

ATA DA 603.^a REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DEFESA DO PATRIMÔNIO CULTURAL DE SANTOS – CONDEPASA.

Aos vinte e três dias do mês de maio de dois mil e dezenove, nas dependências do Centro de Cultura “Patrícia Galvão”, realizou-se a seiscentésima terceira Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos – CONDEPASA. Compareceram à reunião: Marcio Borchia Nacif, Ronald do Couto Santos, Fernando José Rodrigues Carol, Edison Ranni Taques Fonseca, Maria Inês Rangel Garcia, Nelson Vaz Feijó, Gustavo Zagatto Fernandez, Wânia Mendes Seixas, Diego Costa Roza Guimarães, Marcio Calves, Sergio Willians dos Reis, Vera Stoicov, Ney Caldato Barbosa e Ricardo Martins da Silva. A conselheira Jaqueline Fernandez Alves justificou a ausência. No item, matérias em regime de urgência, nada foi apresentado. Em votações e discussões adiadas tratou-se: a) Discussão sobre a recuperação de patrimônio histórico: foram discutidas diversas alternativas de conservação do patrimônio e aspectos do TCAC/Castelinho e suas restrições. Em análise de processos tratou-se: Processo nº 29335/2019-11 - interessado: Alaide Vicente de Souza - assunto: solicita a retirada dos imóveis da lista de proteção NP2 do Programa Alegria Centro - local: Rua Luiza Macuco nº 27 e 29: após análise, deliberou-se acatar a manifestação da SEOTA, onde sugere o encaminhamento do processo ao SETAC/DEDURB para que seja analisado sob a ótica do programa e apensado ao PA. 50610/2018-01 ou que prossiga paralelamente. Processo nº 33159/2011-46 - interessado: Instituto de Educação e Cultura UNIMONTE S/A. - assunto: anulação do auto de infração face ao cumprimento conforme todas as determinações constantes do referido instrumento – PA. 109129/2005-98 - local: Av. Rangel Pestana nº 99: após análise, deliberou-se reiterar o ofício nº 394/2011-SECULT de 06/06/2011 encaminhado para o IPHAN para que eles se posicionem quanto ao determinado pelo MP e, posteriormente, anexar o mesmo ao PA. em questão e arquivar. Processo nº 23/2019-16 - interessado: União Federal - assunto: efetuar reparo no passeio - local: Praça da República s/nº (Alfândega): após análise, deliberou-se acatar a manifestação da SEOTA que sugere o encaminhamento deste a essa Secretaria para que seja apensado ao processo de restauro PA 1743/2019-81 onde a restauração do passeio/calçada está sendo tratada. Processo nº 4776/2019-46 - interessado: Gabriela Félix Vasques - assunto: solicita construção de edificação para uso comercial – escritório administrativo - local: Rua General Câmara nº 275: após análise, deliberou-se acatar a manifestação da SEOTA, sugerindo o encaminhamento deste processo à COAP-OP/SIEDI, para providências quanto à complementação deste (com, por exemplo: relatório fotográfico da ambiência urbanística; levantamento altimétrico de “fachadas e volumetrias” das edificações contíguas com Nível de Proteção; especificação das cores previstas para paredes e caixilharias da fachada da nova edificação e outras que se façam necessárias), a fim de termos condições mínimas de avaliar e responder tal questionamento. Processo nº 78620/2015-50 - interessado: Stylianos Passamichalis e outros - assunto: análise de estudo preliminar para reurbanização de área pública - local: Rua João Octávio com Rua João Pessoa – Praça Silvério de Souza: após análise, deliberou-se acatar a manifestação da SEOTA (...após análise da documentação técnica anexada (fl. 24 a 33), a SEOTA-C reitera o Parecer Técnico favorável dado anteriormente, em 01/06/2016 (fl. 21 e 22). No entanto, face ao tempo decorrido e salvo melhor juízo, o OTA sugere que este seja reencaminhado para nova análise junto à SIEDI e, se for o caso, com posterior encaminhamento para análise à SEDURB, de modo a verificar-se o interesse, a possibilidade atual de implantação de tal Programa de Recuperação e, em caso positivo, para que passe por reavaliação perante a legislação vigente e por atualização das informações que o compõe.). Em proposições,

nada foi apresentado. No item das comunicações tratou-se: a) Ofício nº 053/2019 de 20/05/2019 – Fundação Pinacoteca Benedicto Calixto – Presidente Jorge Mariano – evento dia 25/05/2019 - “Mutirão de Pintura”: o pleno discutiu alguns aspectos do proposto nos “baners” e “convites”. Foi esclarecido pelo OTA, que entrou em contato prévio com a direção da Pinacoteca, que o evento não pode interferir na pintura original do casarão e que, nesse sentido, todas as devidas providências já haviam sido tomadas. Por nada mais haver a discutir ou relatar, o Presidente, Marcio Borchia Nacif -----deu por encerrada a reunião às dez horas e trinta minutos. Eu, Lilian Esther Gigli----- secretariei a reunião e lavrei a presente ata que após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes. Santos, vinte e três de maio de dois mil e dezenove.

Ronald do Couto Santos

Fernando José Rodrigues Carol

Edison Ranni Taques Fonseca

Maria Inês Rangel Garcia

Nelson Vaz Feijó

Gustavo Zagatto Fernandez

Wânia Mendes Seixas

Diego Costa Roza Guimarães

Marcio Calves

Sergio Willians dos Reis

Vera Stoicov

Ney Caldatto Barbosa

Ricardo Martins da Silva