



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS

ESTÂNCIA BALNEÁRIA

CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA 2023 – EDITAL 004/2023

Realizada no dia 11 de abril de 2023

Aos onze dias do mês de abril, de dois mil e vinte e três, às 19 horas, no Centro de Capacitação Pessoal e Profissional – CECAPP da Companhia de Habitação da Baixada Santista – COHAB-ST, localizado na Avenida Hugo Maia nº 293, Jardim Rádio Clube, foi realizada Reunião Ordinária, atendendo a convocação do Edital nº 004/2023, publicado no Diário Oficial do município no dia 11/04/2023 com a seguinte pauta: 1) Leitura para aprovação da ata da reunião do dia 07/03/2023 2) Posse dos Conselheiros Eleitos pelo Segmento “Moradores de Rua”, na plenária realizada no dia 28/03/2023; 3) Posse dos Conselheiros indicados no último dia 29/03/2023, pelo Fórum da Cidadania, para compor o Conselho Municipal de Habitação; 4) Eleição do Conselheiro representante da administração municipal para integrar a composição da Comissão Executiva do CMH; 5) Apresentação das novas datas das Pré-Conferências e Conferência Municipal de Habitação, de acordo com a deliberação da Comissão Organizadora; 6) Assuntos Gerais. Estavam presentes **MARCELO IGNÁCIO** Assessor da Presidência da COHAB, **GLAUCUS RENZO FARINELLO** da Secretaria de Desenvolvimento Urbano, **CARLA GUIMARÃES PUPIN** da Secretaria de Desenvolvimento Urbano,, **MARCIA GONÇALVES DA SILVA OLIVEIRA** – Ordem dos Advogados do Brasil – Subseção Santos, **LUCIANA DIAS SILVA** da UNISANTOS, **DOUGLAS PREDO MATEUS** do Fórum da Cidadania, **MARIA GORETE DE SOUZA GOMES**, **MARIA DE FATIMA BISPO**, **JOSEFA MARIA DA CONCEIÇÃO CAMPOS**, **MARIA MARGARIDA DA SILVA SOUZA**, **EZEQUIEL SOARES RIBEIRO**, **LUIZ PEREIRA DOS SANTOS**, representantes dos Movimentos de Moradia, **SONIA MARIA DA SILVA**, **ISABEL CISTINA O.P.L.FRANCISCO** das Associações de Moradia, Cooperativas Habitacionais, **NEUZA MARQUES SOARES DOS SANTOS** representante da Área Continental, **CLAUDETE APARECIDA DA SILVA**, representante dos Morros, **LUCILEIA SIQUEIRA DOS SANTOS**, representante das Favelas, **VANDETE DA COSTA SILVA**, representante dos Moradores de Rua, além de outras lideranças dos Movimentos Por Moradia, que assinaram a lista de presença. Em seguida o Presidente iniciou a leitura para a aprovação da ata da reunião anterior, porém o Sr Luiz Pereira interferiu solicitando um destaque para que fosse incluída na ata, sua fala sobre a necessidade de maior transparência na divulgação de todos



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS

ESTÂNCIA BALNEÁRIA

CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

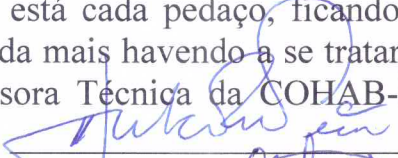
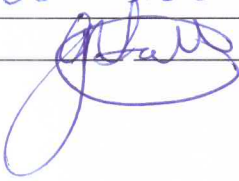
os contemplados que ocuparão o Conjunto Tancredo Neves, pois os conselheiros devem saber os que irão ocupar as unidades e sua procedência. O Sr Katito reivindica porcentagem para que os movimentos por moradia, venham ocupar algumas dessas unidades, e se possível na entrega dos apartamentos nos próximos meses. Segundo ele, levar essa discussão para a conferência significa não atender essa nossa solicitação, pois o que for aprovado na conferência, será enviado para a Câmara Municipal e com certeza, deverá ultrapassar este ano. Em seguida o Presidente Glaucus, aproveitou a presença do Sr Ignácio, Assessor da Presidência da COHAB, para solicitar que na próxima reunião do CMH, seja feita uma exposição sobre a demanda que irá para o Tancredo Neves, de acordo com as exigências do Ministério Público, e que do universo de mil e poucas unidades, muitas serão ocupadas por inscritos nos movimentos de moradia, além de outros projetos que já estão em andamento. O Projeto Vida Digna, tem sua verba carimbada para atender palafitas e não dá para mudar, pois a Prefeitura não pode incorrer em improbidade administrativa. Estamos num processo de construção de uma proposta concreta, que vai dar origem a um documento detalhando sobre o que a cidade quer para a habitação, e posteriormente levado para a Câmara Municipal, para análise das comissões, até que se torne lei. O Sr Luiz Pereira, mesmo concordando com a exposição do Sr Glaucus, entende que essa reivindicação é para já, não dá para esperar. Em seguida o Sr Glaucus colocou em votação a ata, com a inclusão das observações do Sr Luiz Pereira e Katito, e a mesma foi aprovada. Passando para o item 2 da pauta) foi formalizada a posse da Sra. Vandete da Costa Silva, como Titular, representando o segmento Moradores de Rua e a Sra. Maria da Conceição da Silva Café como Suplente. Já no item 3 da pauta, tomou posse o Sr Douglas Prêdo Mateus como Titular do segmento Fórum da Cidadania – Concidadania e o Sr Marcos Pelegrini Bandini como Suplente. Item 4) O Sr Glaucus consultou aos presentes se algum representante do governo poderia ocupar a vaga de Membro da Comissão Executiva que esta vaga com a saída do Sr Carlos Roberto dos Santos Barros da SIEDI, e o nome da Sra Carla Guimarães Pupim foi sugerido para ocupar esse cargo na Executiva do CMH, o que foi aceito por ela. Item 5) Apresentação das novas datas da pré conferências e da Conferência, discutidas e aprovadas pela Comissão Organizadora da 13ª Conferência como segue : Todas as pré conferências terão início às 18h30, sendo **dia 23/05 – Macrozona Intermediária** no Campus Don Edílio da UNISANTOS, **dia 30/05 – Macrozona Central** no Auditório Térreo da SEDURB, **dia 06/06 – Macrozona Continental**, na Creche Noel Gomes Ferreira em Caruara, **dia 20/06 – Macrozona Noroeste**, Centro Esportivo da Zona Noroeste - Dale



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS

ESTÂNCIA BALNEÁRIA

CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Coutinho, **dia 27/06 – Macrozona Morros**, Salão Paroquial da Igreja São João Batista – Nova Cintra. **A Conferência será no dia 19 de agosto**, das 08H30 às 17h00 no Auditório da UNISANTOS Av. Conselheiro Nébias, 300 – Vila Mathias. Os panfletos para a divulgação desses eventos serão entregues às lideranças na próxima reunião do CMH que será no dia 09/05. Por fim o Sr Glaucus solicitou ao Sr Marcelo Ignácio representante da COHAB que faça uma apresentação de todos os empreendimentos que estão em andamento e peça também a Sra. Renata da Sedurb que faça a apresentação de todos os terrenos vagos ou que estejam em negociação, a situação das triplas para que todos possam entender em que pé está cada pedaço, ficando assim estes itens de pauta para a próxima reunião. Nada mais havendo a se tratar, encerrou-se a reunião, da qual eu, Dulce Vieira, Assessora Técnica da COHAB-ST, lavrei a presente ata, que vai assinada por mim  e pelo Sr Glaucus Renzo Farinello - Presidente do CMH . Santos, onze de abril de dois mil e vinte e três,.