

Marcio Bouchie Nacif

José Marques Carrico

Ata da 253ª Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA.

Aos vinte e nove dias do mês de agosto de dois mil e dois, nas dependências do Centro de Cultura "Patricia Galvão", realizou-se a ducentésima quinquagésima terceira Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA. Compareceram à reunião: Beatriz Abdalla Pestana Neves, Lucimar Percipizzi Moraes de Oliveira, Vilma de Carvalho Sestaro, Edison Fernandes, José Marques Carrico, Daniel Passos Troença, Marcelo Vallejo Fachada e Sônia Maria Luz de Alencar. O presidente iniciou a reunião com a leitura da ata da ducentésima quinquagésima segunda Reunião Ordinária, a qual foi aprovada. Justificou a ausência o conselheiro Marcio Bouchie Nacif. Nos itens matérias em regime de urgência e votações e dis-

crusões adiadas, nada foi apresentado. Em análise de processos tratou-se: Processo nº 62403/2002-88 - interessado: Solores Alvarez Molinari - assunto: licença para demolição - local: Rua da Constituição nº 305: após leitura do parecer do OTA, decidiu-se nada opor do ponto de vista do patrimônio cultural. Processo nº 64361/2002-19 - interessado: Suelly Souza dos Santos - assunto: licença para pintura de fachada - local: Rua República Portuguesa nº 11: após análise, deliberou-se nada opor ao solicitado, seguindo as recomendações do OTA. Processo nº 26445/2002-64 - interessado: Atlas Maritime Ltda. - assunto: autorização para colocação de placa luminosa e letreiros - local: R. XV de Novembro nº 152: após leitura do parecer do OTA, deliberou-se nada opor, tendo em vista as características da fachada do imóvel. Processo nº 13220/2002-10 - interessado: Jenner Gomes Mol - assunto: aprovação de projeto - local: Rua Filis de Mesquita nº 20: após leitura do parecer do OTA,

deliberou-se nada opor ao solicitado, por não haver amparo legal. Processo nº 5441/2002-61 - interessado: David da Silva Valente de Almeida - assunto: aprovações de projeto de reforma - local: Av. Conselheiros Nêbias nº 285: após leitura do parecer do OTA, deliberou-se que não há o que manifestar, tendo em vista tratar-se de imóvel fora de área especialmente protegida. Processo nº 68040/2002-18 - interessado: Orlando Russo - assunto: legalizações de galpão comercial - local: R. Amador Bueno nº 424: após leitura do parecer do OTA decidiu-se nada opor do ponto de vista do patrimônio cultural. Processo nº 48144/2002-41 - interessado: Toledo e Guimarães Engenharia e Comércio - assunto: comunicando serviço de pintura em imóvel - local: Praça Patriarca José Bonifácio s/nº: após leitura do parecer do OTA, deliberou-se pela aprovações do requerido. Processo nº 44414/2002-44 - interessado: Expélio de Maria Rabello da Motta - assunto: isenção de IPTU/2003 - local: Av. Conselheiros Nêbias 361: após leitura do parecer do

OTA, deliberou-se pelo deferimento do requerido. Processo nº 64562/2002-62 - interessado: Marli Lenza Suzana - assunto: isenção de IPTU - local: Praça Belmino Ribeiro nº 02: após leitura do parecer do OTA, deliberou-se pelo deferimento do requerido. Processo nº 68864/2002-61 - interessado: Roberto Mehanha Khannis - assunto: isenção de IPTU/2003 - local: R. José Ricardo nº 24 a 30: após leitura do parecer do OTA, decidiu-se convocar o interessado para orientação. Processo nº 69355/2002-95 - interessado: SIN Transportes Ltda. - assunto: isenção de IPTU - local: R. Gonçalves Dias nº 29: após leitura do parecer do OTA, deliberou-se convocar o interessado para orientação. Processo nº 56496/2002-84 - interessado: Panificadora Soberana Santista - assunto: isenção de IPTU/2003 - local: Praça dos Andradas nº 95 e 96: após leitura do parecer do OTA, decidiu-se pelo deferimento do requerido. Processo nº 68542/2002-68 - interessado: Carlos Eduardo Camargo Costa Pinto - assunto: isenção de IPTU - local: Praça Visconde

de Maracá nº 16: após leitura do parecer do OTA, deliberou-se pelo deferimento do requerido. Processo nº 62971/2002-61 - interessados: Símano Amargoso Grais Ltda. - assunto: isenção de IPTU/2003 - local: Rua Aguiar de Andrade nº 68: após leitura do parecer do OTA, deliberou-se pelo deferimento do requerido. Processo nº 68864/2002-73 - interessados: Roberto Melhame Khannis - assunto: isenção de IPTU/2003 - local: Rua do Comércio nº 84/90 e Rua José Ricardo nº 24/30 e 32/40: após análise, deliberou-se pelo deferimento da isenção de IPTU para o imóvel situado à Rua do Comércio nº 84/90. Quanto ao imóvel da Rua José Ricardo nº 24/30 a isenção está sendo tratada através do processo nº 68867/2002-61. E o imóvel da Rua José Ricardo nº 32/40 será analisado na próxima reunião ordinária deste Conselho. O presidente solicitou autorização de todos os presentes para analisar extra-parita dois processos, a qual foi concedida por unanimidade. Processo nº 63476/2002-97 - interessados: Riscalle Elias Junior - assunto: isenção de IPTU - local: Rua XV de Novembro nº 99: após lei-

420
tura do parecer do OTA de-
liberou-se pelo deferimento
do requerido. Processo nº 34511/
2002-42 - interessado: José Moreira
da Silva - assunto: solicite
para que o local onde se encon-
tra o Monumento à Família
Guinle volte a ser denomina-
do "Largo do Carmo" - local:
Trança Baixas do Rio Branco:
após análise, deliberou-se
manter a decisão anterior
(de 22/03/02). Nada foi apresen-
tado no item das proposições.
Em comunicações tratou-se:
a) Ofício nº 344/2002-SEAJUR/GAB
de 19-08-2002: em que o Sr. Walter
Theodosio, Secretário Municipi-
pal de Assuntos Jurídicos, in-
forma a alteração do mem-
bro suplente para Sr. Fábio
Estevan Zanlocki. b) Ofício nº
346/2002-SETUR de 15-08-2002: em
que o Sr. Edsonaldo Conde Bandeira,
Secretário Municipal de Turismo,
informa a alteração do mem-
bro suplente para Marcelo Vallejo
Fachada. c) Of. Circ. DTAC 026/2002
de 01-08-2002 - Conselho Curador do
Engenho São Jorge dos Erasmos: em
que a Prof.^a Dra. Maria Cecília
França Lourenço, presidente
do Conselho Curador do Engenho
São Jorge dos Erasmos encami-

nha o vídeo "Erasmus - 1534", realizado pelo laboratório de Vídeos da Faculdade de Arquitetura e Urbanismo, sob a responsabilidade da Pró-Reitoria de Cultura e Extensão Universitária da Universidade de São Paulo. d)

correspondência de 22-08-2002 do Sindicato do Comércio Varejista da Baixada Santista: em que a diretoria do Sindicato informa que suspendem o projeto de criação de um centro de convenções e eventos na Pousada dos Imigrantes, Informando também que contratarão uma assessoria jurídica para devolver o imóvel cedido pelo Governo do Estado de São Paulo pela Lei 9934/98. A decisão tomada, foi motivada pelas dificuldades econômicas que o país atravessa com efeitos negativos para todos os setores da economia. Assim sendo, decidiu-se encaminhar ofício à Secretaria de Ciência, Tecnologia e Desenvolvimento Econômico do Estado de São Paulo, informando o teor da correspondência recebida e solicitando providências urgentes no sentido de que sejam prosseguidas obras de manutenção para

7 de
estancar uma crescente degradação, sob o risco de perda desse significativo bem cultural. Por nada mais haver a discutir ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião às onze horas. Em seguida, Esther Gíofi, secretária, a reunião e lavrei a presente ata, que após aprovada passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes. Santos, vinte e nove de agosto de dois mil e dois.



Bechara Abdalla Pestana Neves

Lucimar Bergolizzi M. Oliveira

Vilma de Carvalho Estans

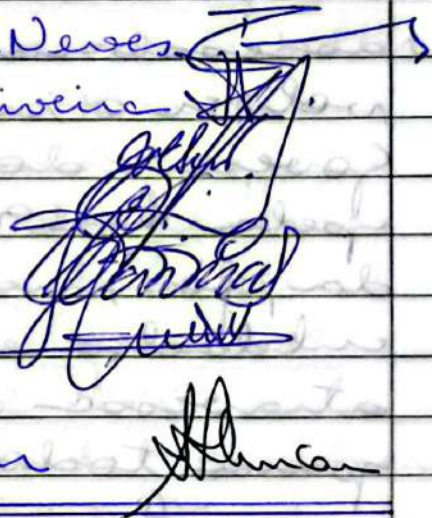
Edison Fernandes

José Marques Carrico

Daniel Passos Proença

Marcelo Vallejo Fachade

Sonia Maria Cruz Alencar



Ata da 254ª Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONSEPASA.

Ass dosz dias do mês de setembro de dois mil e dois, nas dependências do Centro de Cultura "Patricia Galvão", realizou-