

**ATA DA 6ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO URBANO (CMDU) – BIÊNIO 2023-2025 – 06/03/2024**

Às nove horas e dezessete minutos, do dia vinte e quatro de abril de dois mil e vinte e quatro, foi realizada a 6ª Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano (CMDU), biênio 2023-2025. Ressalta-se que às nove horas não havia quórum e, portanto, a reunião foi iniciada às nove horas e quinze minutos com os participantes presentes, em segunda chamada. Estavam presentes os membros relacionados na lista de presença anexa. A Arq. Veridiana Nobre Lopes Teixeira iniciou os trabalhos, agradecendo a presença de todos, justificou a ausência do presidente do CMDU Arq. Glaucus Renzo Farinello por motivo de agenda. A reunião foi desenvolvida com a seguinte pauta: 1. Aprovação da ata da 5ª Reunião Ordinária, previamente enviada por e-mail. Como não houve nenhuma manifestação, foi dispensada a leitura da referida ata, sendo aprovada por unanimidade com a ressalva de que o Sr. Douglas Predo Mateus, da Consciência pela Cidadania - Concidadania, não recebeu por e-mail. Passando para o item 2. Aprovação da ata da 2ª reunião extraordinária, previamente encaminhada por e-mail. A Sra. Samara Nishino Bueno de Freitas, do Sindicato dos Arquitetos de São Paulo – SASP, informou ter enviado e-mail com complemento de sua própria fala. Foi dispensada a leitura da referida ata, sendo aprovada por unanimidade, com a ressalva de atualizar a fala da Sra. Samara. A Arq. Veridiana sugeriu inversão na ordem do item da pauta, passando ao item 4. Atualização das ações referentes ao PEUC (Parcelamento, Edificação ou Utilização Compulsória) pela CAGIEC, a Arq. Veridiana convidou a Dra. Cibele da Silveira Knoll pra apresentar as atualizações. Segue anexo a esta cópia da apresentação. Passando para o item 5. Deliberação do P.A 67330/2022-37- imóvel em análise na CAGIEC menor que 200 m². A Arq. Veridiana apresentou o imóvel em análise. Segue anexo a esta cópia da apresentação. Como não houve nenhuma manifestação, a deliberação foi aprovada por unanimidade. O Sr. Presidente Arq. Glaucus Renzo Farinello passou para o item 3, 6ª Conferência Nacional das Cidades. A Arq. Renata Sioufi Fagundes dos Santos explicou que existem duas etapas, a comissão convocatória e a comissão organizadora. Explicou ainda como funciona uma Conferência das Cidades. Após ampla discussão foi deliberado que o Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano será estabelecido como a comissão convocatória e convocará a comissão organizadora. O Sr. Presidente Arq. Glaucus Renzo Farinello abriu para inscrição dos integrantes da comissão organizadora. Os integrantes interessados em fazer parte da comissão organizadora são: Sra. Natasha Mendes Gabriel do Instituto Elos Brasil, Sr. Douglas Predo Mateus do Consciência pela Cidadania - Concidadania, Sr. André Jost Mafrá do Instituto dos Arquitetos do Brasil, Sr. Flávio Balula Júnior da Ouvidoria, Transparência e Controle - OTC, Sra. Renata Sioufi Fagundes dos Santos do Departamento

de Desenvolvimento Urbano da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, Sr. Luiz Pereira dos Santos da Frente por Moradia da Baixada Santista, Sra. Vitória Santos Oliveira da Associação de Moradores da Rua João Carlos da Silva e Adjacências - Bairro São Manoel, Sra. Maria de Fátima Bispo dos Santos da Associação Pró-Melhoramentos do Bairro Caneleira, Sra. Gabriela Peixoto Ortega P. da Silva da Associação Cultural José Martí da Baixada Santista, Sr. Cleber Ferrão Corrêa da Universidade Católica de Santos – UNISANTOS, Sr. Frederico da Costa Marins da Associação de Engenheiros e Arquitetos de Santos - AEAS e Sra. Maria Gorete de Sousa Gomes da Associação Habitacional Santa Maria Goretti - AHASMG. Não havendo nenhuma outra manifestação, o presidente agradeceu a presença de todos e, como nada mais havia a ser tratado, às dez horas e um minuto, deu os trabalhos por encerrados. Eu, Gunther Graf Junior _____ lavrei a presente ata que, após lida e aprovada, será ao final subscrita pelo Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano, Glaucus Renzo Farinello _____ presidente do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano.