

ATA DA 9ª. REUNIÃO ORDINÁRIA 2021 DA COMAIV

Aos onze dias do mês de maio de dois mil e vinte e um, às quatorze horas, realizou-se a Nona Reunião Ordinária do ano da COMISSÃO MUNICIPAL DE ANÁLISE DE IMPACTO DE VIZINHANÇA – COMAIV por vídeo conferência, com a seguinte pauta: 1) Leitura, discussão e aprovação da ata da reunião ordinária de 26/04/21; 2) Análise preliminar sobre o PA 19873/2021-21 (João Rodrigues Júnior - Armazém EPP); 3) Análise e deliberação sobre o PA 75103/2019-25 (Ageo Leste Terminais e Armazéns Gerais S.A.); 4) Análise e deliberação do PA 87329/2019-13 (Companhia Piratininga de Força e Luz - CPFL); 5) Análise e deliberação sobre o PA 23399/2020-14 (Citrosuco Serviços Portuários S/A); 6) Análise e deliberação sobre o PA 17323/2021-59 (Granport Multimodal Ltda.) 7) Assuntos gerais. Estavam presentes os representantes da SEDURB, SEGOV, SESERP, SEFIN, SEMAM, SEDUC, SESEG, SECULT, SEPORT-RC, SIEDI e CET. Não compareceram os representantes da SEDS. Participaram os servidores Andreia Orlandini Nunes, Vânia Gomes Pinheiro da SEDURB. Abrindo os trabalhos, o presidente, senhor Glaucus Renzo Farinello, colocou em discussão o primeiro item da pauta e, por unanimidade, a plenária deliberou pela aprovação da ata da reunião ordinária de 26/04/2021, previamente encaminhada por e-mail. No item 2) PA 19873//2021-21 (João Rodrigues Júnior - Armazém EPP) a empresa apresentou Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV, entretanto a Comissão deliberou por considerar o mesmo como Plano de Trabalho – PT. Devido à escassez de informações quanto a permissão da atividade para o local e conseqüentemente ao enquadramento ou não na LC 793/13, analisando inclusive a informação do PT que diz se tratar de um depósito de brinquedos, ficou decidido que será feita consulta à SEDURB e SEFIN oficialmente sobre a questão. No item 3) PA 75103/2019-25 (Ageo Leste Terminais e Armazéns Gerais S.A.) solicitou novo prazo para entrega do restauro do Outeiro de Santa Catarina. A plenária deliberou por aprovar tal solicitação, desde que haja a anuência da SIEDI por e-mail quanto ao prazo. Ato contínuo a secretária pode emitir o segundo aditivo ao Termo de Responsabilidade de Implantação de Medidas Mitigadoras e Compensatórias – TRIMMC e posterior envio ao empreendedor. No item 4) PA 87329/2019-13 (Companhia Piratininga de Força e Luz - CPFL), apresentou uma proposta de ajuste as medidas V e VI do TRIMMC. Após ajustes feitos com a participação da plenária, foi deliberado a emissão de nova Minuta à empresa para assinatura, com a inclusão da observação de que a empresa deverá cumprir toda a legislação vigente, em especial a LC 973/2017, que dispõe sobre o manejo da vegetação de porte arbóreo no município. Passando ao item 5) PA 23399/2020-14 (Citrosuco Serviços Portuários S/A) apresentou solicitação de prazo para entregar as informações complementares. O representante da SESEG informou que a empresa pediu alguns esclarecimentos e que acha pertinente seu pedido de prazo. Acompanhando essa manifestação, a Comissão deliberou por aprovar o pedido de 30 dias de prazo. No item 6) PA 17323/2021-59 (Granport Multimodal Ltda.) após apresentação pela relatoria da Minuta do Termo de Referência – TR, a plenária deliberou pela aprovação da mesma, e convocação do empreendedor para retirada do TR. Foi requerida a inclusão de mais três itens, sendo a primeira inclusão o item 7) Santos Brasil Logística S/A - PA 7015/2021-61, que solicitou prazo para entrega do EIV em sessenta dias, o prazo seria dia 12/07/2021. A Comissão deliberou por aprovar

parcialmente o pedido com prazo de 30 dias, até 12/06/21. Passando a segunda Inclusão, item 8) PA 16471/2021-19 – Escola SENAI “Antônio Souza Noschese”, que solicitou prazo para a entrega do EIV. Seguindo a lógica anterior, a Comissão deliberou por aprovar o pedido com prazo de 30 dias, até 30/06/2021. Na terceira inclusão, item 9) PA 21961/2021-29 – Portofer Transp. Ferroviário Ltda. que trata do projeto da terceira linha férrea e apreciação do enquadramento ou não na LC 793/13. A secretaria informou que recebemos documentos para instrução do PA 23095/2020-20 que ainda não chegou a SEDURB. Foi montada relatoria para análise dos processos composta pelas Secretarias: SEDURB, CET, SEPORT-RC, SEMAM, SIEDI, SESERP, SESEG, e a relatora será a SEDURB. Entrando no item 10) renomeado, assuntos gerais, no PA 79.151/2017-58 (Adonai Química S/A), a secretaria avisou que está aguardando a entrega à Comaiv do relatório circunstanciado a ser encaminhado pela SEDUC. A SEDUC e a SESERP informaram que o mesmo deve estar em tramitação para a Comaiv. A secretaria lembrou a todos sobre as atas e relatórios a serem assinados. Sobre o PA 78252/2019-91 Mediterranean Logística Ltda. - MSC, a secretaria questionou a SEMAM sobre reuniões que seriam realizadas entre a empresa e SABESP, para resolução da medida referente ao esgotamento do local. A SEMAM informou que ainda estão aguardando nova manifestação da empresa. Não havendo mais assunto a ser tratado, encerrou-se às quatorze horas e cinquenta e cinco minutos, a reunião. Para a lavratura da presente ata que lida e aprovada, vai assinada por mim, Vânia Gomes Pinheiro, e por todos os presentes.

Vânia Gomes Pinheiro
SEDURB