

Luiz Carlos R. Nascimento  
 José Carlos de U. Cintra  
 Ney Caldato Barbosa  
 Marise Leopoldes Favolaro  
 Bechara A. P. Neves  
 Fabio Eduardo Serrano  
 Marie Christine Serrano  
 Carlos Eduardo G. Morad  
 José Roberto de A. Zonis  
 José Eber de Góis  
 Wilma F. F. Andrade  
 Alfredo Jacques  
 Walter C. Antunes  
 Eliane Elias  
 Iris Geiger de S. Nunes  
 Eulampio Requejo Rocha  
 Marcos Atanásio Braga  
 Luiz A. V. Nascimento

Ata da centésima décima  
 quarta Reunião Ordinária  
 do Conselho de Defesa do Patrí-  
 mônio Cultural de Santos -  
 CONDEPASA.

Aos vinte e seis dias do  
 mês de setembro de um  
 mil, novecentos e noventa  
 e cinco, nas dependências  
 do "Arquivo Histórico Sr. José  
 da Costa e Silva Sobrinho", no  
 "Centro de Cultura Patrícia  
 Galvão", realizou-se a centési-  
 ma décima quarta reunião

AP  
ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA. As dez e nove horas e trinta minutos, fez-se a primeira chamada, mas por falta de quórum a reunião só teve início após a segunda chamada, às vinte horas. Compareceram a reunião os seguintes conselheiros: Luiz Carlos Rodrigues Nascimento, Marise Céspedes Favolano, Eliane Elias, Fábio Eduardo Serrano, Ney Caldato Barbosa, José Carlos de Ullhoa Cintra, Wilma Theresinha F. de Andrade, Richard Abdalla Restano Neves, Walter Catani no Artumes, Maria Christina Serrano, José Eder de Gois, Alfredo Vasques e os componentes do OTA, Eulânia Requejo Rocha, Iris Geiger da Silva Nunes e Marcos Atanásio Braga. O conselheiro Serrano iniciou a reunião com a leitura da ata da 112ª Reunião Ordinária, que após lida e aprovada foi assinada pelos conselheiros a ele presentes. Não havendo justificativa de ausência de conselheiros, o conselheiro Serrano propôs a inserção da pauta,

para que primeiro fossem analisadas as inscrições para o Siênis 95/97, pautadas na ordem do dia, item "a", o que foi aceito pelos presentes. Primeiramente foram analisadas as entidades: 1-) ASPRAM - Associação dos Profissionais Aposentados do Magistério da Baixada Santista, membro titular, Prof. Baydêe Santos Galvão Mello, membro suplente, Prof. José Sodré de Oliveira, decidiu-se aprovar com 7 (sete) votos a favor, 2 (dois) contra e 2 (duas) abstenções. 2-) Associação Centro Vivo - Sociedade Pró Revalorização do Centro de Santos, membro titular, Eduardo Carvalhães Junior, membro suplente, Arqto Ney Caldatto Barbosa, aprovada com 11 (onze) votos a favor. 3-) Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CREA, membro titular, Arqto Belhara Abdala Restana Neves, membro suplente, Arqto Marly Alvarez Lima, aprovado com 10 (dez) votos a favor e 1 (uma) abstenção. 4-) Sociedade Amigos do Grajaca, membro titular, Alfredo Jacques, membro suplente, Sr. João Domingos Neto, aprovada com 10 (dez) votos a favor e 1 (uma) abstenção. 5-) Sociedade de Melhoramentos do Bairro

da Parte da Praia, membro titular, Prof<sup>o</sup> Maria Christina Serrano, membro suplente, Claudina Maranhão, aprovada com 9 (nove) votos a favor e 2 (duas) abstenções. Prosseguindo, foram apresentadas as inscrições das entidades que já compõem o Conselho, a saber: Secretaria Municipal de Cultura, membro titular, Arq<sup>te</sup> José Eder de Góis, membro suplente, Arq<sup>te</sup> Iris Geiger da Silva Nunes. Secretaria de Meio Ambiente, membro titular, Pbist. Marcos Atanásio Braga, membro suplente, Arq<sup>te</sup> José Marques Carrico. Secretaria de Assuntos Jurídicos, membro titular, Procuradora Eliane Elias, membro suplente, Dra. Regina Fátima Lamas Ferreira. Secretaria de Obras e Serviços Públicos, membro titular, Arq<sup>te</sup> Walter Catirino Antunes, membro suplente, Arq<sup>te</sup> Luiz Antonio de Paula Nunes. Secretaria Municipal de Educação, membro titular, Jussara Ribeiro da Luz, membro suplente, Regina Helena Vallejo Marsaiolli. Administração Regional da Zona Noroeste, membro titular, Arq<sup>te</sup> Perezinidia de Jesus Gravato, membro suplente, Marcelo de

Mattos. Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado, membro titular, Doroth Pinto Uchôa, membro suplente, Teodorico Ferreira Cabral. Universidade Santa Cecília dos Bandeirantes, membro titular, Arqtº Francisco José Carol, membro suplente, Aquelino Jacques. Faculdade de Arquitetura e Urbanismo de Santos, membro titular, Arqtº Fabio Eduardo Serrano, membro suplente, Arqtº Gino Caldatto Barbosa. Universidade Católica de Santos, membro titular, Prof. Eliete P. Britto Maximino, membro suplente, Denise Gonçalves Pampolini. Associação de Engenheiros e Arquitetos de Santos, membro titular, Arqtº Marise Cespedes Favolaro, membro suplente, Arqtº Yedda Cristina Moreira Sadocco. Delegacia do Sindicato dos Arquitetos no Estado de São Paulo - Baixada Santista - DESASP, membro titular, Arqtº Janessa Cristina T. dos Reis, membro suplente, Arqtº Jaqueline Fernandes Alves. Conselho Municipal da Comunidade Negra, membro titular, Luiz Carlos Rodrigues Nascimento. Associação dos Empresários da Construção.

Rd

Civil da Baixada Santista,  
 membro titular, Eng. José Ro-  
 serto de Arruda Zonis, membro  
 suplente, Arqtº Daniel Passos  
 Proença. Santos Cine Foto Clube,  
 membro titular, Oswaldo Ca-  
 sasco Sobrinho, membro suplen-  
 te Sr. Alfredo Bizolla Junior.  
APEOESP - Subseção Baixada San-  
tista, membro titular, Maria  
 de Lourdes Pataro, membro su-  
 plente, Regina Lélia Moretti  
 Marco. Conselho Municipal de  
Entidades de Bairros, membro  
 titular, Martinho Leonardo  
 Filho, membro suplente, Sr.  
 Carlos Eduardo Garcia Morad.  
 Até a presente data não foram  
 encaminhados os represen-  
 tantes do IPHAN, SICTUR e  
 CÂMARA MUNICIPAL. Os conselhei-  
 ros Bechara e Marize se retira-  
 ram da reunião às 21:30hs,  
 face à compromissos assumi-  
 do anteriormente. Nas comu-  
 nicações aos conselheiros  
 informou-se: 1-) Ofício nº 4624/95-  
 MP-PJCS-CMA - Ministério Público  
 convidando para nova reu-  
 nião no dia 05/10/95 às 14:00hs  
 nas que apura denúncia de  
 abandono do Teatro Guarani.  
 2-) Ofício nº 646/95-GPM - Prefeito Mu-  
 nicipal convidado para parti-

cipar de Audiência Pública -  
Projeto de Ampliação do Aquário  
Municipal dia 27/09/95 às 14:00  
horas no Paço Municipal. 3-) Ofi-  
cio nº 371/95-SEMAM - Secretário do  
Meio Ambiente convida para par-  
ticipar da exposição oral do pain-  
el de abertura do Seminário  
"Santos defende seus Mangues",  
dia 06/10/95 a partir das 9:00 ho-  
ras, no Salão Violeta do Mendes  
Panorama Hotel. 4-) Termo de Audi-  
ência referente a restauração  
do Teatro Coliseu, elaborado pe-  
lo Ministério Público em 19 de  
setembro p.p. 5-) Termo de Audiên-  
cia referente a situação atual  
da casa da escritora Lydie  
Federici, elaborado pelo Minis-  
tério Público em 19 de setem-  
bro p.p. 6-) Reportagem publica-  
da em 19.09.95 no J.O. URGENTE,  
"Orquidário muda a comu-  
nicção visual". 7-) Matéria pu-  
blicada no J.O. URGENTE de  
20.09.95, "Prefeitura forma pro-  
mitores para roteiros históricos".  
8-) Publicação de 20.09.95 no  
J.O. URGENTE, "As sete licitações pa-  
ra obras de recuperação do  
Teatro Coliseu". 9-) Matéria publi-  
cada no J.O. URGENTE de 22.09.95,  
"Artistas prestigiam posse de  
Marco Antonio", novo Secretário

de Cultura, 10.) Convite aos conselheiros da 1ª ASSECORB - Feira da Indústria Imobiliária a se realizar no Ginásio do SESC dia 04.10.95 às 19:00 horas. No item das comunicações e pedidos de esclarecimentos dos conselheiros, a conselheira Wilma Ferezzinha despediu-se de todos, alegando que sua recondução ao cargo de conselheira, representante da UNISANTOS, não foi possível, face ao acúmulo de compromissos. No entanto, colocou-se à disposição como colaboradora sempre que solicitada pelo Conselho. Nas proposições o conselheiro Jacques enviou proposta para abertura de estudos de processo de tombamento do imóvel situado à avenida Ana Costa nº 389, onde hoje funciona uma unidade da Polícia Militar, incluindo a respectiva área verde, o que foi aprovado por unanimidade. A conselheira Eliane Elias apresentou como proposta, minuta de "Projeto de lei" que institui o Fundo Municipal para a preservação e restauração do patrimônio.

nis históricos de Santos e das outras providências. Após leitura, decidiu-se discutir o assunto na próxima reunião. Dentro da ordem do dia discutir-se: b) Plano de ações para o Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA. O conselho Ney considerou que a estratégia de provocar discussões em Bloco não funcionou. A arquiteta Iris considerou que para não caracterizar a falta de interesse dos representantes de cada secretaria ou entidades mencionadas, manifestem-se a respeito do plano. O presidente considerou o assunto pertinente e que deveria ser discutido na próxima gestão. c) Manifestação do Conselho a ser apresentada na audiência pública de 27/09/95 no "Projeto de Ampliação do Aquário Municipal". Decidiu-se aprovar por consenso a minuta apresentada com o texto a seguir: "Analisando o ante-projeto de ampliação do Aquário Municipal, apresentado a este Conselho, em sua 113ª Reunião Ordinária, realizada em 12/09/95 e com o intuito de avaliar as di-

versas questões observadas, consideramos o seguinte: 1.) O Aquário Municipal, construído em 1943 pelo engenheiro Sylvio Passarelli e inaugurado em 1945, é um bem de interesse para preservação, componente do grupo de patrimônio cultural de Santos. 2.) A praia de Santos, inclusive com seus jardins, constitui-se no principal patrimônio cultural da cidade, tanto no aspecto de natureza paisagística como no referencial. 3.) Reconhecida a necessidade de modernização das instalações do atual Aquário Municipal, inclusive com ampliação do equipamento, é essencial que a proposta possibilite a manutenção adequada do patrimônio, permitindo às gerações futuras o desfrute da paisagem que já se incorporou à história santista. 4.) Os jardins foram implantados sobre a faixa de areia, protegendo as praias de ocupações não essenciais ao usufruto das mesmas. Desta forma, é pertinente analisar a conveniência de grandes construções

sobre estas áreas. 5.) Importa também que sejam esclarecidas as questões legais que regem a ocupação da orla a fim de evitar infrações do Município à legislação superior. 6.) Preocupa ainda a ausência de um estudo analítico sobre as alterações do traçado viário (de veículos e pedestres) e da área verde, assim como a inexistência de vagas para estacionamento dos visitantes. 7.) Finalmente levanta-se a questão ecológica a respeito dos espetáculos de animais, indagando se o tanque com arribancado não seria um espaço indutor deste tipo questionável de exploração."

d) Análise de processos: Processo nº 40829/95-25 - Interessado: Maria Ottilia Pires Souza - Assunto: Solicite o encaminhamento ao CONDEPASA para análise do projeto e edificação do memorial a Victório Souza Filho - local: Av. Rangel Pestana nº 99: após leitura do parecer do OPA e análise do projeto apresentado, decidiu-se com oito votos a favor e uma abstenção que considerando o local de implantação, este Conselho

entende que para harmonizar-se com a paisagem urbana, o monumento deve possuir uma base menos volumosa, sendo necessário, no caso, eliminar as jardineiras sobrepostas e repousar o pedestal de granito diretamente sobre o solo. Para dificultar as picarações, em torno do pedestal, é possível executar o canteiro sem a construção das jardineiras. Processo N° 46253/75-55 - Interessado: CONDEPASA - Assunto: Tombamento - Limites do Paqueté: face o adiantado da hora o presidente sugeriu pautar o processo para a próxima reunião o que foi aceito por todos. Por nada mais haver a discutir ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião às vinte e três horas e trinta minutos. O presidente Luiz Carlos Rodrigues Nascimento Secretariou a reunião e em bilhaeu Esther Gijfi Lavrei a presente até que, após lida, discutida e aprovada passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes. Santos, vinte e seis de setembro de hum mil, novecentos

e noventa e cinco.

Luiz Carlos R. Nascimento

Marise Cespedes Favolaro

Eliane Elias

Fábio Edinaldo Serrano

Nei Caldato Barbosa

José Carlos de Ulhoa Cintra

Wilson F. F. de Andrade

Bechara Abdalla P. Neves

Walter Catarius Antunes

Marie Christine Serrano

José Eber de Góis

Alfredo Jacques

Eulámpia R. Rocha

Marcos Atanásio Braga

Iris Geiger da S. Nunes

Ata da vigésima quinta  
Reunião Extraordinária do  
Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos -  
CONDEPASA.

Aos três dias do mês de outubro de um mil, novecentos e noventa e cinco, nas dependências do "Arquivo Histórico Sr. José da Costa e Silva", no "Centro de Cultura Patrícia Galvão", realizou-se a vigésima quinta reunião extraordinária do Conselho