

## ATA DA 1ª REUNIÃO DE 2022 CONSELHO GESTOR DO FUNDURB

Aos vinte e um dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e dois, às quatorze horas e trinta minutos, foi realizada a primeira reunião de 2022 do Conselho Gestor do FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO DO MUNICÍPIO DE SANTOS – FUNDURB de forma híbrida, na sala de reuniões da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SEDURB, à Rua Pedro II, nº 25, 6º andar, Centro – Santos – SP e por vídeo conferência no link <<https://santos.webex.com/santos/j.php?MTID=maad544de97ce2c865657a60fd667601b>> disponibilizado com antecedência, com a seguinte pauta: 1) Análise e deliberação da Prestação de contas – ref. janeiro/2022; 2) Análise e deliberação do relatório anual de 2021; 3) Bicentenário da Independência do Brasil; 4) Assuntos gerais. Além dos membros do Conselho Gestor do Biênio 2021/2023, participaram da reunião as servidoras Andreia Nunes Orlandini e Paloma Fiuza, da SEDURB e o Engenheiro Ronald Santos Lima da Siedi. O Arquiteto Sr. Glaucus Renzo Farinello deu início à reunião e abordou o primeiro item da pauta que trata da prestação de contas de Janeiro de 2022, previamente encaminhada por e-mail. Foi deliberado, por unanimidade, pela aprovação da referida prestação de contas, advertindo que os conselheiros participantes de modo virtual devem se manifestar também por e-mail. No segundo item, relatório anual e financeiro de 2021, a secretaria do Conselho Gestor fez breve explanação sobre o relatório, detalhando o sumário das reuniões realizadas no corrente ano, os valores arrecadados e a destinação dos mesmos. O Presidente lembrou que os mesmos foram aprovados até outubro de dois mil e vinte e um pelos representantes do Conselho Gestor - Biênio 2019/2021, cabendo a composição deste novo Biênio a aprovação final contendo os meses de novembro e dezembro do referido ano. Indicou que todos os relatórios foram enviados previamente por *e-mail* para os partícipes. Foi deliberado, por unanimidade, pela aprovação da referida prestação de contas, advertindo que os relatórios em questão também serão apresentados no Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano – CMDU. Passando ao terceiro item da pauta, o presidente lembrou à plenária de deliberação ocorrida na última reunião ordinária, quanto a utilização do resíduo do TRIMMC da TES, estimado em aproximadamente 927 mil reais, em nova destinação: processo de reforma da Praça Barão do Rio Branco, projeto que integra as comemorações do Bicentenário da Independência do Brasil. Considerando que a Siedi orçou a referida obra em 2 milhões de reais, a mesma está pleiteando a complementação do valor através dos recursos do Fundo. Passou então a palavra ao Sr. Ronald, que explicou que as intervenções iniciais na praça eram ações gerais, mas houve evolução do projeto com acréscimos de intervenções e consequentemente valorização do inicialmente orçado, atualmente em dois milhões e quarenta e seis mil reais. Lembrou que todo o processo está em consonância com a Lei de licitações e que atualmente o processo está no Delis para análise da minuta do termo de

referência. O Senhor Presidente complementou que o processo já tem aprovação do Alegria Centro e do Condepasa, e que já tem provisionamento de creditar um milhão de reais referente a Outorga Onerosa do Direito de Construir, recurso este que pode ser utilizado para complementar o inicialmente aprovado para o projeto do Bicentenário. A plenária aprovou por unanimidade a aplicação dos recursos na totalidade do projeto de reforma da Praça Barão do Rio Branco. O conselheiro Martinho pediu a palavra e mais uma vez destacou a necessidade de repaginar a Praça Mauá, elogiou a restauração da Sala Princesa Isabel, no Paço Municipal e falou sobre a necessidade de impantar uma galeria de ex prefeitos do município. O presidente informou que o fórum mais adequado a estas solicitações é o CMDU. Ato contínuo abordou o sexto e último item da pauta: Assuntos Gerais, indagando aos presentes se havia algum questionamento ou colocação a ser pautado. Como não havia nenhuma outra manifestação, o presidente agradeceu a participação de todos. Nada mais havendo a ser tratado, a reunião foi encerrada às quinze horas. Para a lavratura da presente ata que lida e achada exata, vai assinada por mim, Andreia Orlandini Nunes, e pelo presidente Glaucus Renzo Farinello.

GLAUCUS RENZO FARINELLO  
Presidente

ANDREIA ORLANDINI NUNES  
SEDURB