

ATA DA 3ª. REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 01 DE ABRIL DE 2009.

Ao primeiro dia do mês de abril de dois mil e nove, às nove horas, realizou-se a Terceira Reunião Ordinária do CONSELHO MUNICIPAL DE DEFESA DO MEIO AMBIENTE – COMDEMA, no Auditório da Prodesan sito à Pça. Dos Expedicionários nº 10, com a seguinte Ordem do Dia: 1 – Leitura, discussão e aprovação da Ata da 2ª. Reunião Ordinária; 2 – Deliberação sobre a análise ambiental do Núcleo da Vila Progresso; 3 – Informes sobre o Plano Diretor; 4 – Comunicados da Secretaria; 5 - Assuntos Gerais. Não compareceram à reunião os seguintes representantes: COHAB, UNIMES, CIESP, ASSOCIAÇÃO COMERCIAL, CREA, ABES, OAB, SOROPTIMIST INTERNATIONAL SANTOS/PRAIA, SOS ORQUIDÁRIO ÍNTEGRO E DEFESA AMBIENTAL, COMEB, e apresentaram justificativa de ausência: SEDUC, SMS, UNILUS, UNISANTA, UNISANTOS e SOS PRAIAS. A reunião foi aberta pela Vice-Presidente Arqtª. Marise Céspedes Tavoraro, que justificou a ausência do Presidente. Em seguida perguntou se todos receberam a ata, colocou-a em votação, e foi aprovada com uma abstenção, da conselheira Maria Teresa, representante da Fundação Mokiti Okada, que justificou não ter recebido a mesma. A seguir a Vice-Presidente abriu a palavra para a Arqtª. Fernanda Meneghello, da SEPLAN, que fez uma breve introdução explicando as atribuições daquela Secretaria com relação às regularizações fundiárias. Apresentou a Advogada Carla Pupin que expôs sobre a área objeto desta regularização, e explicou que existem na Secretaria de Planejamento, atualmente, vinte e seis áreas que estão sendo analisadas e que serão regularizadas. Falou do Programa Cidade Legal, das ZEIS (Zona Especial de Interesse Social) e informou que a Vila Progresso está inserida como ZEIS 1, conforme Lei Municipal nº 53/92; fez ainda um breve relato do histórico do local que teve seu início na década de sessenta. Abordou a importância da regularização fundiária e urbanística, com seus benefícios sócio-ambientais. Após sua exposição pediu à Engª. Agro. Mabel G. Moreira, da Semam, para apresentar os resultados da Análise Ambiental realizada no local objeto de regularização. Iniciou demonstrando graficamente a área com figuras dos lotes e a situação atual em metro quadrado, e explicou com detalhes os aspectos da área urbana consolidada. Colocou que trata-se de uma área que está cem por cento inserida em Área de Preservação Permanente – APP segundo a Resolução Conama 369/2006, está totalmente consolidada e por consequência sua vegetação foi suprimida. Falou sobre a importância de serem observadas as medidas reparadoras, mitigadoras e compensatórias, e que as compensações ambientais necessárias à regularização, foram norteadas na Legislação. Lembrou também que após ser deliberada pelo COMDEMA, esta regularização percorrerá diversos órgãos até sua aprovação final. Em seguida mostrou algumas fotos da área comprovadamente consolidada, bem como de uma nascente e seu curso d'água visivelmente descaracterizada. Retomando a palavra, a Arqtª. Marise vice-presidente – lembrou que o Relatório Técnico nº 10/2009-Selam, foi enviado pela Secretária do Conselho, previamente a todos os conselheiros e abriu a palavra para perguntas e esclarecimentos. A Engª. Agro. Mabel e a Advogada Carla Pupin responderam a todas as questões levantadas. Logo após, a vice-presidente colocou em votação a Análise Ambiental, que obteve a aprovação por unanimidade dos conselheiros. No terceiro item da pauta, as Arquitetas Fernanda e Andréa, da Seplan, deram alguns esclarecimentos sobre as oficinas que estão acontecendo, com o objetivo de capacitar a população sobre os assuntos pertinentes a cada bairro, bem

como levantar sugestões para serem discutidas nas reuniões do CMDU – Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e CDES – Conselho de Desenvolvimento Econômico. Ressaltaram que toda a programação do Plano Diretor está inserida na cartilha que pode ser visualizada através da internet, e que também foi distribuída nas oficinas. No quarto item da pauta, a Secretária Margareth informou que encontra-se para consulta, o processo que trata sobre a derrubada de diversas árvores do terreno localizado no Morro da Nova Cintra, segundo reclamação formulada pelo conselheiro Dalve Negrão, do COMEB, contendo as informações pertinentes. Informou ainda que a Secretaria Municipal de Segurança, enviou e-mail informando que o Conseq realizará uma Conferência no mês de maio, e que oportunamente comunicará todos os conselheiros. No último item da pauta a vice-presidente abriu a palavra e ninguém se manifestou. Nada mais havendo a ser tratado a reunião foi encerrada. Para a lavratura da presente ata que lida e achada exata, vai assinada por mim, Margareth Santiago Ferreira, e pela vice-presidente Arqt^a. Marise Céspedes Tavolaro.

MARISE CÉSPEDES TAVOLARO

Vice-Presidente

MARGARETH S. FERREIRA

Secretária