

**ATA DA 363.^a REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DEFESA DO
PATRIMÔNIO CULTURAL DE SANTOS – CONDEPASA.**

Aos seis dias do mês de dezembro de dois mil e sete, nas dependências do Centro de Cultura “Patrícia Galvão”, realizou-se a trecentésima sexagésima terceira Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos – CONDEPASA. Compareceram à reunião: Eliane Elias Mateus, Daniel Augusto Machado, Tertulina Fernandes de Vasconcelos, Daniel Passos Proença, Sonia Maria Luz de Alencar, Ney Caldato Barbosa. A presidente iniciou a reunião com a leitura da ata da 362.^a Reunião Ordinária, a qual foi aprovada. Justificaram a ausência os conselheiros: Augusto Muniz Campos, Maria Imaculada Lara Pierdomenico e Lucimar Pergolizzi Moraes de Oliveira. Nos itens, matérias em regime de urgência e votações e discussões adiadas nada foi apresentado. Em análise de processos tratou-se: Correspondência de 19/01/2006 - interessado: João Renato das Chagas Monteiro - assunto: solicita abertura de processo de estudo de tombamento da Vila Santos - local: Rua Brás Cubas n.º 407: após análise, deliberou-se por unanimidade arquivar o pedido de tombamento, devendo-se informar ao interessado sobre a decisão . Correspondência de 13/03/2006 - interessado: Roberto Paulino - assunto: solicita abertura de processo de estudo de tombamento - local: Av. Almirante Saldanha da Gama n.ºs 5, 23, 35, 44 e 89: após análise, deliberou-se por unanimidade arquivar o pedido de tombamento, devendo-se informar ao interessado sobre a decisão. Requerimento de 07/08/2006 - interessado: Waldir Rueda Martins - assunto: solicita abertura de processo de estudo de tombamento de todo complexo e sistemas dos ônibus trólebus e suas respectivas linhas existentes na cidade de Santos, inclusive a linha do trólebus coletivo n.º 20: após análise, deliberou-se por unanimidade arquivar o pedido de tombamento, devendo-se informar ao interessado sobre a decisão. Ofício n.º 003/07-SR de 05/02/2007 - interessado: Câmara Municipal de Santos – Marcus de Rosis - assunto: solicita que seja estudada a possibilidade de tombamento da sede do Sindicato dos Estivadores - local: Rua dos Estivadores n.º 101: retirado da pauta para complementação do parecer. Correspondência de 18/04/2007 - interessado: Felipe Ozores - assunto: solicita abertura de processo de estudo de tombamento dos conjuntos arquitetônicos que documentam o período de modernização do porto e cidade de Santos: após análise, deliberou-se por unanimidade pela abertura de processo de estudo de tombamento dos imóveis apontados pela SEOTA-C.

Ofício n.º 051/2007-DPP de 28/11/2207 - interessado: Companhia de Engenharia de Tráfego – CET - assunto: solicita autorização para implantação de bicicletário - local: Praça Visconde de Mauá: após análise, deliberou-se recomendar a localização dos bicicletários na fachada da Rua Cidade de Toledo.

Consulta prévia - interessado: Arqt.º Élio Gouveia de Castanheira - assunto: solicita parecer sobre a possibilidade de demolição do imóvel - local: Av. Visconde de São Leopoldo n.º 590: após análise, deliberou-se não autorizar a alteração da fachada existente, tendo em vista a importância arquitetônica do imóvel, conforme manifestação do Órgão Técnico de Apoio. Processo n.º: 116172/2007-07 - interessado: Santuário de N. Sra. do Carmo e Adoração Perpétua do Convento do Carmo - assunto: comunica a retirada do galo da cúpula da torre da igreja p/restauração - local: Praça Barão do Rio Branco n.º 16: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido. Processo n.º: 44411/2007-39 - interessado: CAIEX – Coordenadoria de Articulação - assunto: projeto de acessibilidade para a Estação da Cidadania - local: Av. Ana Costa n.º 340: após análise, deliberou-se pela aprovação do projeto, nos termos da manifestação da SEOTA-C. Processo n.º: 109335/2007-41 - interessado: Hotel de Turismo Parque Balneário Ltda. - assunto: aprovação de croqui elucidativo para reforma em hotel - local: Av. Dona Ana Costa n.º 555: após análise deliberou-se nada opor ao requerido, nos termos da a manifestação da SEOTA-C. Processo n.º: 111186/2007-26 - interessado: Alexandre Espindola - assunto: restauração e pintura de fachadas - local: Av. Mal. Floriano Peixoto n.º 04: após análise, deliberou-se aguardar o prazo de 15 (quinze) dias para o atendimento das exigências solicitadas ao Responsável Técnico. Processo n.º: 93895/2007-11 - interessado: UNIBANCO – União de Bancos Brasileiros S.A.: assunto: autorização para instalação de publicidade - local: Praça da República n.º 60: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C. Processo n.º: 93897/2007-39 - interessado: UNIBANCO – União de Bancos Brasileiros S.A. - assunto: autorização para instalação de publicidade - local: Rua Amador Bueno n.º 29: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C. Processo n.º: 85284/2007-64 - interessado: Francisco Gonçalves Filho - assunto: isenção de IPTU. - local: Rua São Bento n.º 13, 15 e 17: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C. Processo n.º: 114665/2007-95 - interessado: Silvana Leme - assunto: aprovação de projeto arquitetônico - local: Rua Januário dos Santos n.º 164: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C.

Processo n.º: 105171/2007-74 - interessado: IB Participações e Administração Ltda. - assunto: projeto arquitetônico - local: Rua XV de Novembro n.º 53: após análise, deliberou-se encaminhar o referido processo ao DEOP/SEOSP, nos termos da manifestação da SEOTA-C. Processo n.º: 112059/2007-44 - interessado: José Augusto Pedrosa Neto - assunto: demolição total - local: Rua Anhanguera n.º 04: após análise, deliberou-se pela não aprovação do requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C. Ofício n.º 7427/2007-SR. de 12/11/2007 - interessado: Câmara Municipal de Santos - assunto: solicita a possibilidade de dotar o mural de Clóvis Graciano de iluminação adequada e de um pequeno jardim de proteção - local: Av. Senador Pinheiro Machado n.º 618 (Mercadinho do Marapé): após análise, deliberou-se oficiar a Câmara Municipal de Santos informando-se que o Conselho nada tem a opor quanto a proposta apresentada, solicitando que a mesma seja encaminhada para manifestação do Poder Executivo. Processo n.º: 33500/2007-03 - interessado: Abel Castro Filho - assunto: solicita reavaliação de provável demolição e reconstrução do local - local: Rua Campos Melo n.º 12/14: após análise, deliberou-se pela não aprovação do requerido, nos termos da manifestação da SEOTA-C. Processo n.º: 36248/2006-13 - interessado: José Maria Afonso Baeta Teixeira - assunto: aprovação de projeto - local: Rua Amador Bueno n.º 104: após análise, deliberou-se pela aprovação do projeto, nos termos da manifestação da SEOTA-C. A presidente solicitou autorização ao pleno para analisar extra pauta uma consulta efetuada pela COFIC/DEOB/SEOSP, a qual foi aprovada por unanimidade: MEMO.064/2007 – COFIC/DEOB/SEOSP de 12/11/2007 – interessado: Eng. Nilson da Piedade Barreiro – assunto: reforma do Fundo Social de Solidariedade – local: Av. Conselheiro Nébias n.º 388: após análise, deliberou-se encaminhar à SEOTA-C, para acompanhamento dos serviços propostos. No item das *proposições, nada foi apresentado. Em comunicações tratou-se*: a) Convite: a Secretaria de Educação e CONDEPASA convidam para a cerimônia de encerramento da 2.ª Edição do Projeto de Educação Patrimonial - Patrimônio da Gente – dia 12/12/2007 – 18:30 h. - na Estação da Cidadania à Av. Ana Costa n.º 340: foi dada ciência ao pleno do teor do convite. *Por nada mais haver a discutir ou relatar, a presidente deu por encerrada a reunião as onze horas. Eu, Lilian Esther Gigli,-----secretariei a reunião e lavrei a presente ata, que após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes.*
Santos, seis de dezembro de dois mil e sete

Eliane Elias Mateus

Daniel Augusto Machado

Tertulina Fernandes de Vasconcelos

Daniel Passos Proença

Sonia Maria Luz de Alencar

Ney Caldatto Barbosa