

213

não embora ampliassem os objetivos do Fundo, não puderam ser aprovadas porque extrapolam os termos do artigo 212 da lei orgânica municipal, ficando como meta de médio prazo.

Ata da centésima décima sétima Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA.

Aos vinte e um dias do mês de novembro de um mil, novecentos e noventa e cinco, nas dependências do "Arquivo Histórico Sr. José da Costa e Silva Sobrinho" no "Centro de Cultura Patrícia Galvão", realizou-se a centésima décima sétima reunião ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA. As dez e nove horas e trinta minutos, fez-se a primeira chamada, mas por falta de quórum a reunião só teve início após a segunda chamada, às vinte horas. Compareceram a reunião os seguintes conselheiros: Fábio Eduardo Serrano, Regi

na Lélia Moretti Março, Alfredo Vasques, Eliete P. B. Maximino, José Carlos de Ullhôa Lintra, Eliane Elias, Carlos Eduardo G. Morad, Ferezinha de Jesus Gravato, Marise Céspedes Farolano, Bediana Abdalla P. Neves, Vanessa C.F. dos Reis, Ney Caldato Barbosa, Luiz Carlos Rodrigues Nascimento, José Sodré de Oliveira, Marcos Atanásio Braga, José Eder de Fois e as componentes do O.T.A., Iris Geiger da Silva Nunes e Eulampia R. Rocha. O presidente iniciou a reunião com a leitura das atas anteriores (115ª e 116ª Reuniões Ordinárias), que após lidas e aprovadas, foram assinadas pelos conselheiros a elas presentes. A seguir foi feita a justificativa de ausência do conselheiro Walter Catarino Antunes. Nas comunicações aos conselheiros, foram apresentadas as matérias: 1.) "Ampliação do Aquário é ilegal, segundo o M.P.", publicada no jornal "A Tribuna" em 12/11/1995. 2.) "Ministério recebe proposta para o porto", publicada no S.O. Urgente em 14/11/95. 3.) "David envia hoje o novo Plano à Câmara", S.O. Urgente de 14/11/95. 4.) "Fombamentos do casarão de Lydie Federici é ar-

RP
quívado", publicada no jornal "A Tribuna" em 19/11/95.

5-) "Museu de Pesca virá pólo de moda em dezembro", publicada no jornal "A Tribuna" em 19/11/95.

6-) "CET impede tráfego de caminhões no Valongo", publicada no D.O. Urgente em 21/11/95.

7-) "Câmara analisa novo Plano Diretor", publicada no D.O. Urgente em 21/11/95.

8-) Correspondência datada de 23/10/95 do Edifício Itamaraty em que a Sra. Síndica entrega a contestação devidamente assinada. Em comunicações e pedidos de esclarecimentos dos conselheiros, o conselheiro Jacques apresentou matéria publicada no D.O. Urgente em 15.11.95, "Rotary convida David para palestra", em que o Rotary Clube Santos convidou o prefeito David Capistrano para fazer uma palestra sobre os 450 anos de fundação da Vila de Santos, dia 6 de dezembro. Durante a reunião o presidente da entidade, Benigno de Helis apresentou ao prefeito os projetos de dois marcos que o Rotary pretende erigir em Santos: o Monumento Rotário,

a ser construído na entrada da cidade, e dois tótem com mensagens para os turistas, que devem ser colocados nas duas extremidades do túnel Rubens Freire Martins. O Conselho Morad pediu que o Conselho se manifeste a favor da preservação do nome da Rua Minas Gerais, por se tratar de um Estado - Túnel, que merece a homenagem dos santistas pois foi criado pelas explorações dos Bandeirantes paulistas. Resaltou que o deputado Athie Jorge Louvy é merecedor de honrarias, pelo seu trabalho político desenvolvido pela cidade, mas deveria ser escolhido outro localidade. Não havendo proposições, passou-se à ordem do dia: a) Plano de ação para o Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA: foi distribuída aos novos conselheiros, cópia do Plano de Ação da arquiteta Iris e marcada discussões do item para a próxima reunião.

b) Projeto Interdisciplinar - "Eufonia São Jorge dos Erasmos": foi esclarecido aos conselheiros o andamento dos trabalhos de levantamentos arqueológicos

24

do Engenho dos Erasmos. c) Análise de processos: Processo nº 2670/95-03 - interessado: Annam do Lopes - assunto: isenção de IPTU de imóvel - local: Rua Carlos Afonseca nº 180: o Conselho, nos termos da lei que permite isenção de IPTU, não pôde concedê-la tendo em vista que o imóvel não foi restaurado e não está em boas condições de conservação. O Conselho decidiu comunicar ao proprietário que com a recuperação do edifício, além da isenção do I.S.S. das obras poderá obter a isenção de IPTU. Processo nº 23761/95-47 - interessado: Irma Basar - assunto: isenção de IPTU exercício de 1996 - local: Rua 13 de Maio nº 03: o Conselho decidiu conceder a isenção do IPTU e comunicar que anualmente deve comprovar a manutenção do edifício para renovar a isenção. Processo nº 52253/95-30 - interessado: Flávio Ulhoa Levy - assunto: licença para reforma em imóvel - local: Rua XV de Novembro nº 111/113. Processo nº 53059/95-62 - interessado: Hosan go Translocadora de Jendras Ltda. - assunto: aprovação de projetos -

RP

local: Praça Rui Barbosa n° 23, so
Seloja: o conselho não se opôs
 a aprovação do projeto. A seguir,
 parecer do processo n° 52253/95-30,
 interessado Flávio Ullhoa Levy,
 citado anteriormente e que
 por um lapso deixou de
 constar: o conselho aprovou a
 solicitação, nos termos do parecer
 do OTA, que estabelece medidas
 para a preservação do exterior
 e interior do edifício. Processo
 n° 49584/95-29 - interessado: Rober-
 to Bacil - assunto: aprovação
 de projeto para construção de
 conjunto comercial - local: Rue
 Visconde do Rio Branco n° 10, 12
 e 14: o Conselho não aprovou o
 requerido tendo em vista
 que os edifícios estão localiza-
 dos em área envoltória de
 bens tombados (Casa do Trem
 e Interior de Santa Catarina) e
 deverão ter preservadas suas
 fachadas e volumetria. Infor-
 ma também que novas cons-
 tuições nos lotes não deverão
 ultrapassar o gabarito de altura
 das edificações existentes.
Processo n° 52591/95-26 - interes-
sado: Oséias de Oliveira - as-
sunto: replicação de obras -
local: R. Martin Afonso n° 30:
 o Conselho nada tem a opor

as solicitadas, em termos das emendatórias dos seus tombados. Por nada mais haver a discutir ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião às vinte e duas horas. O presidente, Fábio Eduardo Serrano, secretário a reunião e em, Hilian Esther Gífi lavrei a presente ata que, após lida, discutida e aprovada passou a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes. Santos, vinte e um de novembro de um mil, novecentos e noventa e cinco.

Hilian Esther Gífi

- Fábio Eduardo Serrano *Fábio*
- Regina C. M. Março *Regina*
- Alfredo Vasques *Vasques*
- Eliete P. B. Maximiano *Eliete*
- José Carlos U. Lintz *Lintz*
- Eliane Elias *Eliane*
- Carlos Eduardo G. Morad *Morad*
- Teresinha de J. Gervato *Gervato*
- Maíse C. Favdlaro *Favdlaro*
- Bechara A. P. Neves *Bechara*
- Janessa C. F. dos Reis *Janessa*
- Ney Caldato Barbosa *Ney*
- Luiz Carlos R. Nascimento *Luiz*
- José Sodré de Oliveira *Sodré*
- Marcos Atanásio Braga *Marcos*

ASPRAM

Jose Eber de Góis
Fris Geiger da S. Nunes
Eulampio R. Rocha

Ata da centésima décima oitava
Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA.

Aos cinco dias do mês de dezembro de um mil, novecentos e noventa e cinco, nas dependências do "Arquivo Histórico Dr. José da Costa e Silva Sobrinho", no "Centro de Cultura Patrícia Galvão", realizou-se a centésima décima oitava reunião ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA. As dezesseis horas e trinta minutos, fez-se a primeira chamada, mas por falta de quórum a reunião só teve início após a segunda chamada, às vinte horas. Compareceram a reunião os seguintes conselheiros: Fábio Ednardo Serrano, Baydée S. G. Mello, Alfredo Jacques, Janessa C.F. dos Reis José Carlos de Ullhoa Cintra, Isivaldo Casasco Sobrinho, Ney Caldato Barbosa, Maria Christina Serrano, Eliane Elias, Daniel Passos Proença, Marco Antonio P. D.