



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS**  
ESTÂNCIA BALNEÁRIA  
**CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**

Ata da Reunião Ordinária  
Realizada no dia 05 de maio de 2022

Às dezoito e trinta horas do dia cinco de maio de dois mil e vinte e dois, no Centro de Capacitação Pessoal e Profissional – CECAPP da Companhia de Habitação da Baixada Santista – COHAB-ST, localizado na Avenida Hugo Maia, 293, Jardim Radio Clube, Santos, compareceram na reunião os membros titulares e suplentes do Conselho Municipal de Habitação : Maurício Prado – **Presidente**, Alessandra Franco representante da **SEGOV**, Renata Sioufi Fagundes dos Santos da **SEDURB**, Carlos Roberto dos Santos Barros da **SIEDI**, Marcos Lourenço de Lara da **SEDS**, Luisa Passos Bechelli do **Sindicato dos Arquitetos no Estado de São Paulo**, **Representantes dos Movimentos de Moradia** – Maria Margarida da Silva Souza, Luiz Pereira dos Santos, Vanda Helena Felipelli, Marinésio Pereira da Silva, Claudisnei Ferreira dos Santos – **Representante das Favelas**. Ricardo Besquizza da **ASSECOB** e Maria Gorete de Sousa Gomes das **Associações de Moradia justificaram** ausência. O Sr Mauricio fez a abertura da reunião para discutir a seguinte pauta: 1) Leitura para aprovação da ata da reunião anterior, 2) Apresentação pelas técnicas da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano – SEDURB a Proposta de Alteração da **LEI DE USO E OCUPAÇÃO D SOLO – LUOS** do Município de Santos , 3) Assuntos Gerais. Antes de iniciar a discussão da pauta, O Sr Mauricio anunciou a presença do Sr, **Marcos Lourenço de Lara**, indicado para a vaga de suplente da **SEDS** e em cumprimento ao Regimento Interno ,ele foi empossado, já com direito a voto.Sendo assim, em função do adiantado da hora foi solicitada a dispensa da leitura da ata da reunião anterior e, após colocar em votação, foi aprovado.Sendo assim ,passamos para o item dois da pauta. A Sra. Renata Sioufi da equipe da SEDURB passou detalhar as duas leis do Plano Diretor e a Lei do Uso e Ocupação do Solo,que já foram apresentadas em varias reuniões, audiências publicas, e hoje está na Câmara Municipal de Santos para discussão.. Essa exposição está sendo apresentada para os membros do CMH, mas não nos compete fazer nenhuma votação, pois ela se dará no âmbito da Câmara Municipal. Embora alguns dos presentes fizessem comentários sobre o assunto, o presidente elogiou a iniciativa porem,reforçou que este não é o fórum adequado para alterações ou sugestões Nada mais havendo a se tratar, encerrou-se a reunião, da qual eu, Dulce Vieira, Assessora Técnica da COHAB-ST, lavrei a presente ata que vai assinada por mim e por Maurício Prado, presidente do CMH. Santos, cinco de maio de dois mil e vinte dois. \_\_\_\_\_ Dulce Fernandes Vieira e Maurício Prado \_\_\_\_\_ Presidente.

..

.