ATA DA 06ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO (CMDU) – BIÊNIO 2025-2027 – 23/09/2026

Às nove horas e vinte e seis minutos, do dia vinte e três de setembro de dois mil e vinte e seis, foi realizada a 06ª Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano (CMDU), biênio 2025-2027. Ressalta-se que às nove horas não havia quórum e, portanto, a reunião foi iniciada com os participantes presentes, em segunda chamada. Estavam presentes os membros relacionados na lista de presença anexa. O Sr. Vice-presidente Rogério Mathias Conde Justificou a ausência do Presidente Sr. Luis Felipe Silva Albino e deu início à reunião ordinária, agradecendo a presença de todos. A reunião foi desenvolvida com a seguinte pauta: 1. Aprovação da ata da 05ª Reunião Ordinária, previamente enviada por e-mail. Como não houve nenhuma manifestação, foi dispensada a sua leitura, sendo aprovada por unanimidade. Passando para o item 2, Atualização da Comissão Especial do Uso do Espaço Aéreo. O Sr. Rogério indicou a CET para compor a comissão especial. Perguntou se havia algum conselheiro contra, não havendo, a inclusão foi aprovada por unanimidade. Passando para o item 3, Atualização do Comite Gestor do Fundurb. O Sr. Conde explicou que o atual representante da Associação dos Empresários da Construção Civil da Baixada Santista – (ASSECOB), Sr. Gustavo Zagatto Fernandez não tem conseguido estar presente nas reuniões do FUNDURB. Que com um membro a menos, o processo fica prejudicado. Assim, explicou que a ASSECOB indicou o Sr. Ricardo Beschizza para substituir o Sr. Zagatto. O Sr. Rogério questionou se algum conselheiro era contra. Estando todos de acordo, a substituição foi aprovada por unanimidade. Passando para o Item 4, Assuntos gerais. O Sr. Glaucus Renzo Farinello (Órgão responsável pelo Desenvolvimento Urbano - DEDURB-SEMAM), convidou todos os conselheiros, para participarem da Oficina Técnica: ADAPTAÇÃO baseada EM ECOSSISTEMAS (AbE). Com o Prof. Dr. João Vicente Coffani Nunes. Oficina ocorrerá no Consistório da Unisanta, às 19:30 do dia de hoje. A Sra. Vitória Santos Oliveira (Associação de Moradores da Rua João Carlos da Silva e Adjacências - Bairro São Manoel), questionou quando será a próxima reunião. Explicou que existe um projeto no escolar no bairro São Manoel, com fomento do CAU, e gostaria de apresentar o resultado desse projeto no CMDU. O Sr. Glaucus, explicou que o papel do conselho é esse mesmo, sugerir, aconselhar e trazer pautas. O Sr. Rogério Conde, informou que sentiu falta da representação de conselheiros do CMDU, na segunda semana do patrimônio, do CONDEPASA. Não havendo nenhuma outra manifestação, o Sr. vice-presidente Rogério Mathias Conde agradeceu a presença de todos e, como nada mais havia a ser tratado, às nove horas e trinta e nove minutos, deu os trabalhos por encerrados. Eu, Gunther Graf Junior _____ lavrei a presente ata que, após lida e aprovada, será ao final subscrita

pelo Sr. Rogério Mathias Conde _____ Vice-presidente do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano.