

Ata da centésima quinta  
sessima segunda Reunião  
Ordinária do Conselho de  
Defesa do Patrimônio Cul-  
tural de Santos - CONSEPASA.

Aos vinte e quatro dias do  
mês de setembro de um mil,  
novecentos e noventa e sete,  
nas dependências do Centro  
de Cultura "Patúcia Galvão",  
na sede do CONSEPASA, reali-  
zou-se a centésima quinta  
sessima segunda Reunião  
Ordinária do Conselho de De-  
fesa do Patrimônio Cultural  
de Santos - CONSEPASA. A reu-  
nião teve início às nove  
horas. Compareceram à  
reunião: Marcio Borchie Nacif,  
Behara Abdalla Pestana Neves,  
Alfredo Vasques, Fabio Eduar-  
do Serrano, Rosely Ma-  
ria Gomes Rocha de Oli-  
veira, Sonia Maria  
Luz de Alencar Edison Fer-  
nandes, José Marques Carrico,  
e Daniel Passos Proença. O pre-  
sidente iniciou a reunião  
com a discussão da minuta  
da ata da reunião an-  
teior, a qual foi aprova-  
da. O conselheiro Arrauin  
Maxwell dos Santos justifi-

com a ausência. No item Impor-  
 tâncias em regime de urgen-  
 cia, foi analisado o Projeto  
 de Reforma e Recuperação  
 do Teatro Coliseu. O arquiteto  
 Nelson Gonçalves de Lima  
 junior compareceu à reu-  
 nião a fim de esclarecer  
 possíveis dúvidas sobre o  
 projeto apresentado. Após  
 análise, decidiu-se por  
 unanimidade aprovar o  
 Projeto de Reforma e Recupe-  
 ração do Teatro Coliseu. Em vo-  
 tações e discussões adia-  
 das analisou-se: Processo  
nº 30309/94-21 - interessado:  
 Caetano Valentim Martire  
 Filho - assunto: legalização  
 de obras de construção de  
 sanitários - local: Av. Rangel  
 Pestana nº 59, esquina com  
 R. Comendador Martins nº 43:  
 após leitura do parecer exa-  
 mado pela PROJUR em 25.08.94,  
 decidiu-se oficiar a SEOSP  
 e o Ministério Público, soli-  
 citando a setura de sindi-  
 cância para apurar infra-  
 ções administrativas funcio-  
 nal que tenha eventual-  
 mente provocado a destri-  
 ção do patrimônio. Quanto a  
 legalização de obras da cons-

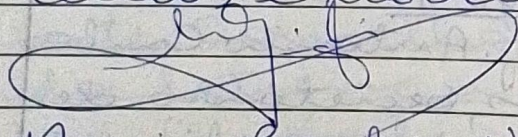
02

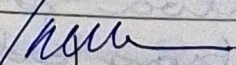
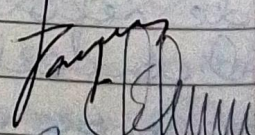

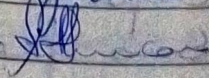
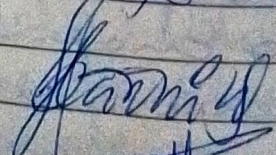
funções de sanitários, o Conselho decidiu indeferir. Em análise de processos tratar-se: Processo nº 44047/96-73 - interessado: Caixa Econômica Federal - assunto: demolição de imóvel - local: R. São Francisco nº 299: após leitura do parecer do DTA decidiu-se aprovar a demolição. Processo nº 47377/97-65 - interessado: Mano Lucio Alouso Cameiros - assunto: aprovação de projeto arquitetônico - estacionamento - local: R. Brás Lubas nº 100/106 e Praça José Bonifácio nº 3/5/6: após leitura e análise do parecer do DTA, decidiu-se aprovar o projeto apresentado, salientando que o proprietário, deverá apresentar a este Conselho, o "layout" do letreiro a ser instalado no imóvel, para que o CONDEPASA possa deliberar sobre sua aprovação ou não, por entender que esse poderá prejudicar a ambiência onde está inserido. Processo nº 52054/97-75 - interessado: Odilio Rodrigues Filho - assunto: licença para demolição de imóvel - local: Rua Bittercourt

nº 104/106/108: após análise do parecer do DTA decidiu-se apro-  
 var o solicitado. Consulta prévia-  
 interessado: Plano e Forma Em-  
 prendimentos, Imobiliários  
 Ltda. - assunto: possibilidade  
 de construção de edifício de  
 dez pavimentos. local: Rua  
 Amador Bueno nº 229/231: após  
 leitura do parecer do DTA,  
 decidiu-se aprovar a de-  
 molição e limitar o gaba-  
 rito de 20,40 m para a futura  
 construção. Nada foi apresen-  
 tado no item das proposi-  
 ções. Em comunicações e pe-  
 didos de esclarecimentos, dos  
 conselheiros foram lidas:  
Publicações no Diário Oficial  
 de 13-09-97 - alterações do arti-  
 go 12, capítulo I, título I do Re-  
 gimento Interno. Ofício 77/97-  
CONDEPASA de 13-08-97 - encami-  
 nhado ao Eng. Antonio Carlos  
 Silva Gonçalves, Secretário de  
 Obras, solicitando verificação  
 de reforma sem autorização.  
 O Conselho Carrões sugeriu  
 que se oficie o Prefeito Muni-  
 cipal para que solicite ver-  
 bas federais para as obras  
 do Engenho dos Erasmos,  
 dentro do programa anun-  
 ciado pelo Ministro da Cul-

12  
tura, Francisco Weffort. Soli-  
citar também que se oficie  
a Secretária de Cultura, no  
sentido de encaminhar ao  
Conselho toda intervenção  
a ser realizada no Pantheon  
dos Andradas, e que se provi-  
dencie uma prospeccão pictó-  
ria para o retorno da cor  
original. Por nada mais  
haver a discutir ou relatar,  
o presidente deu por encer-  
rada a reunião as doze ho-  
ras e vinte minutos. Em,  
Lilian Esther Gieff, secretária  
a reunião e lavrei a presente  
ata que, após lida, discuti-  
da e aprovada passa a ser  
assinada pelos conselheiros  
a ela presentes.

Santos, vinte e quatro de  
setembro de um mil nove-  
centos e noventa e sete.



Marcio Rachid Nacif /   
Behar Abdalla P. Neves  
Alfredo Jacques  
Fabio Eduardo Serrano   
Rosely M. G. R. de Oliveira   
Sonia M. Luz de Azevedo   
Edison Fernandes  
José Marques Carrico   
Daniel Passos Noença 