

Maria Christina Serrano Alb

Bechara A. Pestana Neves

Maíse Léspedes Favolaro

Alfredo Jacques *Jacques*

Ata da centésima trigésima  
para Reunião Ordinária do  
Conselho de Defesa do Patrimônio  
Cultural de Santos -  
CONDEPASA.

Aos vinte e cinco dias do  
mês de fevereiro de um  
mil novecentos e noventa  
e sete, nas dependências  
da Biblioteca Municipal  
"Roldão Mendes Rosa", no Cen-  
tro de Cultura "Patricia Galvão",  
realizou-se a centésima tri-  
gésima para Reunião Ordina-  
ria do Conselho de Defesa  
do Patrimônio Cultural de  
Santos - CONDEPASA. A reunião  
teve início após a segunda  
chamada às dez e nove horas  
e trinta minutos. Compare-  
ceram à reunião os seguin-  
tes conselheiros: Fábio Eduardo  
Serrano, Walter Catarino Antu-  
nes, Geanísio Perene de Aguiar,  
Edna M. Alves, Regina Célia,  
M. Marco Alfredo Jacques, Be-  
chara Abdalla P. Neves, Hanna  
Lúcia h. S. Silva, José Eber de

Cois, Daniel Passos Travenca,  
Maria Christina Serrano,  
Vanessa Cristina F. dos Reis  
e a componente do Diapas  
Técnico de Apoio, Iris Geiger  
da Silva Nunes. O presidente  
iniciou a reunião com a  
leitura da ata anterior,  
que após lida e aprovada  
foi assinada pelos conselheiros  
e a ela presentes. A seguir  
foram feitas as justificati-  
vas de ausência dos seguin-  
tes conselheiros: Eliane Elias  
e Yedda C.M. Sodocco. Em co-  
municações aos conselheiros  
foram lidas as seguintes  
publicações: Diário Oficial  
de Santos: 05-02-97 - "USP vai  
retomar pesquisas no  
Engenho". As pesquisas  
no Engenho São Jorge dos  
Erasmos serão retomadas  
em março, pela Univer-  
sidade de São Paulo. A me-  
dida foi anunciada pelo  
reitor da USP, Flávio Fava  
de Moraes, que visitou o  
sítio arqueológico com a  
Secretária de Cultura Wilma  
Therézinha Ferraz dos de  
Andrade e uma equipe  
técnica. 25-02-97 - "Embatur  
vai liberar R\$1,2 milhões

para Santos". A liberação de uma verba de R\$1.200.000,00 para projetos turísticos, a exemplo dos previstos para a orla da praia; Sem como para as obras de restauração do Teatro Coliseu, além do fornecimento de todo o material impresso para a divulgação da Cidade foram os resultados positivos obtidos durante a visita do presidente da Embatur, Luis Luiz de Carvalho, a Santos.

23-02-97 - "Corrimão de aço a alma da cidade". O prefeito Beto Mansur diz que quer ouvir os munícipes sobre sua ideia de cobrir os canais da cidade, transformando-os em vias expressas. Informe Viva o Centro:

Fevereiro/97 - "Tolerância Zero deve começar no Centro".

Tolerância Zero é o nome de um programa de policiamento que, aliado a outras providências, entre elas a melhor preparação do policial e a participação e a participação da comunidade nas políticas de segurança, reduziu drasticamente,

em dois anos, os índices de criminalidade de Nova York. Para que a Tolerância Ters efetivamente funcione em São Paulo, é indispensável o esforço conjunto das três esferas do poder público. Ofício nº 089/97 - MP - PSCS - CMA de 03-02-97 em que o Sr. Philippe Augusto Vieira de Andrade, 13º Promotor de Justiça da Promotoria de Justiça Cível de Santos, solicita que o CONDEPASA informe sobre o andamento dos compromissos firmados pela Prefeitura Municipal de Santos e pela Província Franciscana da Imaculada Conceição do Brasil (paróquia do Santuário de Santo Antonio do Valongo), relacionando todas as obras que foram e/ou estão sendo realizadas desde a lavratura do Termo de Compromisso de Ajustamento de Conduta (03-05-95) no local em referência. Ofício G. nº 154/97 de 05-02-97 em que o Sr. Antonio Wagner Pereira, chefe de Gabinete do Secretário de Estado da Cultura, envie o seu "de acordo" à promiss.

festação de repúdio do Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado de São Paulo, no Projeto de lei de autoria do Vereador Fausto Lopes, propondo a extinção do CONDEPASA. Ofício Nº 193/97-GAR-ZN de 13-02-97 em que o Eng. Filis Eduardo dos Santos, Administrador Regional da Zona Noroeste indica para representantes da Administração Regional Zona Noroeste, neste Conselho, o Eng. Filis Eduardo dos Santos como titular e o Sr. Geonísio Pereira de Aguiar como suplente. Em comunicações e pedidos de esclarecimentos dos Conselheiros, o Conselheiro Vasques comunicou que o Monumento aos Andaraes vem sendo agredido com epichações e retirada de letras de alguns textos existentes no monumento. Informou que manterá contacto com o Comandante da Guarda Municipal, Cel. Oscar Pereira da Silva, solicitando protecção ao monumento. O Conselheiro Eber salientou a dificuldade de se obter letras

semelhantes às existentes no monumento. No item das proposições, o conselheiro Vasques propôs oficial o Prefeito no sentido de se eliminar a poluição visual da cidade, nos termos da legislação em vigor. A proposta foi aprovada por unanimidade. A conselheiro Regine Marçõs propôs discutir a ideia de fechamento dos canais, decidir - se colocar o assunto na pauta da próxima reunião. Na ordem do dia foram analisados: Processo nº 6693/94-12 - interessado: Escritório Técnico - Luiz Uvaldo Gonçalves Filho - assunto: Isenção de ISS. - local: Praça Visconde de Mauá nº 09 - o Conselho decidiu favoravelmente à isenção do ISS referente às obras de restauração. Processo nº 6690/94-16 - interessado: Escritório Técnico - Promovel Financeira - assunto: Isenção de ISS. - local: Praça Visconde de Mauá nº 11 - o Conselho decidiu favoravelmente à isenção do ISS referente às obras de restauração. Processo nº 5496/96-94 - interes-

assunto: Zocfi S.A. Com. e Ind. -  
licença para recuperação do imóvel a fim de integração ao Projeto Lotes da Cidade - local: Rua General Câmara nº 42 e 44 - o Conselho decidiu favoravelmente a isenção do ISS referente às obras de restauração. Processo nº 66590/96-59

interessado: Alvaro Vieira da Cunha - assunto: Isenção de IPTU - local: Rua XV de Novembro nº 49 - após análise, decidiu-se solicitar anexação do processo de licença de obras para o local, esclarecendo ao interessado que a isenção de IPTU só pode ocorrer no exercício em que for dada a licença nas obras de restauração. Processo nº 48457/96-57

interessado: José Roberto Vasconcelos de Souza - assunto: habilitação de um prédio comercial - local: R. Quintino Bocaiuva nº 34 - o Conselho não se opôs à solicitação no que diz respeito à amplitude do seu tombado em cuja área envolvente está situado o imóvel. Consulta prévia - interessado: Franz Comercial e Construtora Ltda. - assunto: demo-

lição de edificação e cons-  
trução de edifício comercial  
- local: Rua Bittencourt n.º  
142, 144 e 146 - O Conselho ana-  
lisa a consulta prévia  
de demolição de edificação  
situada na envoltória do  
Teatro Coliseu e construção  
de edifício comercial. A con-  
sulta foi aprovada por 8  
(oito) votos a favor e 3 (três)  
abstenções, nos termos apre-  
sentados, considerando que  
não haverá prejuízo à am-  
biente do bem tombado. Por  
nada mais haver a discu-  
tir ou relatar, o presidente  
den por encerrada a reu-  
nião as vinte e duas horas.  
O presidente, Fábio Eduardo  
Serrano secretariou a reu-  
nião e em, Lillian Esther  
Giffi, lavrei a presente ata  
que, após lida, discutida  
e aprovada passa a ser  
assinada pelos conselheiros  
a ela presentes.

Santos, vinte e cinco de fe-  
vereiro de um mil, nove-  
centos e noventa e sete.



Fábio Eduardo Serrano

Walter Catano Antunes

Geonísio Pereira de Aguiar  
 Edna M. Alves  
 Regina C. M. Marçó RCM Marçó  
 Alfredo Vasques  
 Bechara A. P. Neves  
 Hanna Inácio h. S. Silva  
 José Eber de Góis  
 Daniel Passos Proença  
 Maria Christine Serrano  
 Vanessa C. F. dos Reis  
 Iris Geiger da S. Nunes

Ata da centésima quadragé-  
 sima Reunião Ordinária  
 do Conselho de Defesa do Pa-  
 trimônio Cultural de Santos  
 - CONSEPASA.

Aos deztoito dias do mes de  
 março de um mil novecen-  
 tos e noventa e sete, nas  
 dependências da Biblioteca  
 Municipal "Roldão Mendes  
 Rosa" no Centro de Cultura  
 Patrícia Galvão, realizou-se  
 a centésima quadragésima  
 reunião ordinária do Con-  
 selho de Defesa do Patrimô-  
 nio Cultural de Santos. As de-  
 zesse horas fez-se a pri-  
 meira chamada, mas por  
 falta de quórum a reunião  
 só teve início após a segun-  
 da chamada, às dezesseis