

**ATA DA 372.^a REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DEFESA DO
PATRIMÔNIO CULTURAL DE SANTOS – CONDEPASA.**

Aos vinte e nove dias do mês de maio de dois mil e oito, nas dependências do Centro de Cultura “Patrícia Galvão”, realizou-se a trecentésima septuagésima segunda Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos – CONDEPASA. Compareceram à reunião: Eliane Elias Mateus, Augusto Muniz Campos, Ney Caldato Barbosa, Sonia Maria Luz de Alencar, Gustavo Araújo Nunes, Silmar Silva de Paulo, Daniel Augusto Machado e Lucimar Pergolizzi Moraes de Oliveira. A presidente iniciou a reunião com a leitura da ata da 371.^a Reunião Ordinária, a qual foi aprovada. A conselheira Maria Imaculada Lara Pierdomenico justificou a ausência. Nos itens, matérias em regime de urgência e votações e discussões adiadas nada foi apresentado. Em análise de processos tratou-se: Processo n.º 100324/2007-04 - interessado: Secretaria Municipal de Planejamento - assunto: encaminha para análise, projeto arquitetônico da nova sede da Câmara Municipal de Santos - local: Praça Tenente Mauro Batista de Miranda n.º 01: após análise, deliberou-se pela aprovação da alteração proposta. Requerimento de 12/05/2008 - interessado: Adriana da Cunha Pisoni - assunto: solicitação de prazo para recomposição do imóvel - local: Av. São Francisco n.º 394: após análise, deliberou-se conceder o prazo de 01 (um) ano para a apresentação do projeto e execução da obra, conforme projeto a ser aprovado pelo CONDEPASA e pela Prefeitura Municipal de Santos, sob pena de imposição da multa prevista no artigo 12, da Lei 753/91. Processo n.º 50042/2008-40 - interessado: Sonia Regina L. Bitar - assunto: legalização de painéis - local: Rua Galeão Carvalhal n.º 35: após análise, deliberou-se pela aprovação só do “front-line”, tendo em vista a interferência do “totem” em relação ao bem tombado (remanescente do Parque Balneário). Processo n.º 44719/2008-65 - interessado: Marta Maria Cardoso - assunto: alvará de licença para execução de serviços e obras - local: Rua do Comércio n.º 18/24: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido. Processo n.º 46313/2008-71 - interessado: I.B. Participações e Administração Ltda. - assunto: aprovação de projeto de restauração da fachada do imóvel - local: Rua do Comércio n.º 72: após análise, deliberou-se pela aprovação do requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C. Processo n.º 39981/2008-89 - interessado: Rodrigo Morone Fidalgo Salgado - assunto: projeto de reforma - local: Rua do Comércio n.º 70, 72 e 74: processo apenso ao processo n.º 46313/2008-71 (analisado anteriormente).

Processo n.º 46309/2008-02 - interessado: Paola Ferri Canepa Dornelas - assunto: aprovação de projeto de restauração - local: Rua General Câmara n.º 253: após análise, deliberou-se pela aprovação do projeto de restauração, nos termos da manifestação da SEOTA-C. Processo n.º 28189/2008-62 - interessado: COMDESP Despachos, Representações e Administração Ltda. - assunto: autorização para fixação de gradil frontal - local: Rua do Comércio n.º 19: após análise, deliberou-se convocar o interessado e solicitar a apresentação de novo desenho do gradil conforme sugerido. Processo n.º 43812/2008-25 - interessado: José Alfredo Ferreira - assunto: demolição total - local: Rua Brás Cubas n.º 379: após análise, deliberou-se nada opor quanto a demolição, tendo em vista que não há nível de proteção e o mesmo está fora de Área de Proteção Cultural – APC, estando muito distante dos conjuntos arquitetônicos preservados, isolado das principais áreas de proteção cultural. Processo n.º 43810/2008-08 - interessado: José Alfredo Ferreira - assunto: demolição total - local: Rua Brás Cubas n.º 381: após análise, deliberou-se nada opor quanto a demolição, tendo em vista que não há nível de proteção e o mesmo está fora de Área de Proteção Cultural – APC, estando muito distante dos conjuntos arquitetônicos preservados, isolado das principais áreas de proteção cultural. Processo n.º 43815/2008-13 - interessado: José Alfredo Ferreira - assunto: demolição total - local: Rua Brás Cubas n.º 373: após análise, deliberou-se nada opor quanto a demolição, tendo em vista que não há nível de proteção e o mesmo está fora de Área de Proteção Cultural – APC, estando muito distante dos conjuntos arquitetônicos preservados, isolado das principais áreas de proteção cultural. Processo n.º 43811/2008-62 - interessado: José Alfredo Ferreira - assunto: demolição total - local: Rua Brás Cubas n.º 375: após análise, deliberou-se nada opor quanto a demolição, tendo em vista que não há nível de proteção e o mesmo está fora de Área de Proteção Cultural – APC, estando muito distante dos conjuntos arquitetônicos preservados, isolado das principais áreas de proteção cultural. Processo n.º 127547/2007-00 - interessado: Erioval da Silva - assunto: aprovação de projeto de limpeza e restauro sem acréscimo de área - local: Praça Visconde de Mauá n.º 40: após análise, deliberou-se convocar o interessado e solicitar a apresentação da amostra da cor. Análise do relatório sobre obras irregulares - interessado: CONDEPASA – locais: Rua Campos Mello n.º 12 e 14 (Ofício 17/2006-CONDEPASA); Rua Silva Jardim n.º 93 (Ofício 69/2006-CONDEPASA); Rua Campos Salles n.º 115 (Ofício 02/2007-CONDEPASA); Rua Luisa Macuco n.º 27 e 25 (Ofício 29/2007-CONDEPASA); Rua Mato Grosso n.º 163 (Ofício 31/2007-CONDEPASA); Av. Washington Luiz n.º 568 (Ofício 32/2007-CONDEPASA); Rua Marques de Herval n.º 41/53 e Rua Henrique Ablas n.º 8/12/14 (Ofício 34/2007-CONDEPASA);

Cemitério do Paquetá (Ofício 35/2007-CONDEPASA); Rua Visconde de Vergueiro n.º 02 (Ofício 40/2007-CONDEPASA); Rua Mato Grosso n.º 163 (Ofício 67/2007-CONDEPASA); Rua Luisa Macuco n.º 29 (Ofício 73/2007-CONDEPASA); Av. São Francisco n.º 394, 396 e 398 (Ofício 80/2007-CONDEPASA); Av. São Francisco n.º 339/34e/351 (Ofício 107/2007-CONDEPASA); Av. Ana Costa n.º 17 (Ofício 143/2007-CONDEPASA); Av. Campos Salles n.º 111/113/115/117 (Ofício 164/2007-CONDEPASA); Rua Silva Jardim n.º 90 (Ofício 170/2007-CONDEPASA); Av. São Francisco n.º 394/396/398 (Ofício 193/2007-CONDEPASA); Rua Vergueiro Steidel n.º 57 (Ofício 63/2008-CONDEPASA); Rua Amador Bueno n.º 479 (Ofício 90/2008-CONDEPASA); Rua Amador Bueno n.º 481 (Ofício 91/2008-CONDEPASA): foi dada ciência ao pleno, deliberando pelas seguintes providências: Cadastrado n.º 25711/2006-74 ofício 17/2006-CONDEPASA – Rua Campos Mello n.º 12 e 14: aplicação de multa nos termos da Lei 753/91. Cadastrado n.º 116931/2007-88 ofício 02/2007-CONDEPASA – Rua Campos Salles n.º 115: aplicação de multa nos termos da Lei 753/91. Cadastrado n.º 36287/2007-72 ofício 32/2007-CONDEPASA – Rua Luiza Macuco n.º 25 e 27: encaminhar à fiscalização para providências. Cadastrado n.º 38057/2007-91 ofício 34/2007-CONDEPASA – Rua Marques de Herval n.º 41/53 e Rua Henrique Ablas n.º 8/12 e 14: encaminhar à fiscalização para providências. Cadastrado n.º 40907/2007-42 ofício 40/2007-CONDEPASA – Rua Visconde de Vergueiro n.º 2: encaminhar à fiscalização para providências. Cadastrado n.º 89930/2007-07 ofício 107/2007-CONDEPASA – Av. São Francisco n.º 339, 345 e 351: encaminhar à fiscalização para providências. Cadastrado n.º 108951/2007-30 ofício 143/2007-CONDEPASA – Av. Ana Costa n.º 17: encaminhar à fiscalização para providências. Cadastrado n.º 116931/2007-88 ofício 164/2007-CONDEPASA – Rua Campos Salles n.º 111, 113, 115 e 117: encaminhar à fiscalização para providências. Cadastrado n.º 43462/2008-15 ofício 63/2008-CONDEPASA – Rua Vergueiro Steidel n.º 57: encaminhar à fiscalização para providências. No item das *proposições*, *nada foi apresentado*. Em comunicações tratou-se: a) Requerimento de 19/05/2008 – Prof. Waldir Rueda Martins – solicita prorrogação por mais de 30 (trinta) dias para a complementação e conclusão da pesquisa solicitada para a instrução preliminar do tombamento da sepultura da Família Leal: após ciência do teor de requerimento, o pleno autorizou por unanimidade o prazo solicitado pelo requerente. *Por nada mais haver a discutir ou relatar, a presidente deu por encerrada a reunião as onze horas. Eu, Lilian Esther Gigli,-----secretariei a reunião e lavrei a presente ata, que após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes. Santos, vinte e nove de maio de dois mil e oito.*

Eliane Elias Mateus

Augusto Muniz Campos

Ney Caldato Barbosa

Sonia Maria Luz de Alencar

Gustavo Araújo Nunes

Silmar Silva de Paulo

Daniel Augusto Machado

Lucimar Pergolizzi Moraes de Oliveira