.º 124765/2008-47 - interessado: Luciana Capucci de Oliveira - assunto: alvará para execução de serviços - local: Praça Ruy Barbosa n.º 33, 35, 37 e 39: após análise, deliberou-se acompanhar a manifestação da SEOTA-C.

Processo n.º 63470/2006-34 - interessado: Maria de Fátima de Jesus Rodrigues - assunto: licença para execução de serviço - local: Rua Visconde de São Leopoldo n.º 238: após análise, deliberou-se acompanhar a manifestação da SEOTA-C.

Processo n.º 50803/2009-35 - interessado: Jaqueline Fernandez Alves - assunto: aprovação dos serviços de manutenção e restauro de edifício - local: Rua Dom Pedro II n.º 25/27: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C.

Processo n.º 50046/2008-09 - interessado: Sonia Regina L. Bittar - assunto: legalização de painéis - local: Praça Visconde de Mauá n.º 20: após análise, deliberou-se pelo indeferimento do requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C.

Processo n.º 50038/2008-72 - interessado: Sonia Regina L. Bittar - assunto: legalização de painéis - local: Rua Brás Cubas n.º 119: após análise, deliberou-se pelo indeferimento do requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C.

Processo n.º 86140/2008-61 - interessado: Gustavo de Araújo Nunes - assunto: projeto modificativo (Armazém 12-A) - local: Área anexa ao Terminal da Estação do Valongo: após análise, deliberou-se solicitar à SEOTA-C para apurar se as obras foram iniciadas, qual o estado de conservação das peças e se a área foi entregue à empresa na data mencionada. Processo n.º 57493/2009-06 - interessado: Associação dos Amigos do Museu do Café - assunto: reforma emergencial do telhado do prédio da Bolsa do Café - local: Rua Quinze de Novembro n.º 95: após análise, deliberou-se acatar a manifestação da SEOTA-C. Processo n.º 44064/2008-06 - interessado: CONDEPASA - assunto: execução de recuperação dos elementos construtivos dos canais 2,3 e 5: após análise, deliberou-se encaminhar à SEOTA-C para acompanhamento. Ofício n.º 48/09-Deatri de 01/07/2009 - interessado: José Manoel Carreiro – Chefe do Departamento de Administração Tributária – assunto: denúncia sobre a regularidade “Oficina Mecânica de Caminhões” - local: Rua Uruguai n.º 2, 4, 6,12: após análise, deliberou-se encaminhar à SEOTA-C para acompanhamento. *Em proposições nada foi apresentado. Em comunicações tratou-se:* a) Ofício Djur n.º 042/2009 – Departamento Jurídico – AELIS de 28/05/2009 – TAC – Inquérito Civil n.º 0004/98-MP-PJCS-MA. - Associação Educacional do Litoral Santista: foi dada ciência ao pleno que a AELIS informa o cumprimento da 5.ª e 6.ª etapa do Projeto Cultural “Cesário Bastos – Uma Escola de Vida – Registros da História da Educação em Santos”. b) Ofício DOCUMENTO/GER/188/2009 de 29/05/2009 – L.D.Dra. Erika M. Robrahn González – envia Projeto Científico referente ao Programa de Patrimônio Arqueológico, Histórico e Cultural das Obras de Dragagem e Derrocamento do Porto Organizado de Santos/SP: foi dada ciência ao pleno do teor do projeto ao pleno. c) A SEOTA-C informou que em vistoria recente verificou a depredação por meio de pichação do “Mural do artista plástico Clóvis Graciano”: após discussão, deliberou-se solicitar providências junto à administração do Condomínio Mercado do Marapé, quanto à limpeza e restauro do referido bem. d) A SEOTA-C informou que em vistoria recente, verificou obras em andamento nas fachadas do “Palacete Saturnino de Brito” (imóvel gravado com nível 1 de proteção – NP1 e bem tombado pelo CONDEPHAAT) e anexo, verificou também concluída a construção de escadaria e rampa de acesso ao prédio anexo: após discussão, deliberou-se solicitar esclarecimentos a respeito das obras executadas e em andamento sem a devida aprovação deste CONDEPASA. *Por nada mais haver a discutir ou relatar, a presidente deu por encerrada a reunião às dez horas e trinta minutos. Eu, Lilian Esther Gigli, -----secretariei a reunião e lavrei a presente ata, que após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes.*

Santos, dezoito de junho de dois mil e nove.

Eliane Elias Mateus

Silmar Silva de Paulo

Sonia Maria Luz de Alencar

José Manuel da Costa Alves

Marcio Borchia Nacif

Marise Céspedes Tavolaro

Ney Caldatto Barbosa

Gustavo de Araújo Nunes

Edison Fernandes