

Reinaldo Martins

cerrada a presente reunião às vinte e duas horas e trinta minutos. Eu, Lígia Helena Mastta, secretária a reunião, lavrei a presente ata, e após sua discussão e aprovação passa a ser assinada pelos Conselheiros a ela presentes. Santos, dezessete de setembro de hum mil, novecentos e noventa e hum.

- Mastta
- Reinaldo Lopes Martins. Reinaldo Martins
- Walter Catairino Antunes. Walter
- Selma Jimão. Selma Jimão
- Alfredo Vasques. Alfredo Vasques
- Marcos Atanásio Braga. Marcos Braga
- Sheila Prado. Sheila Prado
- Luz Otávio de Brito. Luz Otávio de Brito
- Luz Carlos Rodrigues do Nascimento. Luz Carlos Rodrigues do Nascimento
- Arya Lúcia Costa Reis. Arya Lúcia Costa Reis
- Fabio Eduardo Serrano. Fabio Eduardo Serrano
- Martinho Leonardo Filho. Martinho Leonardo Filho
- Adelino Lamos. Adelino Lamos
- Ney Caldato Barbosa. Ney Caldato Barbosa
- José Paulo da Silva. José Paulo da Silva
- Luz Antonio de Paula Nunes. Luz Antonio de Paula Nunes
- Tytor Iglesias Lid. Tytor Iglesias Lid
- José Elzer de Góis. José Elzer de Góis

Ata da Quadragésima Segunda Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA.

Aos vinte e quatro dias do mês de setembro de hum mil, novecentos e noventa e hum, numa das dependências do quarto andar do Centro de Cultura

22
"Patrícia Galvão", realizou-se a quadragésima segunda reunião ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA. As dezesseis horas e trinta minutos, fez-se a primeira chamada, mas por falta de quorum, a reunião só teve início após a segunda chamada às vinte horas. Compareceram à reunião os seguintes Conselheiros: Rinaldo Lopes Martins, Titor Iglesias Eid, Marcos Atanásio Braga, Sheila Prado, Juarez Alves dos Santos, Condemar Fernandes de Oliveira, Marly Alvarez Cinino, Ney Caldato Barbosa, Selma Simões, Alfredo Vasquez, Francisco Ribeiro do Nascimento, Wilma Therezinha de Andrade, Luiz Otávio de Brito, Luiz Carlos Rodrigues Nascimento, Francisco José Carol e o representante do Órgão Técnico José Eber de Góis. O Presidente Rinaldo Lopes Martins, deu início aos trabalhos, com a leitura da ata da décima terceira reunião extraordinária, que após lida e aprovada, foi assinada pelos Conselheiros a ela presentes. A seguir o Presidente, por não haver justificativa de ausência, passou às Comunicações aos Conselheiros, informando-os do recebimento do convite para o lançamento do livro "Corda no Pescoço" de Ayrton Cesar Marcondes, no dia 26 de setembro, às dezesseis horas e trinta minutos na Biblioteca "Alberto Jossa", neste Centro de Cultura. Aproveitou também a oportunidade, e como Secretário de Cultura convidou os presentes para a inauguração da III Bienal de Artes Plásticas de Santos, no primeiro dia de outubro às vinte horas, também neste Centro de Cultura. A seguir passou às comunicações realizadas pelos Conselheiros. O Conselheiro Ney informou que o imóvel da

Reinaldo Martins

Rua Senador Feijó, nº 43, está com a fachada desca-
 racterizada e bastante alterada, e que o conjunto
 da Rua Euclides da Cunha nº 203 e 205 está
 bem deteriorado, sendo que tais edifícios datam da
 década de vinte. O Conselheiro Marcos explicou que
 o imóvel da Rua Senador Feijó, já passou pelo
 Conselho e foi autorizado e embargada a obra, e
 o proprietário intimado a cumprir a fachada,
 mas o O.T.A. irá reforçar o pedido junto à SEOSP.
 O Conselheiro Condemmar, primeiro justificou sua au-
 sência na reunião anterior e depois convidou os
 presentes para o Fórum do Eco/92, no Anhembi,
 em São Paulo, nos próximos dias (27, 28 e 29) vinte e sete,
 vinte e oito e vinte e nove. Informou ainda, que se-
 rá um Fórum de organização não governamental,
 como preparação para o Eco/92, que será realizado
 no Brasil. Disse também, que a questão de Cubatão,
 por sua importância será debatida na oportuni-
 dade. Aproveitou ainda para convidar para a
 discussão sobre Saneamento Básico e Recursos Hídricos
 promovida pelo Movimento de Defesa da Vida,
 M. D. V., amanhã, dia vinte e um, na Igreja
 de Nossa Senhora dos Passos, às vinte horas. A
 Professora Wilma Therezinha falou que na semana
 passada fez dois roteiros históricos e ficou preocupa-
 da com o estado deplorável do Monumento a
 Braz Cubatão na Praça da República, além de esta
 bem quebrando partes do Monumento, o mesmo
 está muito sujo e até pintado com tinta ver-
 melha, em algumas de suas partes. Solici-
 tou que fossem tomadas as medidas necessá-
 rias. Falou também que passou na Rua Tuiuti
 com R. José Ricardo, e que está reformando o
 prédio que é bem antigo e fica de frente para o

cais. Perguntou se é obra clandestina e o Conselheiro Mauro foi de averiguar o serviço. Por não haver proposições, o Presidente passou à Ordem do Dia, iniciando com a escolha do novo representante do Conselho para o COPHAN, informando que sem direito a voto. Foi indicada a Conselheira Marly Cimino que recebeu doze votos a favor e duas abstenções. Passou a seguir para a formação da Comissão que irá adequar o Regimento Interno do Conselho à Lei 753/91. Foram escolhidos os Conselheiros: Ney Caldato, Marly Cimino, Fábio Ferraro e a representante da Secretaria de Assuntos Jurídicos. O Conselheiro Condemar disse que apesar de não poder fazer parte da Comissão, gostaria de enviar algumas sugestões. O Presidente esclareceu que todos os Conselheiros que quiserem poderão contribuir com sugestões. A seguir o Professor Reinaldo propôs que antes de prosseguir com a Ordem do Dia, fosse ouvida a Professora Wilma Therezinha. A Conselheira iniciou, agradecendo a todos a confiança que demonstraram, elegendo-a Vice-Presidente do Conselho, mas é forçada a declinar do convite devido às várias atribuições que já exerce e relacionou as suas diversas atividades. O Presidente, em seguida, falou que todos compreendem as dificuldades da Conselheira e que então, a Vice-Presidência passa para o Conselheiro Luiz Carlos Rodrigues Nascimento, o segundo maior votado na ocasião. Dando prosseguimento à reunião passou-se à análise de processos. Processo nº 8.215/91. Interessado: Ediluzia Barbosa de Castro. Assunto: Instalação

de Banca de Jornal. Local: Praça dos Juizes ^{Reinaldo Martins}

O membro do O.T.A., Marco Braga, explicou o processo, mostrou a planta da área com todos os aparelhos aí existentes e leu a legislação referente a instalação de Bancas de Jornal. Após discussões, foi colocada em votação a proposta de quem é favorável a instalação da Banca naquele local. Não recebendo nenhum voto a favor foi a solicitação indeferida por unanimidade. Processo n.º 38.170/91. Interessado: Sindicato dos Arquitetos. Assunto: Passagem de Projeto pelo (Condopasa) CONDEPASA. Um dos representantes do O.T.A., leu o ofício enviado pela DESASP sobre a revogação da Ordem de Serviço n.º 58/89, e a seguir Marco Braga explicou que a referida Ordem de Serviço, mais as áreas em questão e subzonas facilitaram o reconhecimento das mudanças, que vêm, digo, vêm ocorrendo em nossa cidade, em aprofundamento no conhecimento do patrimônio ainda existente, facilitando também a atuação do Conselho em certas áreas. O Conselheiro Ney Caldato representante do citado Sindicato recebeu com surpresa a manifestação contida no referido ofício, alegando não ter conhecimento da emissão do mesmo e disse que a solicitação não procede, sendo muito importante a O.S. 58/89, pois é necessário preservar não só a área central, mas toda a cidade, para que o patrimônio ^{não} desapareça, disse ainda que a referida Ordem de Serviço deveria ser transformada em lei para que nas próximas administrações não seja revogada. O Professor Reinaldo falou que realizou uma estimativa do tempo que os processos levam a tramitar pelo CONDEPASA, e verificou que se

gasta um tempo mínimo, só os que requerem um estudo mais profundo, e que ficam por um espaço de tempo maior, e alertou ainda que a Ordem de Serviço tem citados danos mais pesados ao patrimônio. A seguir foi colocado em votação a proposta favorável à permanência da Ordem de Serviço nº 58/99, o que foi aprovado por quatorze votos a favor, isto é, por unanimidade dos Conselheiros presentes.

O Presidente falou que se deve fazer uma cota no processo para a Prefeita Municipal, explicando o porquê da manutenção da Ordem de Serviço, para que ela possa oficializar o pedido. A Professora Ulma Theryzinha falou que se deve colocar também, quantos processos o Conselho já analisou, fornecendo uma ideia do volume do trabalho desenvolvido. O Professor Reinaldo solicitou que fosse colocado no processo uma cópia da Lei 753/91 que contém as atribuições do Conselho. A seguir passou à análise do

tombamento da E.E.P.G. "Dr. Cesário Bastos". O membro do O.T.A., Mário Braga, explicou que a instrução estava pronta, o proprietário foi cientificado e não contestou, digo, contestou o tombamento. Após discussão foi colocado em votação o tombamento do citado imóvel e foi aprovado por unanimidade de votos. A seguir o Presidente solicitou que seja providenciado o ato de tombamento e pediu ao O.T.A. que agilize a regulamentação da área envolvente do imóvel.

Dando prosseguimento aos trabalhos, passou-se à análise do tombamento da E.E.P.S.G. "Dona Escolástica Rosa". O representante do O.T.A. Mário Braga, explicou que o processo já estava

interuído, mas que devido a constatação apresentada pela Santa Casa, proprietária do imóvel, o processo estava sendo analisado pelo departamento jurídico da Prefeitura e por isto, propunha o adiamento das discussões até que o laudo ficasse pronto. Em votação, o estudo do processo, que foi adiado por unanimidade. A seguir, o Conselheiro Alfredo Vasques perguntou os Conselheiros se o palacete da Humanitária já foi alvo de estudos de tombamento pelo CONDEPASA, pois ele tem muita preocupação com o futuro do imóvel, que devido a situação geográfica e econômica da instituição, no futuro possa ser o imóvel vendido. Marcos Braga falou que o local recebeu dentro da Subzona o nível de proteção I, ou seja, proteção total. A Professora Ulbina alertou que a biblioteca da entidade foi inaugurada em sete de setembro de hum mil e oitocentos e oitenta e oito, e que até o mobiliário deveria ser preservado. O Conselheiro Ney também falou que se deve preservar, além do exterior, a parte interna, visando a leitura histórica do edifício. O Conselheiro Coudeimar falou que devemos instrumentalizar o CONDEPASA com leis para o futuro. O Presidente disse que a sugestão é válida, e que todos pensassem no assunto, sugeriu também que fossem realizados seminários e debates, a fim de se angariar novas sugestões, principalmente no caso de bens móveis e depois o Conselho compilaria as sugestões e as transformaria em leis. A Professora Ulbina pediu a palavra mais uma vez, e disse que havia encontrado no Centro de Documentação Histórica, a Lei 1.194, de dezesseis de abril de hum mil

novocentes e cinqüenta e hum, assinada pelo
 Prefeito Joaquim Alcaide Talls, que instituiu o
 "Dia dos Monumentos e Fontes Históricas" do
 Município, disse ainda que nunca ouvira uma
 referência sobre o assunto, nem uma comemoração, es-
 licitou esclarecimento se a referida Lei ainda es-
 tá em vigor. A Secretaria do Conselho ficou
 com a cópia da lei, a fim de tomar as pro-
 vidências necessárias. Por nada mais haver
 a discutir ou relatar, o Presidente Rinaldo Lopes
 Martins, deu por encerrada a presente reunião
 às vinte e uma horas e trinta minutos. Eu, Lúcia
 Helena Muxta, secretariei a reunião, laurei a
 presente ata e após sua discussão e aprovação
 passa a ser assinada pelos Conselheiros a ela
 presentes. Santos, vinte e quatro de setembro
 de hum mil novecentos e quenta e hum.

Rinaldo Lopes Martins
 Vitor Iglesias Aid.
 Marcos Atanásio Braga
 Sheila Prado.
 Juarez Alves dos Santos.
 Condemar Fernandes de Oliveira.
 Marly Alvarez Cimino.
 Ney Caldato Barboza.
 Selma Simões.
 Alfredo Vasquez.
 Francisco Rebelo do Nascimento.
 Wilma Therezinha S. de Andrade.
 Luiz Otávio de Brito.
 Luiz Carlos Rodrigues Nascimento.
 Francisco José Carlos.
 José Eber de Góis.

Rinaldo Lopes Martins
 Vitor Iglesias Aid.
 Marcos Atanásio Braga
 Sheila Prado.
 Juarez Alves dos Santos.
 Condemar Fernandes de Oliveira.
 Marly Alvarez Cimino.
 Ney Caldato Barboza.
 Selma Simões.
 Alfredo Vasquez.
 Francisco Rebelo do Nascimento.
 Wilma Therezinha S. de Andrade.
 Luiz Otávio de Brito.
 Luiz Carlos Rodrigues Nascimento.
 Francisco José Carlos.
 José Eber de Góis.