

ATA DA 645.^a REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DEFESA DE PATRIMÔNIO CULTURAL DE SANTOS – CONDEPASA.

Aos nove dias do mês de junho de dois mil e vinte dois, nas dependências da Secretaria Municipal de Educação - SEDUC, (Sala do N.E.P.), realizou-se a seiscentésima quadragésima quinta Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos – CONDEPASA. Compareceram à reunião: Marcio Borchia Nacif, Ricardo Martins da Silva, Vera Stoicov, Ronaldo Vizine Santiago, Antonio Fernandez Ozores, Maria Inês Rangel Garcia, Rogério Mathias Conde, Wânia Mendes Seixas, Nelson Gonçalves de Lima Junior, Flávia Neves Dantas e Fernanda Rodrigues Alarcon. O Presidente Marcio Borchia Nacif iniciou a reunião com a leitura da ata da 644.^a Reunião Ordinária, a qual foi aprovada. Justificaram a ausência de os Conselheiros, Ney Caldatto Barbosa, Edson Luis da Costa Sampaio e Ricardo Beschizza. Nos itens, matérias em regime de urgência e votações e discussões adiadas nada foi apresentado. Em análise de processos tratou-se: Processo nº 16759/2020-68 - interessado: *Sérgio Willians dos Reis* - assunto: serviços de conservação do piso do primeiro pavimento do I.H.G.S. - local: Av. Conselheiro Nébias nº 689: após análise, deliberou-se nada opor quanto à regularização dos serviços interno, nos termos da manifestação do OTA (...O lapso para reanálise do assunto se deve em parte em função das paralisações face da pandemia de COVID. Levamos para ciência do pleno a juntada da documentação técnica que entendemos atende ao solicitado pelo Conselho na deliberação da 621.^a Reunião Ordinária. Desta forma o OTA ratifica os termos do parecer técnico de 20/08/2020 (fls.41 e 42) onde não se opõe quanto a regularização dos serviços internos.).Processo nº 24397/2022-96 - interessado: Instituto Histórico e Geográfico de Santos - assunto: intervenção de reforma para acréscimo de sanitários para PNE, adequando o edifício à Lei de Acessibilidade - local: Av. Conselheiro Nébias nº 689: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, nos termos da manifestação do OTA (...O OTA, após analisar o processo não se opõe ao pedido do interessado.). Processo nº 78631/2008-47 - interessado: Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - assunto: aprovação de projeto de restauro - local: Alameda Adriano Neiva Motta e Silva nº 45: após análise, deliberou-se nada opor quanto à baixa de obras de restauro aprovadas em 2009, nos termos da manifestação do OTA (...No entanto, são necessários serviços de conservação face ao tempo decorrido desde o restauro e a falta de uso. Portanto, sugerimos encaminhamento de ofício ao DECONTE/SIEDI para que proceda medidas administrativas a fim de comunicar e intimar o interessado (SABESP) a conservar o bem tombado. Sugerimos o encaminhamento de outro ofício à SABESP solicitando providencias para que sejam efetuados serviços de conservação nas edificações tombadas com base em novo projeto arquitetônico de conservação.). Processo nº 89625/2012-92 - interessado: Santuário de Nossa Senhora do Carmo - assunto: comunicação de execução de obras emergenciais - local: Praça Barão do Rio Branco nº 16: após análise, deliberou-se acatar a manifestação do OTA (...Foram realizados serviços em 2015, referente à revisão de telhas, calhas, dutos e condutores de águas pluviais, retirada de vegetação, limo e afloramentos vegetais nas fachadas do pátio interno. A legalização dos serviços foi analisada e aprovada pelo CONDEPASA na 515.^a Reunião Ordinária de 12/03/2015 (fl.56). O Alegria Centro se manifesta nada opor pela regularização dos serviços em cota de 19/05/22. O OTA acompanha a manifestação do Alegria Centro e reitera a deliberação do CONDEPASA em 12/03/2015 na 515.^a Reunião Ordinária pela regularização dos serviços já

realizados. No entanto, face ao tempo decorrido, acompanhamos o SETAC/DEDURB na observação que devam ser realizados serviços de conservação nas fachadas frontal e pátios internos, que já apresentam sujidades e patologias pontuais.). Nos itens, proposições e comunicações nada foi apresentado. Por nada mais haver a discutir ou relatar, o Presidente Marcio Borchia Nacifdeu por encerrada a reunião às dez horas. Eu, Lilian Esther Gigli.....lavrei a presente que após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes. Santos, nove de junho de dois mil e vinte e dois

Ricardo Martins da Silva

Vera Stoicov

Ronaldo Vizine Santiago

Antonio Fernandez Ozores

Maria Inês Rangel Garcia

Rogério Mathias Conde

Wânia Mendes Seixas

Nelson Gonçalves de Lima Junior

Flávia Neves Dantas

Fernanda Rodrigues Alarcon