

Ivo Linhares Rumi
 Marcio Barcha Nacif
 Ney Caldato Barbosa
 José Marques Caniço
 Fábio Eduardo Senano
 Sonia Maria Luiz de Alencar
 Bichara Abdalla Pestana Neves
 Edilson Fernandes
 Vilma de Carvalho Sestaro
 Amauri Maxwell dos Santos
 Oly Carvalho da Silva Junior
 Alexandre Shammas Neto

[Handwritten signatures and initials, including "Alencar" and "F. J."]

Ata da Centésima nonagésima Quinta Reunião Ordinária do
 Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos -
 CONDEPA SA

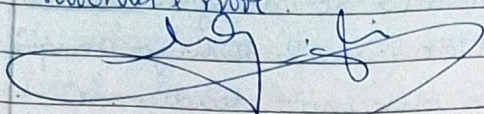
Aos vinte e seis dias do mês de agosto de um mil
 novecentos e noventa e nove nas dependências do Centro
 de Cultura "Patrícia Galvão" realizou-se a centésima
 nonagésima Quinta Reunião Ordinária do Conselho de Defesa
 do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPA SA. Compa-
 receram à reunião: Amauri Maxwell dos Santos, Roberto ma-
 chado de Almuda, Alexandre Shammas Neto, José Marques
 Caniço, Ney Caldato Barbosa, Fábio Eduardo Senano,
 Marcio Barcha Nacif, Bichara Abdalla Pestana Neves, e
 Daniel Passos Bronze. O presidente iniciou a reunião com
 a leitura da minuta da ata da vigésima segunda
 reunião Extraordinária, a qual foi aprovada. Os con-
 selheiros Antônio Benedito Papa e Sonia Maria Luiz de
 Alencar justificaram a ausência nada foi apresentada
 do nos dias, matérias em regime de urgência e em
 votações e discussões adiadas. Com análise de processos

Tratou-se: Consulta prévia interessado: Arquiteto
marcelo A. N. Prado - assunto: solicita a definição
de volumetria máxima permitida para edificação -
local: Praça Frei Bonifácio esquina da Rua Amador
Bueno com Rua Brás Cubas: após análise decidiu-se
que as novas edificações devem se limitar ao gabarito
predominante na quadra, considerando essas restrições
estabeleceu-se como gabarito máximo para o terreno
o limite de altura 21 metros que corresponde a altura
da caixa de palco do Teatro Coliseu, estabelecendo-se
ainda que o projeto deva ser submetido a análise
e aprovação do CONDEPASA. Processo nº 51970/99-69 -
interessado: Manoel Szanji Montagner - assunto: apro-
vação de projeto - local: R. República Portuguesa nº
03: após leitura do parecer do OTA, decidiu-se
indefini o solicitado com a recomendação de recompor
o telhado original com telha de barro e manutenção
da fachada, porém admitindo-se a abertura com
2,20 m de altura para acesso eventual de veículos,
respeitando-se as restrições do "Plano Diretor" quan-
to ao uso do imóvel. Processo nº 49975/99-40 -
interessado: Construtora Phoenix LTDA - assunto:
construção de um edifício com três apartamentos e
um para zelador - local: Av. Bartolomeu de Gus-
mão nº 116: após leitura do parecer do OTA, decidiu-
se aprovar o solicitado. Processo nº 9819/99-19 -
interessado: Buldogue Produções - assunto: instala-
ção de painel trifacial publicitário - local: Av.
Bartolomeu de Gusmão nº 131: após leitura do parecer
do OTA, decidiu-se nada opor ao solicitado na
inicial. Processo nº 46766/99-53 - interessado: Paulo
Cesar Mateus Pires - assunto: licença para execução
de reforma - local: Praça Rua Barbosa nº 26: após aná-
lise, deliberou-se aprovar o solicitado com as recomen-

dações propostas pelo OTA. Processo nº 47800/99-25 - intimado Santuário Santo Antônio do Salongo - assunto resposta à intimação nº 21788 - local Largo Marquês de Monte Alegre nº 13 - após discussão decidiu-se encaminhar o processo à DIPHAN, informando que somente o Ministério Público tem a competência legal para avaliar a solicitação para prorrogar o prazo de cumprimento do termo de Ajustamento de Conduta. Assim qualquer solicitação nesse sentido deverá ser feita junto ao Ministério Público - pois caberá à Prefeitura e CONDEPASA somente a fiscalização e o acompanhamento do cumprimento das obrigações assumidas nada foi apresentado no item das proposições. Em comunicações tratou-se:

Ofício nº 287/99 - G.P. Câmara Municipal de Santos - de 26-08-99 onde o Presidente Carlos Montovani Calejon, solicita orientação em caráter de urgência, para solução do problema existente com relação a questão de segurança no prédio locado pela Câmara a Rua XV de Novembro 103/109, tombado por este Conselho, no que diz respeito ao espaço destinado ao hall de entrada. Após discussão, decidiu-se solicitar ao OTA um estudo por memorizado para posterior análise. Correspondência da Arquiteta Maria Carolina N. Concúcio - solicitação de autorização para reunião dos serviços de reforma no telhado da Igreja da Ordem Terceira do Carmo - após discussão, decidiu-se aprovar, considerando o caráter emergencial da obra. Foi nada mais haver a discutir ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião às 11.30 horas. Foi lida Esther Gige, secretária a reunião e lavou a presente ata que após lida e aprovada, para ser assinada pelos conselheiros a ela presentes.

Santos, vinte e seis de agosto de um mil novecentos e noventa e nove.



Amauri Maxwell dos Santos

Roberto Machado de Almeida

Alexandre Shammass Neto

José Marques Camargo

Ney Caldato Barboza

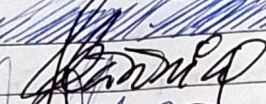
Salvo Eduardo Senano

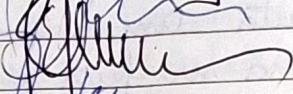
Marcio Bochia Nacif

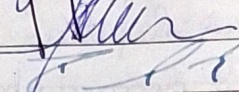
Bechana Abdalla Pestana Neves

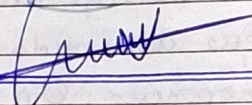
Daniel Pano Franco











Ata da centésima nonagésima
na sexta Reunião Ordinária
do Conselho de Defesa do
Patrimônio Cultural de
Santos - CONSEPASA.

Aos dezesseis dias do mês
de setembro de um mil
novecentos e noventa e no-
ve, nas dependências do
Centro de Cultura "Patricia
Galvão" realizou-se a centé-
sima nonagésima sexta
reunião ordinária do Con-
selho de Defesa do Patrimônio
Cultural de Santos - CONSEPASA.
Compareceram à reunião:
Bechana Abdalla Pestana Neves,
Marcio Bochia Nacif, Amauri
Maxwell dos Santos, Edison