

Ata da 2ª Reunião Extraordinária do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano CMDU - Biênio 2013/2015

Às nove horas e trinta minutos do dia dezanove de novembro de dois mil e treze, no Auditório da Associação Comercial de Santos, sito à Rua XV de Novembro, número 137, no Centro Histórico, Santos, realizou-se a 2ª Reunião Extraordinária do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano (CMDU), biênio 2013-2015. Estavam presentes: os senhores Nelson Gonçalves de Lima Júnior e José Marques Carriço e as senhoras Eliana dos Santos Mattar e Flávia Neves Dantas da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano (SEDURB), a senhora Débora Blanco Bastos Dias do Gabinete do Prefeito Municipal (GPM), o senhor Dílson Miyahira da Secretaria Municipal de Infraestrutura e Edificações (SIEDI), a senhora Marise Céspedes Tavolaro e o senhor Marco Aurélio das Neves Silva da Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SEMAM), o senhor José Antonio Oliveira de Rezende da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico (SEDES), a senhora Romilda Lorenzo Timan da Secretaria Municipal de Turismo (SETUR), a senhora Ângela Sento Sé da Procuradoria Geral do Município (PGM), a senhora Yedda Cristina Moreira Sadocco da Secretaria Municipal de Assuntos Portuários e Marítimos (SEPORT), o senhor Sérgio Willians dos Reis da Secretaria Municipal de Cultura (SECULT), o senhor Flávio Ramirez Jordão da Ouvidoria Pública Municipal (OPM), o senhor Oriovaldo Rodrigues Pires do Departamento de Assuntos Metropolitanos (DAM/GPM), a senhora Luciane Beck da Companhia de Engenharia de Tráfego (CET-Santos), a senhora Sonia Maria da Luz Alencar da Cohab-ST, o senhor Marcio Borchia Nasif do Condepasa, a senhora Maria Margarida Souza Teles do Conselho Municipal de Habitação (CMH), a senhora Priscila Ermelinda Toth Teixeira da Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Santos (AEAS), o senhor Augusto Muniz Campos da Agência Metropolitana da Baixada Santista (AGEM), a senhora Lenimar Gonçalves Rios do Sindicato dos Arquitetos de São Paulo (SASP), o senhor Edmundo Amaral Neto do Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação de Imóveis do Estado de São Paulo (SECOVI), o senhor José Roberto de Arruda Zonis do Sindicato da Indústria da Construção Civil do Estado de São Paulo (SINDUSCON), a senhora Clarissa Duarte de castro Souza da Universidade Católica de Santos (UNISANTOS), a senhora Roseli Vaz Feijó da Universidade Santa Cecília (UNISANTA), o senhor Márcio Calves da Associação Comercial de Santos (ACS) e as senhoras Josefa Maria da Conceição Campos e Ana Rita Ribeiro da Silva do Movimento de Moradia. Também presentes: a senhora Carla Guimarães Pupin e os senhores Adão Ribeiro, Nivio Alves e Paulo Nelson Araújo da SEDURB, o senhor Odilon Lopes de Oliveira da Associação de Moradores da Vila Progresso, o senhor Albano Martins da UNIMONTE, a senhora Cíntia Favoreto Moura do gabinete do vereador Sadao Nakai da Câmara Municipal de Santos, a senhora Liliane Claro de Rezende da SEDUC, a senhora Aida Selma Martins da SEGES, o senhor Marcos Pellegrini Bandini da Defesa Civil-Santos, o senhor Célio Nori do Fórum da Cidadania e o senhor Carlos Eduardo Tross da CET-Santos. Ausências justificadas: o senhor Carlos Alberto Prates Costa da PRODESAN, a senhora Rosana Salzedas do Conselho Municipal de Entidades de Bairros (COMEB), a senhora Elza Vitória Alonso da Universidade Lusíada (UNILUS). O presidente Nelson Gonçalves abriu os trabalhos e consultou os membros do CMDU sobre a aprovação da ata da reunião anterior, previamente enviada por e-mail. Como não havendo nenhuma manifestação, a mesma foi aprovada por unanimidade. Prosseguindo com a ordem do dia, o presidente Nelson passou ao segundo item da pauta referente, a apresentação da sistematização das propostas recebidas nas Audiências Públicas Setoriais e no site da Prefeitura Municipal de Santos referente à revisão do Plano Diretor de Desenvolvimento e Expansão Urbana do município de Santos. Em seguida, passou a palavra ao senhor José Carriço. O senhor José Carriço fez um breve relato das propostas recebidas através, do site da Prefeitura

Municipal de Santos, pelo e-mail da SEDURB e as apresentadas nas Audiências Públicas Setoriais. Dando continuidade, o senhor José Carriço deu início a apresentação da sistematização das propostas apresentadas nas Audiências Públicas Setoriais. Ao término da apresentação, informou que a referida apresentação estará disponibilizada no link específico – Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano (SEDURB), Revisão do Plano Diretor, da Prefeitura Municipal de Santos. Em seguida, o presidente Nelson retomou a palavra e seguiu com a ordem do dia, passando ao terceiro item da pauta para a deliberação do Projeto de Lei Complementar referente à revisão do Plano Diretor de Desenvolvimento e Expansão Urbana do município de Santos. O senhor Carriço retomou a palavra onde apresentou as inserções das propostas recebidas e apontou as correções gramaticais feitas na referida minuta. Ao término da apresentação, o senhor Carriço abriu a palavra à plenária. Algumas considerações foram apontadas pelo colegiado. Em seguida, foram feitos os devidos ajustes propostos pelos membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano (CMDU). Não havendo mais nenhuma propositura do colegiado, o presidente Nelson retomou a palavra e prosseguiu com a ordem do dia: Deliberação da minuta do Projeto de Lei Complementar referente à revisão do Plano Diretor de Desenvolvimento e Expansão Urbana do município de Santos. Na seqüência, o presidente Nelson colocou em votação, a minuta do Projeto de Lei Complementar referente à revisão do Plano Diretor de Desenvolvimento e Expansão Urbana do município de Santos. Não havendo nenhuma manifestação, a referida minuta do Projeto de Lei foi aprovada por unanimidade. Dando continuidade a reunião, o presidente passou ao quarto item da pauta, em assuntos gerais, e convidou aos presentes a participarem do Seminário Internacional Cidadania Ativa & Transformação Urbana, que será realizado nos dias 28 e 29 de novembro de 2013, n SESC-Santos, sito à Rua Conselheiro Ribas, 136. Como nada mais havia a ser tratado, o presidente Nelson Gonçalves de Lima Júnior agradeceu a presença de todos e às onze horas, deu os trabalhos por encerrados. Eu, Simone Bernardo Gonçalves _____ lavrei a presente ata que, após lida e aprovada, será ao final subscrita pelo Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano, Nelson Gonçalves de Lima Júnior _____Presidente do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano.