

Ata da Quarta Reunião do Conselho de Defesa  
do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA.

Aos vinte e hum dias do mês de dezembro, do ano  
de hum mil, novecentos e oitenta e nove, no Mini-  
-Auditório do Centro de Cultura de Santos, rea-  
lizou-se a quarta reunião do Conselho de  
Defesa do Patrimônio Cultural de Santos -  
CONDEPASA. As dezoove horas fez-se a primei-

Reinaldo Martins

chamada, porém por falta de quem, a reunião só teve início após, a segunda chamada, às dez e nove horas e trinta minutos. Compareceram os seguintes Conselheiros: Reinaldo Lopes Martins, Martinho Leonardo Filho, Marly Alvarez Cimino, Bechara Abdalla Victor Hugo Mori, Fábio Eduardo Serrano, Antônio do Pinho, Wilma Therezinha Fernandes de Andrade, Luiz Otávio de Brito, Gino Caldato Barbosa, João Paulo da Silva, Francisco José Carol, e os representantes do Órgão Técnico de Apoio - OTA, Mauris Atanásio Braga e José Elber de Góis Iniciando os trabalhos, o Presidente do CONDEPASA, Prof. Reinaldo Lopes Martins, leu a ata da reunião anterior, e após essa leitura, a mesma foi colocada em discussão. Foi solicitada pelo Conselheiro Fábio Serrano que constasse em ata a relação dos processos analisados na reunião anterior. Ficou decidido que a referida relação constasse da presente ata, e com essa ressalva, a ata da terceira reunião do CONDEPASA foi aprovada e assinada pelos presentes. Segundo a decisão do Conselheiro consta da presente, a relação dos processos discutidos na terceira reunião liberados quanto a solicitação do requerente:

processos números: 30.837 (trinta mil, oitocenta e trinta e sete); 30.250 (trinta mil, duzentos e cinqüenta), 18.448 (dezoito mil, quatrocentos e quarenta e oito); 24.444 (vinte e quatro mil, quatrocentos e quarenta e quatro); 30.271 (trinta mil, duzentos e setenta e um); 32.054 (trinta e dois mil e cinqüenta e sete); 30.734 (trinta mil, setecentos e trinta e quatro); 33.565 (trinta e três mil, trezentos e sessenta e cinco); 24.595 (vinte e quatro mil, quinhentos e noventa e cinco); 33.029 (trinta e três mil, e vinte e nove); 30.271 (trinta mil

duzentos e setenta e um); 32.433 (trinta e dois mil quatrocentos e trinta e três); 30.162 (trinta mil, cento e sessenta e dois); 31.067 (trinta e um mil e sessenta e sete), todos do ano de hum mil, novecentos e oitenta e nove. Foi liberado com recomendação de manter as características da fachada o processo nº 32.253 (trinta e dois mil, duzentos e cinqüenta e três) de hum mil, novecentos e oitenta e nove. Foi solicitada a complementação de documentos e plantas para o seguinte processo: 27.444 (vinte e sete mil, quatrocentos e quarenta e quatro); 30.277 (trinta mil, duzentos e setenta e sete); 31665 (trinta e um mil, seiscentos e sessenta e cinco); 29.445 (vinte e nove mil, quatrocentos e quarenta e cinco); 30.451 (trinta mil, quatrocentos e cinqüenta e um); 31.647 (trinta e um mil, seiscentos e quarenta e sete); 31570 (trinta e um mil, quinhenta e setenta); 26.836 (vinte e seis mil, oitocentos e trinta e seis), todos de hum mil, novecentos e oitenta e nove. Foi solicitado o envio ao CONDEPHAAT e à SPHAN, dos processos cujos imóveis se encontravam em área emendatória, 27.644 (vinte e sete mil, seiscentos e quarenta e quatro); 29637 (vinte e nove mil, seiscentos e trinta e sete) e 28.995 (vinte e nove mil, dezoito mil, novecentos e noventa e cinco); 30.058 (trinta mil e cinqüenta e oito). Foram liberados, porém com solicitação à SEOSP, da aplicação da legislação vigente, por terem sido consideradas infrações, os processos: 29.774 (vinte e nove mil, setecentos e setenta e quatro); 27720 (vinte e nove mil, setecentos e vinte); 28.830 (vinte e oito mil, oitocentos e trinta); 27.376 (vinte e sete mil, trezentos e setenta e seis) e 27.375 (vinte e sete mil, trezentos e setenta e cinco); 30058 (trinta mil e cinqüenta e oito). Foi retido para estudo mais detalhado a solicitação da Empresa

de Porto do Brasil I.A., Caiado Valongo - Laguna. Prosseguindo a reunião o Senhor Presidente justificou a ausência dos seguintes Conselheiros, que contactaram com a secretaria do Conselho: Manoel Antonio Lanna, Francisco Ribero do Nascimento, Darcy Barros e Luiz Carlos Nascimento. Foi ainda decidido que os Conselheiros deverão justificar suas ausências, por escrito, sendo que tal justificativa, será levada ao conhecimento dos Conselheiros presentes, a reunião, que irão apreciar e deliberar sobre a mesma. Falou-se a seguir, sobre a questão de quorum para deliberações em reuniões, tendo o Senhor Presidente lido o artigo vinte e um do Regulamento Interno, que esclarece o assunto, prevalecendo a maioria simples. Dando prosseguimento, o Prof. Renaldo passou à leitura da relação de bens tombados, enviada pela SPHAN ao CONDEPASA e também, da correspondência do Senhor Darcy Barros, sobre o Casarão Branco, que está realmente em processo de tombamento, junto ao CONDEPHAAT. A Prof. Wilma Thezinhia comunicou haver recebido informações sobre o tombamento do Coliseu pela secretaria de Cultura do Estado de São Paulo. Prosseguindo, o Presidente falou sobre a reforma do gnomon. Logio do Sol, e a dificuldade em se encontrar profissional especializado nessa área que possa orientar o serviço. Foram sugeridos pelo presente, nomes de profissionais e de entidades a serem consultados pela SEPCULTH, seção de Patrimônio Cultural e História, desta secretaria. Continuando houve a leitura de parte do Boletim da Prodesan, enviado ao CONDEPASA e que discorria sobre a reforma do Centro de Cultura de

11  
24/11/79  
santa. Foi comunicado aos Conselheiros que o  
OTA já está funcionando com o Arquiteto  
José Éber de Góis, em período integral e o  
historiador Mauro Atanásio Braga da SEPLAN,  
às quartas e sextas-feiras, pela manhã. A seguir  
passou-se aos comunicados dos Conselheiros.

O Senhor Bechara comunicou a todos uma  
solicitação da SEOSP - SEPROJ, ao CONDEPASA, que é  
a de utilizar seu Órgão Técnico de Apoio para  
contatar com os proprietários, todas as vezes  
em que os Conselheiros, decidirem ser necessário  
complementar a documentação, ou esclarecimen-  
tos sobre o que se propõe realmente fazer com  
o bem, antes de enviarem os processos de retorno à  
SEOSP, pois como a solicitação parte do Conselho,  
será mais fácil o término do próprio órgão, fa-  
zer os contatos e esclarecer os pedidos. O Con-  
selheiro Bechara comunicou também que o  
Grupo de Trabalho do Patrimônio - GT Patrimônio es-  
tá com facto e completo material de levantamento  
da subzona de Interesse Histórico e Cul-  
tural, já pronto, sendo que esse inventário, após  
a aprovação dos membros do referido grupo, será  
enviado ao CONDEPASA, a fim de, fornecer subsídios  
para o trabalho do OTA e dos próprios Conselheiros.  
A seguir foram realizadas propostas por parte  
de alguns Conselheiros, porém foi solicitado a  
eles, que de acordo com o artigo dezesseis do  
Regimento Interno, deviam as propostas serem  
apresentadas por escrito, a fim de que possam  
ser apreciadas pelos Conselheiros, cabendo justifica-  
tiva verbal do Conselheiro que a apresentar,  
caso este ache necessário. O Prof. Renaldo  
passou a seguir à Ordem do Dia. Iniciou falan-

Geinildo Martins

do que o Regimento Interno, já está em vigor, em virtude de ter sido publicado no Diário Oficial do Município no dia vinte de dezembro do corrente ano. O segundo assunto da pauta foi a filosofia de ação do Conselho, que o Presidente colocou em votação se o assunto deveria ser iniciado na presente reunião ou numa próxima. Os conselheiros votaram: três a favor do pronto início da discussão e oito votaram contra. Ficou então decidido que será pautado para a próxima reunião. Passou-se então, ao terceiro assunto: a análise dos processos com apreciação do parecer do O.T.A. pelos dois membros do órgão. Foram liberados de acordo com a solicitação inicial e deliberado pelos Conselheiros os seguintes processos: 27.092 (vinte e sete mil e noventa e dois); 30.945 (trinta mil e novecentos e quarenta e cinco); 33.095 (trinta e três mil e noventa e cinco); 28.147 (vinte e oito mil e cento e quarenta e sete); 18.387 (dezoito mil e trezentos e oitenta e sete); 28.043 (vinte e oito mil e quarenta e três); 26.104 (vinte e seis mil e cento e quatro); 26.105 (vinte e seis mil e cento e cinco); 23.743 (vinte e três mil e setecentos e quarenta e três); 23.069 (vinte e três mil e seiscenta e nove); 24.514 (vinte e quatro mil e quinhentos e catorze); 27.335 (vinte e sete mil e trezentos e trinta e cinco); 35.325 (trinta e cinco mil e trezentos e vinte e cinco); e 35.634 (trinta e cinco mil e seiscentos e trinta e quatro). Foi retido para análise do O.T.A. o processo nº 32.695 (trinta e dois mil e seiscentos e noventa e cinco). Foram solicitados esclarecimentos, através do O.T.A. dos seguintes processos: 34.110 (trinta e quatro mil e cento e dez); 31.483 (trinta e um e quatrocentos e oitenta e três); 33.951 (trinta e três mil e novecentos e cinquenta e um); 35.023 (trinta e cinco mil e vinte e três); 15.581 (quinze mil e

quinhentos e oitenta e hum), e 35.466 (trinta e cinco mil e quatrocentos e sessenta e seis) dos do ano de oitenta e nove. Por nada a mais haver a relatar ou discutir, o Senhor Presidente, Professor Rinaldo Lopes Martins, deu por encerrada a presente reunião, às dez horas e dez minutos. Eu, Maria Selma Paes Gomes da Cunha Andrade, secretariei a reunião, lavrei a presente ata, que após discutida e aprovada, passa a ser assinada pelos Conselheiros a ela presentes. Santos, vinte e um de dezembro de hum mil novecentos e oitenta e nove.

*[Handwritten signatures and names]*  
M. Selma Paes Gomes da Cunha Andrade  
Rinaldo Lopes Martins  
Luzia  
Clube do Samba