

Engenheiro de Freitas, Kelenner
Daniel Passos Proença
Roberto M. h. de O. Ribeiro
José Marques Carrico

102
MEd

Ata da 249ª Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA.

Aos treze dias do mês de junho de dois mil e dois, nas dependências do Centro de Cultura "Patricia Galvão", realizou-se a ducentésima quadragésima nona Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA. Compareceram à reunião: Becham Abdalla Pestana Neves, Eduardo Conde Bandeira, Marcio Borchia Nacif, Fernanda Faria Menesfello, Roberto Machado de Souza de Oliveira Ribeiro, Lucimar Perolizzi M. Oliveira, Engenheiro de Freitas, Kelenner, José Marques Carrico e Giancarlo Salvador Latorraca. O presidente iniciou a reunião com a leitura da ata da ducentésima quadragésima oitava reunião ordinária, a qual foi aprovada. Justificaram a ausência os conselheiros

nos: Edison Fernandes, Vilma de Carvalho Sestaro e Daniel Passos Proença. Nos itens, matérias em regime de urgência e votações e discussões adiadas, nada foi apresentado.

Em análise de processos tratou-se: Processo nº 21013/2000-41

interessado: Lillian Alvares Lima de Oliveira - assunto: aprovações de projeto de legalização de obra comercial (laboratório) - local: R. da Constituição nº 266/268; após leitura do parecer do OTA, decidiu-se nada

opor ao requerido. Processo nº 28901/1996-12 - interessado: Olivia de Oliveira - assunto: auto de embargo 3408, auto de infração 1516 e intimação 11132 - local: R. Martin Afonso nº 61; após leitura do parecer do OTA, deliberou-se que nada tem a opor às providências tomadas, sugerindo

permissão dos documentos anexos para consulta à FAMS para verificar a possibilidade de recuperação. Processo nº 51633/2001-95 - interessado: Viviane Scalia Veloso - assunto: licença para lavagem e reparos de fachada - local: R. da Constituição nº 321; após leitura do parecer do OTA, deliberou-se nada opor ao

requerido: Processo nº 44065/2002 - 45 -
interessado: Banco Bilbao Vizcaya
Argentina Brasil S.A. - assunto:
autorização para instalação
de anúncio de publicidade -
local: Praça Visconde de Mauá
nº 34: após leitura do parecer
do OTA, decidiu-se nada opor
ao requerido. Processo nº 44060/2002 -
51 - interessado: Banco Bilbao
Vizcaya Argentina Brasil S.A. -
assunto: autorização para ins-
talação de anúncio de publi-
cidade - local: Praça Visconde
de Mauá nº 34: após leitura
do parecer do OTA, decidiu-se
nada opor ao requerido. Pro-
cesso nº 83369/2001 - 59 - interessado:
Nelza Gomes Duarte - assunto:
regularização de demolições de
edificações - local: R. General
Câmara nº 403: após leitura
do parecer do OTA, decidiu-se
nada opor ao requerido. Processo
nº 24449/2002 - 55 - interessado:
James Cabral Reis - assunto: apro-
vação de projeto - local: Av. Se-
nador Feijó nº 309: após leitura
do parecer do OTA, decidiu-se
nada opor ao requerido. Pro-
cesso nº 112363/2001 - 60 - interessado:
Associação Educacional do Li-
toral Santiista - AELIS - assunto:
aprovação de projeto - local:

R. filio louceição nº 21/02: após leitura do parecer do OTA, decidiu-se nada opor ao requerido.

Processo nº 33454/2002 - PS - interessado: Joaquim Manuel Imperador do Couto - assunto: conservação de prédios comercial - local: Praça Patriarca José Bonifácio

nº 20: após leitura do parecer do OTA, decidiu-se nada opor ao requerido. Processo nº 91818/2001 - 04 - interessado: Sandy Wandis Bispo Junior - assunto: legalização de projeto - local: R. Galeão Carvalho

nº 09: após leitura do parecer do OTA, decidiu-se nada opor ao requerido. Processo nº 16458/2002 - 80 - interessado: Província Cameritana de Santo Elias - assunto: obras em execução, recuperação de pisos e paredes - local: Praça Barão do Rio Branco

nº 16: após leitura do parecer do OTA, decidiu-se convocar o interessado para esclarecimentos. Processo nº 29145/2002 - 06 - interessado: Rita de Cássia Carrasco Gonçalves - assunto: requer a regularização de fachada e painel publicitário - local: R. Góitacazes nº 43 com Praça Independência

nº 16: após leitura do parecer do OTA, decidiu-se convocar o interessado para

nº 16: após leitura do parecer do OTA, decidiu-se convocar o interessado para

18
esclarecimentos. Processo nº
96144/2001-21 - interessado: Ferreira
de Souza Importadora Ltda. -
assunto: isenção de IPTU - re-
consideração - local: R. Augusto
Severo nº 19 a 29: após leitura
do parecer do OTA, decidiu-se
não opor à isenção preten-
dida. Processo nº 34832/2002-62 -
interessado: Grupo Amigos Bar
Pobre - GALP - assunto: aprova-
ção de projeto de reforma e
acréscimo - local: R. Silva
Jardim nº 21: após leitura do
parecer do OTA, decidiu-se re-
futar o requerido. Processo
nº 43922/2001-36 - interessado: Hard
Rand S.A. - assunto: licença
para as obras de realinhamen-
to - local: R. Frei Gaspar nº 06:
após leitura do parecer do
OTA, decidiu-se não opor à
conclusão dos serviços. Processo
nº 98853/2001-55 - interessado:
Hard Rand S.A. Exportadora
Importadora - assunto: isenção
de IPTU - local: R. Frei Gaspar
nº 06: após leitura do parecer
do OTA, decidiu-se convocar o
interessado para esclareci-
mentos. Processo nº 104525/2001-42 -
interessado: Fábio Nunes - Câma-
ra Municipal de Santos - as-
sumto: solicita fixação de pla-

caso informando a época de construção de imóveis públicos, seus projetistas e construtores, além da administração em que foram executados: após análise, deliberou-se encaminhar o processo à SEPLAN para que seja avaliada a viabilidade da implementação da proposta apresentada pelo Sr. Vereador. Processo nº 93921/1999-30 - interessado: CONSEPASA - assunto: resolução para a setura de processo de tombamento das edificações remanescentes do sistema coletor de esgoto sanitário: após discussões, deliberou-se agrandar o material solicitado à SEPLAN, para que se possa definir as áreas envolvidas. No item das proposições nada foi apresentado. Em comunicações tratou-se: Lenta nº 013/P de 04-06-2002 - CPFL: após análise, deliberou-se recomendar que as "obturações" ou emendas no revestimento original em massa asfáltica sejam feitas com base na amostra - teste nº 2 assinalada no trecho do pavimento térreo. Com relação às marquises, recomenda-se que sejam recuperadas conforme previsto no projeto anterior.

mente aprovados, já que são elementos originais do edifício. Em relação a descontinuidade do revestimento do embasamento em granito, não há objeção ao prolongamento do mesmo. Quanto à demolição do imóvel nº 25, não há como autorizar esse procedimento tendo em vista que o imóvel é regulamentado com nível 2 de proteção (fachada, volumetria e telhado), integrante da relação de imóveis situados nos Corredores de Proteção Cultural - CPC, Decreto nº 3582 de 30/06/2000. Correspondência de 23-04-2002 - Antranik Sjodrian - solicita orientação na restauração do rodapé do salão principal do imóvel à Rua XV de Novembro nº 103/109: deliberou-se recomendar que as placas em mármore dos rodapés do salão principal no pavimento térreo, sejam recuperadas e mantidas. Diante da diversidade de tipos e cores dos mármore o Conselho apenas recomenda serviços de recuperação e não substituição, já que as amostras encaminhadas são de granito o que representaria uma descaracterização do material. Nas partes faltantes

sugerimos que sejam feitos trabalhos em massa na cor que assemelhe-se ao máximo do local. Correspondência de 08-06-02

Museu de Arte Sacra de Santos:

em que a presidente, Nazareth Motta, hoje solicita providências quanto ao funcionamento de bar sem alvará no entorno do Museu, bem como providências quanto as invasões sofridas nas machucadas por drogados que se refugiam nos jardins do MASS. Após discussões decidiu-se solicitar ao ODA, vistoria ao local, para apurar os fatos. Por nada mais haver a discutir ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião às doze horas. Em, Lillian Esther Giffi, secretária a reunião e lavrou a presente ata, que após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes.

Santos, treze de junho de dois mil e dois.



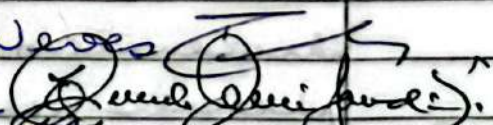
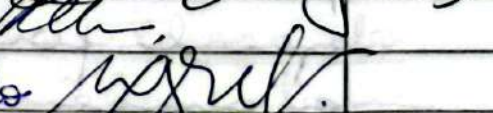
Bechara Abdalla Pestana Neves

Ednardo Loude Bandeira

Marcio Boulic Nacif

Fernanda Faria Meneghello

Roberto Machado L. D. Ribeiro


Lucimar P.M. Oliveira
Engênis de Freitas Kelenen
José Marques Larrico
Giancarlo Salvador Latorracc

Ata da 250ª Reunião Ordinária
do Conselho de Defesa do Patri-
mônio Cultural de Santos -
CONDEPASA.

Aos vinte e sete dias do mês
de junho de dois mil e dois,
nas dependências do Centro
de Cultura "Patricia Galvão" rea-
lizou-se a ducentésima quin-
quagésima Reunião Ordinária
do Conselho de Defesa do Patri-
mônio Cultural de Santos -
CONDEPASA. Compareceram à
reunião: Bechara Abdalla Pestana
Neves, Ednardo Conde Baulene,
Edison Fernandes, Lucimar
Pergolizzi Moraes de Oliveira,
Roberto Machado de Lima de
Oliveira Ribeiro, Vilma de Carvalho
Sestaro, Engênis de Freitas Kelenen,
Giancarlo Salvador Latorracc. O
presidente iniciou a reunião
com a leitura da ata da
ducentésima quinquagésima
nona reunião ordinária, a
qual foi aprovada. Justificaram
a ausência os conselheiros:
Fernanda Faia Neregello e