

**ATA DA 382.<sup>a</sup> REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DEFESA DO  
PATRIMÔNIO CULTURAL DE SANTOS – CONDEPASA.**

*Aos trinta dias do mês de outubro de dois mil e oito, nas dependências do Centro de Cultura “Patrícia Galvão”, realizou-se a trecentésima octogésima segunda Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos – CONDEPASA. Compareceram à reunião: Eliane Elias Mateus, Ney Caldato Barbosa, Edison Fernandes, Edmundo Amaral Neto, Sonia Maria Luz de Alencar, Marise Céspedes Tavolaro e Gustavo de Araújo Nunes. A presidente, iniciou a reunião com a leitura da ata da 381.<sup>a</sup> Reunião Ordinária e da 46.<sup>a</sup> Reunião Extraordinária as quais foram aprovadas. Justificaram a ausência os conselheiros Augusto Muniz Campos e Lucimar Pergolizzi Moraes de Oliveira. Nos itens, matérias em regime de urgência e votações e discussões adiadas nada foi apresentado. Em análise de processos tratou-se: Ofício n.º 041/2008-IB de 22/10/2008 - interessado: Sociedade Humanitária dos Empregados no Comércio de Santos - assunto: substituição de vitrô - local: Praça Patriarca José Bonifácio n.º 59: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C. Correspondência de 22/10/2008 - interessado: Arqt.º Francisco Armando Salles - assunto: descaracterização de piso - local: Av. Bartolomeu de Gusmão n.º 180 (Cond. Edif. Enseada): após análise, deliberou-se encaminhar ao DEOP/SEOSP para que se intime o síndico, sob pena de multa prevista no artigo 12 da Lei 753/91. Deliberou-se também oficiar o Ministério Público. Processo n.º 75349/2008-62 - interessado: So Fook Tak - assunto: isenção de IPTU. - local: Praça dos Andradas n.º 95 altos: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C. Processo n.º 85050/2008-34 - interessado: Francisco Gonçalves Filho - assunto: isenção de IPTU. - local: Rua São Bento n.º 13/15/17: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C. Processo n.º 88336/2008-53 - interessado: Hugo Eneas Salomone - assunto: isenção de IPTU. - local: Rua do Comércio n.º 18, 20, 24: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C. Processo n.º 104305/2008-84 - interessado: Leonor Saraiva Valdívia - assunto: isenção de IPTU. - local: Av. São Francisco n.º 216/218: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C. Processo n.º 96271/2008-65 - interessado: Ary Rodrigues Mancio - assunto: isenção de IPTU. - local: Rua República Portuguesa n.º 29: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C.*

Processo n.º 103746/2008-12 - interessado: Italo Breda - assunto: isenção de IPTU. - local: Rua XV de Novembro n.º 115/117: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C. Processo n.º 79881/2008-40 - interessado: Vicente Fernandes Cascione - assunto: isenção de IPTU. - local: Rua XV de Novembro n.º 175: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C. Processo n.º 96050/2008-04 - interessado: Sergio Luis Dias da Piedade - assunto: isenção de IPTU. - local: Rua Visconde do Rio Branco n.º 33: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C. Processo n.º 102951/2008-06 - interessado: Heládio Alvarez Rodriguez - assunto: alvará de execução de serviços - local: Av. São Francisco n.º 259: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C. Processo n.º 61184/2007-15 - interessado: CONDEPASA - assunto: solicita providências no sentido de intimar o proprietário do imóvel - local: Rua Luiza Macuco n.º 29 esquina com a Rua Silva Jardim: após análise, deliberou-se encaminhar o processo para o DEOP/SEOSP para providências, tendo em vista o risco de ruína dos imóveis da Rua Luiza Macuco n.º 25, 27 e 29 e posterior retorno ao CONDEPASA para aplicação de multa para os imóveis n.º 25 e 27. *Em proposições nada foi apresentado. Em comunicações, o Conselheiro Ney Caldato informou que na última Reunião do Conselho Curador do Engenho dos Erasmos a Professora Maria Cecília França Lourenço, Diretora das Ruínas, pediu exoneração do cargo em razão de críticas acerca da condução dos projetos executados no Monumento feitas pelo Pró-Reitor Ruy Alberto Corrêa Altafim, presente na ocasião. Por nada mais haver a discutir ou relatar, a presidente deu por encerrada a reunião as dez horas e trinta minutos. Eu, Lilian Esther Gigli,-----secretariei a reunião e lavrei a presente ata, que após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes.*

*Santos, trinta de outubro de dois mil e oito.*

*Eliane Elias Mateus*

*Ney Caldato Barbosa*

*Edison Fernandes*

*Edmundo Amaral Neto*

*Sonia Maria Luz de Alencar*

*Marise Céspedes Tavoraro*

*Gustavo de Araújo Nunes*