



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS

ESTÂNCIA BALNEÁRIA

CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA

Realizada em 24 de março de 2014

Aos vinte e quatro dias do mês de março do ano de dois mil e catorze, às dezenove horas e trinta minutos, realizou-se a reunião Ordinária do **Conselho Municipal de Habitação – CMH**, no Centro de Capacitação Pessoal e Profissional - **CECAPP** da Companhia de Habitação da Baixada Santista - **COHAB-ST**, localizado na Avenida Hugo Maia, duzentos e noventa e cinco, Jardim Rádio Clube, Santos, SP, cujos presentes assinaram lista de presença específica dessa reunião, com justificativas de ausências de Humberto Martinez de Souza (Secretaria de Assistência Social – SEAS), Magali Leite de Freitas (SEAS), Edmundo Amaral Neto (Associação dos Empresários da Construção Civil da Baixada Santista – ASSECOB), e Eliane Marta Quiñones Braz (Universidades), para discussão da seguinte pauta: **ITEM UM - Posse dos novos Conselheiros do CMH para o Biênio Dois Mil e Catorze – Dois Mil e Dezesesseis; ITEM DOIS - Eleição do Presidente do Órgão Deliberativo e da Comissão Executiva para o Biênio Dois Mil e Catorze – Dois Mil e Dezesesseis; ITEM TRES - Leitura para aprovação da ata da Reunião Ordinária de vinte e cinco de fevereiro de dois mil e catorze; ITEM QUATRO - Informes.** A reunião foi iniciada por Ernesto Bechelli, Técnico Social da COHAB-ST e Assessor do CMH, que também a secretariou. **ITEM UM - Posse dos novos Conselheiros do CMH para o Biênio Dois Mil e Catorze – Dois Mil e Dezesesseis:** O técnico Ernesto Bechelli abriu a reunião fazendo a leitura do Termo de Posse dos Conselheiros Titulares e Suplentes do CMH para o Biênio Dois Mil e Catorze – Dois Mil e Dezesesseis, que ficou assim constituído: pela



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS

ESTÂNCIA BALNEÁRIA

CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

COHAB-ST, Titular (T.) Helio Hamilton Vieira Junior, Suplente (S.) Mauricio Queiroz Prado; pela Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Inovação, T. Fábio Ventura Ayres, S. Waldemar de Oliveira Júnior; pela Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Inovação, T. Fábio Ventura Ayres, S. Waldemar de Oliveira Júnior; pela Secretaria de Desenvolvimento Urbano, T. Bianca Manso de Almeida, S. José Marques Carriço; pela Secretaria de Defesa da Cidadania, T. Angelo Peres, S. Jorge Fernandes; pela SEAS, T. Humberto Martinez de Souza, S. Magali Leite de Freitas; pelo Departamento da Administração Regional da Zona Noroeste (DEAR-ZN), T. Nivaldo Aubin de Almeida, S. Kleber Pereira dos Passos, pelo Sindicato dos Arquitetos no Estado De São Paulo, T. Jean Pierre de Moraes Crete, S. José Roberto Rebello; pelo Movimento Sindical, T. Raimundo Carvalho da Silva, S. Moacir Café da Silva; pela ASSECOB, T. Edmundo Amaral Neto, S. Gustavo Zagatto Fernandez; pelas Sociedades de Melhoramentos, T. Odete Cunha dos Santos, S. André Luiz Ribeiro da Silva; pela União dos Aposentados, T. Nilton Oliveira, S. Eduardo Duarte Soares; pelas Universidades, T. Eliane Marta Quiñones Braz; pelos Movimentos Por Moradia, T. Maria Margarida Souza Teles, T. Maria Gorete de Sousa Gomes, T. Josefa Maria da Conceição Campos, S. Isabel Cristina Olivença Pereira, S. Ezequiel Soares Ribeiro, S. José Ribeiro de Souza Filho; pelas Associações por Moradia, T. Sonia Maria da Silva, T. Demilda Ferreira de Andrade, S. Sérgio Gomes, S. Selma Santos Arruda; pelas Cooperativas Habitacionais, T. Vanderlei dos Reis Soto, S. Henrique Novaes; pelos Moradores em Morros, T. Luiz Carlos de Souza, T. Olival Lopes de Oliveira, S. Zita Nunes dos Santos, S. Gilberto de Mello Cavalcanti; pelos Moradores em Favelas, T. Edilson Gomes Santiago, S. Paula



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS

ESTÂNCIA BALNEÁRIA

CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Renata de Jesus; pelos Moradores em Cortiços, T. Deuzita Soares de Oliveira, S. Adriana Cândida Marculina de Jesus; pelos Moradores de Rua, T. Vandete da Costa Silva, S. Maria Pereira de Souza Cesar. Os conselheiros presentes foram chamados para assinar o Termo de Posse. Foi lembrado ainda, que estão vagos a suplência das Universidades, mais um titular e um suplente das Cooperativas Habitacionais. **ITEM DOIS - Eleição do(a) Presidente do Órgão Deliberativo e da Comissão Executiva para o Biênio Dois Mil e Catorze – Dois Mil e Dezesseis:** Em seguida o técnico social Ernesto Bechelli, deu início ao processo de eleição do(a) Presidente do Órgão Deliberativo do CMH, perguntando quem se apresentava como candidato(a). Apenas o conselheiro titular da COHAB-ST, Helio Vieira, mostrou-se interessado e na sequência foi aclamado presidente por todos os presentes, sendo então chamado à mesa, para assumir a presidência da Reunião. Helio Vieira iniciou a eleição dos demais membros da Comissão Executiva do CMH, falando da necessidade dos mesmos serem titulares, além da importância de se buscar a proporcionalidade, também dentro dela; disse que com ele o governo já tinha um representante; que a sociedade civil deveria ter um representante; que entre governo e sociedade civil deveriam ter mais um representante; e que da parte dos moradores, os outros três representantes. Houve acordo de todos os presentes nesse sentido, e os representantes da sociedade civil apresentaram-se com dois candidatos: Odete Cunha dos Santos (Sociedades de Melhoramentos) e Jean Pierre de Moraes Crete (Sindicato dos Arquitetos), que em votação receberam, respectivamente, dez e oito votos, com uma abstenção, sendo eleita Odete Cunha dos Santos. Na sequência, como mais um representante do governo e da sociedade civil apresentou-se apenas Nivaldo Aubin de



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS

ESTÂNCIA BALNEÁRIA

CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Almeida (DEAR-ZN) que foi aclamado pelos presentes. Por último, pela representação dos moradores, apresentaram-se como candidatos: Maria Margarida Souza Teles (Movimentos), Maria Gorete de Sousa Gomes (Movimentos), Josefa Maria da Conceição Campos (Movimentos), Sonia Maria da Silva (Associações), Demilda Ferreira de Andrade (Associações) e Olival Lopes de Oliveira (Morros). Cada conselheiro(a) votou em até três nomes e ao final foram eleitos: Maria Margarida Souza Teles (com treze votos), Sonia Maria da Silva (com 12 votos) e Maria Gorete de Sousa Gomes (com oito votos). Os demais candidatos receberam pela ordem de votação: Josefa Maria da Conceição Campos (sete votos), Olival Lopes de Oliveira (seis votos) e Demilda Ferreira de Andrade (quatro votos). A Comissão Executiva do CMH para o biênio dois mil e catorze – dois mil e dezesseis ficou assim constituída: **Helio Viera (como presidente), Nivaldo Aubin de Almeida, Odete Cunha dos Santos, Maria Margarida Souza Teles, Sonia Maria da Silva e Maria Gorete de Sousa Gomes.** O presidente convocou a Comissão para a sua primeira reunião ordinária que vai acontecer no próximo dia vinte e dois de abril, às dezessete horas, na sala de Reuniões da COHAB-ST.

ITEM TRES - Leitura para aprovação da ata da Reunião Ordinária de vinte e cinco de fevereiro de dois mil e catorze: O presidente do CMH fez a leitura da ata, sendo a mesma aprovada na íntegra pelos conselheiros presentes.

ITEM QUATRO – Informes: Helio Vieira inicia pelos informes da presidência, comunicando que as Associações São Jorge, Vila Sapo e Vila Progresso estarão sendo convocadas, brevemente, para a realização do Cadastramento Único para Programas Sociais – CADÚNICO do Governo Federal, conforme exigência da Caixa Econômica Federal para futuros convênios com o Programa Minha Casa Minha Vida Entidades.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS

ESTÂNCIA BALNEÁRIA

CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Em seguida, pelos informes da Secretaria do CMH, o técnico Social Ernesto Bechelli lembrou que a próxima Oficina de Capacitação (Módulo Dois), acontece no dia quinze de abril de, às dezenove horas, aqui no CECAPP, com o tema "Organizando a Secretaria"; que as novas pessoas interessadas em participar têm que fazer suas inscrições por telefone, ou pessoalmente, na secretaria. Disse ainda, que até o final deste mês, todos os segmentos deverão enviar à secretaria o relatório financeiro do ano de dois mil e treze, conforme resolução do CMH. O presidente Helio Vieira abre o espaço para os informes dos presentes. Maria Margarida Souza Teles agradece a confiança nela depositada, mais uma vez, para fazer parte da Comissão Executiva e se compromete não medir esforços para continuar a luta por moradia na cidade. Sonia Maria da Silva também agradeceu sua eleição para Executiva e comunicou a todos que a Associação Habitacional São Jorge conseguiu a posse da área na Caneleira, oficializada pela Secretaria de Patrimônio da União (SPU). Nada mais havendo a tratar, encerrou-se a reunião, da qual eu, Ernesto Bechelli, Técnico Social da COHAB-ST e Assessor do CMH, lavrei a presente ata, que vai assinada por mim e por Helio Vieira, presidente do CMH. Santos, vinte e quatro de março do ano de dois mil e catorze. (a)

_____ (Ernesto Bechelli) (a)

_____ (Helio Vieira)