

**ATA DA 369.<sup>a</sup> REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DEFESA DO  
PATRIMÔNIO CULTURAL DE SANTOS – CONDEPASA.**

*Aos dez dias do mês de abril de dois mil e oito, nas dependências do Centro de Cultura “Patrícia Galvão”, realizou-se a trecentésima sexagésima nona Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos – CONDEPASA. Compareceram à reunião: Eliane Elias Mateus, José Ricardo dos Santos, Augusto Muniz Campos, Ney Caldato Barbosa, Sonia Maria Luz de Alencar, Gustavo Araújo Nunes, Maria Imaculada Lara Pierdomenico, Lucimar Pergolizzi Moraes de Oliveira, Marise Céspedes Tavolaro e Daniel Passos Proença. A presidente iniciou a reunião com a leitura da ata da 368.<sup>a</sup> Reunião Ordinária, a qual foi aprovada. Não houve justificativa de ausência de conselheiros. Nos itens, matérias em regime de urgência e votações e discussões adiadas nada foi apresentado. Em análise de processos tratou-se: Processo n.º 125760/2007-88 - interessado: Sidmar Pinheiro de Souza - assunto: solicita licença para conservação de telhado, reparos internos de hidráulica e elétrica, sem acréscimo de área - local: Rua Tuiuty n.º 111/112: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido. Processo n.º 28189/2008-62 - interessado: COMDESP – Despachos, Representações e Administração Ltda. - assunto: autorização para fixação de gradil frontal - local: Rua do Comércio n.º 19: após análise, deliberou-se pelo indeferimento do requerido, sugerindo-se reforço na parte interna da porta. Processo n.º 13632/2008-64 - interessado: Ednaldo Nunes de Oliveira - assunto: aprovação para instalação de toldo e um letreiro - local: Rua General Câmara n.º 16: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido. Processo n.º 24762/2008-31 - interessado: Edifício SULACAP - assunto: solicita licença para execução de serviços em marquise - local: Rua XV de Novembro n.º 41: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido. Processo n.º 26626/2008-02 - interessado: Gustavo de Araújo Nunes - assunto: projeto de legalização - local: Av. Conselheiro Nébias n.º 771: após análise, deliberou-se pelo indeferimento do requerido. Absteve-se de votar o Conselheiro Gustavo de Araújo Nunes. Processo n.º 3213/2008-13 - interessado: Construtora UAP Ltda. - assunto: legalização de demolição - local: Rua Januário dos Santos n.º 164: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido.*

Processo n.º 16943/2008-21 - interessado: DEOB - assunto: autorização para realização das obras emergenciais na fachada principal do Convento e Santuário do Carmo - local: Praça Barão do Rio Branco n.º 16: após análise, deliberou-se nada opor ao licenciamento dos serviços de recuperação, exceto a recuperação do telhado que deverá ter a aprovação dos órgãos de preservação.

Processo n.º 23856/2008-48 - interessado: José Nicodemos da Silva - assunto: termo de compromisso de instalação de atividade e outro - local: Rua Itororó n.º 107: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C. Requerimento de 29/10/2007 - interessado: Waldir Rueda Martins - assunto: requer o tombamento da sepultura da família do Dr. Vitalico Edmundo Leal (Mausoléu da Família Leal) - local: Cemitério do Paquetá: após análise, deliberou-se solicitar ao interessado a complementação da instrução, apresentando a justificativa a respeito da personalidade e da sepultura, conforme item III do artigo 35 do Regimento Interno. Ofício 27/2008-CONDEPASA de 28/02/2008 - interessado: CONDEPASA - assunto: solicita definição sobre o padrão a ser utilizado nos guarda-corpos e balaustres existentes e detalhe os novos pontilhões sobre os canais 1 e 5 com a praia: após análise, deliberou-se encaminhar para nova análise da SEOTA-C. Ofício DS-ED/243.08 de 03/04/2008 - interessado: Companhia Docas do Estado de São Paulo – CODESP - assunto: escoramento de proteção da casa de bombas - local: Av. Perimetral: após análise deliberou-se, nada opor à solução proposta.

Ofício DS-ED/216.08 de 27/03/2008 - interessado: Companhia Docas do Estado de São Paulo – CODESP - assunto: análise de projeto paisagístico do entorno da Estação Elevatória de Esgoto da SABESP - local: Av. Perimetral – Paquetá: após análise, deliberou-se solicitar projeto arquitetônico e justificativas para a construção de uma nova estação ao lado da antiga. Deliberou-se também solicitar o projeto de restauração do bem tombado (conforme informação do compromisso de restauração), recomendando-se a adoção de vegetação rasteira (forração) na área proposta. Ofício DC-191.2008 – 01/04/2008 - interessado: Companhia Docas do Estado de São Paulo – CODESP - assunto: estudo de impacto ambiental da dragagem de aprofundamento do canal de navegação, bacias de evolução e berços de atracação do Porto Organizado de Santos: após análise, deliberou-se por recomendar que a CODESP estabeleça um plano de monitoramento das construções históricas situadas na área de abrangência das detonações previstas nos serviços de aprofundamento do canal de navegação. Deliberou-se também solicitar que os órgãos de preservação sejam informados sobre qualquer ocorrência que envolva os bens tombados e protegidos principalmente no centro histórico.

Processo n.º 25365/2008-87 - interessado: Manoel Constantino – Câmara Municipal de Santos - assunto: solicita que se estude a possibilidade reconstruir o marco histórico do bairro Jardim Rádio Clube: após análise deliberou-se, não recomendar a reconstrução naquele local. Ofício 297/08-GAB-SECULT de 08/04/2008 - interessado: SECULT - assunto: consulta para execução e instalação do busto em bronze de Matias Casemiro Alberto da Costa - local: Av. Rangel Pestana n.º 100 (Pátio da CET): após análise, deliberou-se pela aprovação do requerido. No item das *proposições nada foi apresentado*. Em comunicações tratou-se: Denúncia sobre a ocorrência de danos no muro divisório do bem tombado à Rua Vergueiro Steidell n.º 57, causados pela obra em andamento na Rua Castro Alves n.º 53: após discussão, deliberou-se solicitar a Secretaria de Obras e Serviços Públicos providências administrativas para que a empresa responsável pelas obras apresente um laudo técnico das condições atuais do bem tombado e as providências a serem tomadas a fim de salvaguardar o imóvel durante o transcorrer das obras, principalmente na fase de estaqueamento do futuro prédio. Deliberou-se também oficial à empresa responsável pela obra, solicitando providências visando a recomposição do imóvel, a fim de salvaguardar o imóvel durante o transcorrer das obras. A presidente comunicou ainda, aos demais Conselheiros, a aquisição de um novo computador e softwares, fornecidos pela Secretaria de Cultura, para uso da SEOTA-C. *Por nada mais haver a discutir ou relatar, a presidente deu por encerrada a reunião as onze horas. Eu, Lilian Esther Gigli,-----secretariei a reunião e lavrei a presente ata, que após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes.*  
*Santos, dez de abril de dois mil e oito.*

*Eliane Elias Mateus*

*José Ricardo dos Santos*

*Augusto Muniz Campos*

*Ney Caldato Barbosa*

*Sonia Maria Luz de Alencar*

*Gustavo Araujo Nunes*

*Maria Imaculada Lara Pierdomenico*

*Lucimar Pergolizzi Moraes de Oliveira*

*Marise Céspedes Tavolaro*

*Daniel Passos Proença*