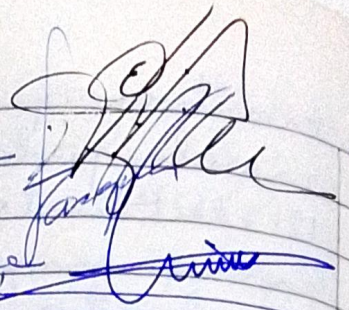


Edison Fernandes
Nery Caldato Barbosa
Alfredo Vasques
Daniel Passos Franco



Ata da centésima quinquagésima quarta reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA

Aos vinte e três dias do mês de outubro de um mil no. secentos e noventa e sete nas dependências do Centro de Cultura "Patrícia Galvão", sede do CONDEPASA, realizou-se a centésima quinquagésima quarta reunião ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA. A reunião teve início às nove horas. Compareceram a reunião: Marcio Barchi Nacif, Amami Maxwell dos Santos, Maurício Martins Ferreira, Alfredo Vasques, Roberto Joaquim de Oliveira, Sônia Maria Luz de Alencar, Nery Caldato Barbosa, José Marques Carrico Edison Fernandes, Yedda Cristine Nair da Sadois. O presidente iniciou a reunião com a discussão

da minuta da ata da reunião anterior, a qual foi aprovada. O Conselheiro Nildo Serpa Cruz, justificou a ausência. Nada foi apresentado nos itens, matérias em regime de matéria e votações e discussões adiadas. Em análise de processos tratou-se de: Processo N° 54381/97-52 - interessado: José Edison B. Franco - assunto: comunicando revestimento em cerâmica da fachada local: Av Rangel Pestana n° 62: após leitura e análise do parecer do OIA, decidiu-se aprovar o solicitado, ressaltando que qualquer intervenção em imóveis dentro de área envolvente de bens tombados, deverá ser submetida ao Conselho. Processo N° 44986/97-17 - interessado: SIN Transportes Ltda. - assunto: isenção de IPTU - pra. 40241/94-72 - local: R. Gonçalves Dias n° 29: após análise, decidiu-se manter a concessão da isenção de IPTU do imóvel para os exercícios de 95 e 96, sem restrições. Processo N° 46125/97-37 - interessado: SIN Transportes Ltda. - assunto: renovação da isenção do IPTU/98 - local:

R. Gonçalves Dias nº 29: após análise do parecer do OPA, decidiu-se conceder a isenção do IPTU no exercício de 97, ressaltando que para 1998 esse benefício só será concedido se o proprietário providenciar a restauração das portas de madeira. Processo nº 42.229/97-91 - interessados:

TECTIN Tecnologia em Tintas Ltda. - assunto: reforma das fachadas externas, escadarias e hall de circulação interna de conjunto comercial - local: R. Martin

Afonso nº 18: após análise decidiu-se aprovar o solicitado na inicial. Processo nº 52141/97-78 - interessados:

Walter Martins Fontes - assunto: projeto de modificações com acréscimo de área - local:

Av. Ana Costa nº 530 lojas A-B-C-D-E-12 e 13: após análise, decidiu-se aprovar o "lay-out" apresentado para instalação no imóvel, ressaltando que o gabarito de altura máxima deverá ser o da Kauffmann (esquina com a Praça Independência), não podendo ultrapassá-lo. Processo nº 59829/96-61 - interessados:

Olympic Vergara Thaurina -
 Turgo - assunto: isenção do
 IPTU dos lançamentos 66.005.
 006.001 e 66.005.006.002 - local:
 Av. Conselheiros Nóbias n° 674; após
 análise do parecer do OTA,
 deliberou-se conceder sem
 restrições o benefício requeri-
 do para os exercícios de
 95/96. No item das propo-
 sições nada foi apresenta-
 do. Em comunicações e pe-
 didos de esclarecimentos
 dos conselheiros, foram li-
 das as publicações: Diário
Oficial de Santos - 10-10-97 -

"Comissão do Código de Edi-
 ficações será reativada". A
 Comissão Consultiva do Có-
 digo de Edificações (COBIF)
 será reativada pela Prefeitura,
 por meio da Secretaria de
 Obras e Serviços Públicos.

Sem se reunir desde junho
 de 1995, seus membros per-
 deram o mandato de dois
 anos, e, para sua restu-
 ração, estão sendo convo-
 cados, através do Diário Ofi-
 cial de Santos. Jornal "A

TRIBUNA" - 16-10-97 - "Empresa
 da Capital vence concorrên-
 cia para reforma". A empre-
 sa Berno Perchutter Arqui-

12

tetura e Planejamento S/C Ltda. de São Paulo, deverá concluir até o fim de novembro o projeto básico de restauro e reforma do edifício-sede da Inspetoria da Alfândega de Santos. A empresa venceu a concorrência pública, julgada em 15-10-98. "Praça Rui Barbosa é, entre as que 'a população'". A Praça Rui Barbosa deve voltar ao uso público hoje, após 45 dias isolada por tapumes para total restauração. Uma das grandes mudanças que acompanhar a reforma foi a abertura da Rua Frei Gaspar que, há 10 anos, foi fechada pelo projeto Aflumb. Outro aspecto foi a remoção, pela Prefeitura, das barracas de vendedores ambulantes que utilizavam o local há alguns anos. O Conselho de Jaquez entregou com o Ato Inaugural de Abertura da Exposição do 42º Salão Internacional de Arte Fotográfica de Santos, a se realizar no dia 31 de outubro - Dia Municipal da Fotografia - às 20:00 horas

na Galeria de Arte Nelson
 Penteado, na Prodesau. Por
 nada mais haver a discu-
 tir ou relatar, o presidente
 deu por encerrada a reu-
 nião as onze horas e trinta
 minutos. Em seguida Esther
 Goffi, secretária a reuniões e
 lavrei a presente ata que,
 após lida, discutida e
 aprovada, passa a ser assi-
 nada pelos conselheiros a
 ela presentes.

Santos, vinte e três de outu-
 bro de um mil, novecentos
 e noventa e sete.

Esther Goffi

Marcio Barchia Nacif

Amanni Maxwell Santos

Maurício M. Ferreira

Alfredo Vasques

Roberto J. de Oliveira

Genio M. Luz de Alencar

Nei Caldato Barbosa

José Marques Carrico

Edison Fernandes

Yedda C. M. Sadocco

Ata da centésima quinquie-
 gésima quinta Reunião
 Ordinária do Conselho de
 Defesa do Patrimônio Cul.