

horas e quarenta e cinco minutos. Ou seja, Estel
Agli, secretária da reunião, e levei a seguinte ata
que passei a ser assinada pelos conselheiros e ela
presentes.

Santo, quinze de julho de um mil, novecentos e no-
venta e nove.

Bechara Abdalla

Amami Maxwell dos Santos

Vilma Sestaro

Ney Caldato

Edison Fernandes

Sonia Maria Luz de Almeida

Claudio Augusto Queiroz Abdalla

Daniel Passos Lourenço

Salvo Eduardo Senano

Marcio Borchia Nacif

Alexandre Shammas Neto

Ata da Centésima Nonagésima Terceira Reunião Ordinária do
Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santo-
CONDEPASA.

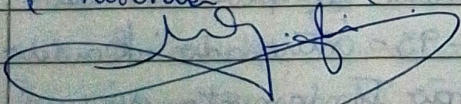
Aos vinte e nove dias do mês de julho de um mil nove-
centos e noventa e nove nas dependências do Centro de
Cultura "Patricia Galvão" realizou-se a Centésima
nonagésima Terceira Reunião Ordinária do Conselho de
Defesa do Patrimônio Cultural de Santo - CONDEPASA.
Compareceram a reunião: Bechara Abdalla, Patrícia
Neres, Eliane Elias, Sonia Maria Luz de Almeida, Vilma
de Carvalho Sestaro, Amami Maxwell dos Santos, José Ma-
rques Camargo, Ney Caldato Barbosa, Salvo Eduardo Sen-
ano, Ivo Linhares Rissi e Daniel Passos Lourenço. 10

presidente iniciou a reunião com a leitura da minuta
 da ata da anterior nonagésima segunda reunião
 Ordinária, a qual foi aprovada. Justificaram a ausência
 os conselheiros: Edilson Fernandes e Marcio Barchia Maciel.
 nos itens matérias em regime de urgência e votações e
 discussões adiadas, nada foi apresentado. Com análise
 de processos tratou-se: Processo nº 42848/98-93 - interessado: Condomínio Edifício Sulbanco - assunto: solicita
 licença para taxa de fachada - local: Rua João Pinho
 nº 60 - após análise, decidiu-se verificar junto à
 SECIM, o valor venal do imóvel, para que o assunto
 volte a ser discutido na próxima reunião. Processo
 nº 46074/99-60 - interessado: Manoel Luiz Alomo
 Carneiro - assunto: autorização para demolição total
 do imóvel - local: Praça Frei Bonifácio nº 07 - após leitura
 do parecer do OTA, decidiu-se aprovar o solicitado,
 salientando que se faz necessário aprovação do
 CONDEPHAAT, por estar localizado na área envolvente do
 Teatro Coliseu, bem tombado nas esferas municipal e
 Estadual. Salienta também que o próximo empreendi-
 mento no local, deverá respeitar a tipologia predominan-
 te dos imóveis NP1 e NP2 existentes na testada da
 quadra. Processo 17063/99-25 - interessado: Manoel
 José Martins Carneiro e Jélio Cruz Torres - assunto:
 regularização de áreas - local: Rua da Constituição nº 190/
 192/196 e Avenida São Francisco nº 263 - após leitura
 do parecer do OTA, decidiu-se não se opor à regulari-
 zação, salientando que sejam verificadas as providências
 relativas as demarcações dos imóveis a Rua da Constitui-
 ção 190/192/196 (proc. 22415/90 e 25501/90). Processo
 nº 41400/99-24 - interessado: SINPRATARIAS -
 assunto: recuperação de fachada externa do imóvel -
 local: Praça dos Andradas nº 104 - após análise deci-
 du-se acatar as recomendações do Órgão Técnico de

Apoio, solicitando a apresentação de projeto arquitetônico com memorial descritivo dos serviços que contemplam a restauração da fachada principal, e que se faz necessária a aprovação do IPHAN e do CONDEPHAAT, por se encontrar localizado em área envolvente de bem tombado nas três esferas (federal, estadual e municipal). Processo nº 32679/99-82 - interessado: Amália M. R. Zanardi - assunto: licença para demolição - local: Rua Aguedo Sodrê nº 147. após leitura do parecer do OTA, decidiu-se não se opor ao solicitado. Processo nº 43917/99-21 - interessado: Orlando Celso machion - assunto: demolição das fachadas - local: Rua General Câmara nº 277/279. após análise decidiu-se solicitar a presença do interessado para que o OTA esclareça sobre os benefícios que o imóvel tem direito. Processo nº 43367/99-57 - interessado: Sérgio José Guedes - assunto: licença de demolição de imóvel - local: Rua Bittencourt nº 171. após leitura do parecer do OTA deliberou-se aprovar o solicitado na inicial, alertando que se faz necessário a aprovação do CONDEPHAAT, face ao bem se localizar na área envolvente do Teatro Coliseu, bem tombado na esfera estadual e municipal. Ofício nº 631/99 - SEDURBAM - 20-07-99 - interessado: SEDURBAM - assunto: intervenção emergencial no imóvel da Fronteira Azulizada (estabilidade das aberturas remanescentes) local: Rua do Comércio nº 93, 94, 96, 98. o Arquiteto Nelson Gonçalves de Lima Junior, autor do projeto, compareceu à reunião para apresentar o detalhe (desenho) da solução típica para incorporação de platibanda na abertura existente, necessária à estabilidade do telhado proposto. Após discussão e análise, decidiu-se aprovar o solicitado alertando que se faz necessário a análise e manifestação

ção do IPHAN e CONDEPHAAT, em virtude do bem ser tombado nas três esferas (federal, estadual e municipal) no item das propriedades nada foi apresentado. Com comunicações tratou-se correspondência de 08/07/99 - Instituto de Pesquisas Arqueológicas - UNISANTOS - em que a Arqueóloga Eliete Pythagoras Brito maximino informa que o IPARQ não vê nada que impeça que o projeto apresentado pela Cooperativa Habitacional da COSIPA seja construído, desde que eles sigam rigorosamente o projeto apresentado, comunicando sempre ao IPARQ a ocorrência de algum vestígio estranho. Correspondência de 13/07/99 - Albatroz Construção e Restauro LTDA - em que o arquiteto Claudio Soti marcolino informa o término das obras de restauração da Igreja Santo Antônio do Valongo, enviando o atestado de conclusão firmado pelo Leitor do Santuário do Santo Antônio do Valongo, Frei Reginário Antunes Costa. O Conselho solicitou ao OPA para fazer vistoria de verificação. Por nada mais haver a discutir, ~~relatar~~, - o presidente deu por examinada a reunião às dez horas e quarenta e cinco minutos. Eu Eliane Esther Figli, secretária a reunião e lavrei a seguinte ata que para a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes.

Santos, vinte e nove de julho de um mil novecentos e noventa e nove



Bechara Abdalla Pitarra Neves

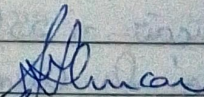
Eliane Elias

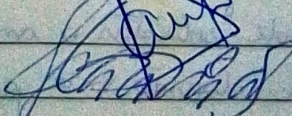
Sônia Maria Louz de Almeida

Vilma de Carvalho Sestaro

Armauri Maxwell dos Santos

João Marques Camargo



ney Caldato Barbra
Fabr Eduardo Senano
Daniel Lano Franco
Ivo Pinheiro Lusi

[Handwritten signature]

Ata da centésima nonagésima Quarta Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA.

Os dois dias do mês de agosto de um mil novecentos e noventa e nove, nas dependências do Centro de Cultura "Patúcia Galvão" realizou-se a centésima nonagésima Quarta Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA. Compareceram a reunião: Celso Elias, Edison Fernandes, Ivo Pinheiro Lusi, ney Caldato Barbra, Ely Carvalho, Fabr Eduardo Senano, Amauri Maxwell dos Santos, Marcio Barcha Maciel, Daniel Lano Franco, Sonia Maria Loug de Almeida, Tilmã de Carvalho Sestaro, Bethara Abdalla, Portana Neves. O presidente iniciou a reunião com a leitura da ata da Anterior nonagésima Terceira Reunião Ordinária, a qual foi aprovada. O conselheiro José Marques Carriger justificou a ausência nos itens, matérias em regime de urgência e votações e discussões adiadas nada foi apresentado. Em análise de processos tratados-se: Processo nº 49959/99-93 - interessado: Baudito Orga - assunto: solicita o não tombamento do imóvel referente ao processo nº 25691/99 - local: R. da Constituição nº 551 após leitura do parecer exarçado pelo Dr. Alexandre Shammas neto da Secretaria de negócios jurídicos, decidiu-se acatar o mesmo - "O caso é de sobrestar o andamento do recurso até o final da decisão no processo de tombamento se