

ATA DA 601.^a REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DEFESA DO PATRIMÔNIO CULTURAL DE SANTOS – CONDEPASA.

Aos vinte e cinco dias do mês de abril de dois mil e dezenove, nas dependências do Centro de Cultura “Patrícia Galvão”, realizou-se a seiscentésima primeira Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos – CONDEPASA. Compareceram à reunião: Marcio Borchia Nacif, Fernando José Rodrigues Carol, Vera Stoicov, Ricardo Martins da Silva, Sergio Willians dos Reis, Jaqueline Fernandez Alves, Ronald do Couto Santos, Ney Caldatto Barbosa, Wânia Mendes Seixas, Frederico Guilherme de Moura Karaoglan e Diego Costa Roza Guimarães. O conselheiro Marcio Calves justificou a ausência. No item, matérias em regime de urgência, nada foi apresentado. Neste ponto o Senhor Presidente solicitou permissão ao pleno para que se invertesse a pauta para que o item “**d) votações e discussões adiadas**” da convocação fosse analisado por último, o que foi aprovado por unanimidade. Em análise de processos tratou-se: Processo nº 2745/2019-41 - interessado: SIEDI - assunto: projeto de conservação e restauro da “Casa do Trem Bélico” - local: Rua Tiro Onze nº 11: após análise, deliberou-se pela aprovação do projeto de restauro apresentado, nos termos da manifestação da SEOTA (...Diante do projeto arquitetônico e do material técnico apresentado o OTA acompanha a manifestação do Alegria Centro pela aprovação do projeto de restauro da Casa do Trem Bélico e edifício de apoio anexo. Lembrando que o mesmo deverá ser aprovado pelo IPHAN e pelo CONDEPHAAT.). Processo nº 24755/2019-29 - interessado: F.D.E. – Fundação para o Desenvolvimento da Educação - assunto: aprovação de serviços para obtenção de AVCB da “E.E.Canadá” - local: Rua Mato Grosso nº 163: após análise, deliberou-se pela aprovação do solicitado, nos termos da manifestação da SEOTA (...Tendo em vista se tratar de uma exigência técnica do Corpo de Bombeiros para obtenção de AVCB e do pedido de urgência do Ministério Público Estadual, bem como o baixo impacto junto ao bem tombado, o OTA se manifesta pela aprovação das intervenções requeridas. Lembramos ainda a necessidade de aprovação pelo CONDEPHAAT.). Processo nº 15912/2019-14 - interessado: Confraria Nossa Senhora da Boa Morte - assunto: solicita benfeitoria em Car-Muro 172B e 172C jazigo Boa Morte 02 - local: Rua Dr. Cochrane s/nº (Cemitério do Paquetá): após análise, deliberou-se acatar a manifestação da SEOTA (...A princípio o OTA não se opõe à pretensão, no entanto este Processo deveria ser minimamente instruído em conformidade com as normas e leis vigentes, com a apresentação de: levantamento fotográfico externo de seu estado atual; projeto arquitetônico conforme L.C. n.º 84, de 1993, contendo legendas de “a conservar, a demolir e a construir” e memorial justificativo e descritivo de obras, serviços e procedimentos a serem executados. No mais, neste P.A. consta uma “informação” que será dado início a obra de reforma da Campa n.º 20, Jazigo 01 da mesma Confraria (folha n.º 04), sem qualquer outra informação ou elementos que corroborem para mais esclarecimentos. Assim, o OTA sugere que o interessado seja acionado a esclarecer e complementar o presente P.A. junto a COCEM, para posterior análise.). Processo nº 23688/2019-06 - interessado: SIEDI - assunto: análise do projeto de construção de passarela sobre o “Túnel Rubens Ferreira Martins” - local: Av. Waldemar Leão s/nº: após análise, deliberou-se pela aprovação do projeto apresentado. Processo nº 47304/2018-98 - interessado: Pedro Dias da Silva - assunto: licença ou legalização de alteração de fachada (troca de revestimento) - local: Rua Chile nº 33: após análise, deliberou-se encaminhar o referido processo à SEOTA-C para que convoque o interessado para orientação. Em proposições, nada foi apresentado. No item das comunicações tratou-se: Ofício nº 51/2019-Pres/Fams de 04/04/2019 – Luiz Dias Guimarães – Diretor Presidente da Fundação Arquivo e Memória de Santos – solicita autorização para emparedamento de dois acessos internos da edificação do Outeiro de Santa Catarina, face a frequente invasão de delinquentes para furtar componentes metálicos e tudo mais que possa representar algum valor: foi dada ciência ao pleno

do assunto em questão, bem como do despacho exarado à FAMS, de acordo com a manifestação da SEOTA (...após diálogo com o autor de projeto de recuperação do bem tombado, tendo em vista a situação descrita e ao fato da pretensão ter caráter provisório, o OTA não vê nenhum óbice ao requerido.). b) Convite – II Jornada Santista do Patrimônio Histórico – de 30/04/2019 a 10/05/2019 – será inaugurada com a abertura da Mostra de Trabalhos Finais de Graduação dos Cursos de Arquitetura e Urbanismo e de Pós-Graduação em Restauo do Patrimônio Arquitetônico no Museu Pelé dia 30 de abril as 11:00 h. e ficará aberta até o dia 09 de maio. A exposição fará parte do encerramento da Jornada no Teatro Guarany e em seguida irá para a Câmara Municipal de Santos. c) E-mail de 24/04/2019 – Conselho de Autoridade Portuária do Porto de Santos – Presidente Sr. Rossano Reolon – convida o Presidente do CONDEPASA a participar da reunião nº 05.2019 no dia 30/04/2019 as 10:30 h na sede do CAP à Rua Augusto Severo nº 7, 13º andar, Centro, para tratar do assunto “Armazéns do Valongo”: foi dada ciência ao pleno do teor do e-mail. Em votações e discussões adiadas tratou-se: a) Discussão sobre a recuperação de patrimônio histórico: foram discutidos diversos aspectos das diretrizes de preservação do patrimônio construído, com caráter elucidativo e educativo, discutindo parâmetros a serem aplicados nas futuras decisões do Conselho, à luz das diversas cartas patrimoniais e TACs firmados entre o Ministério Público e a Prefeitura Municipal de Santos. Por nada mais haver a discutir ou relatar, o Presidente, Marcio Borchia Nacif -----deu por encerrada a reunião às doze horas. Eu, Lilian Esther Gigli----- secretariei a reunião e lavrei a presente ata que após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes.
Santos, vinte e cinco de abril de dois mil e dezenove.

Fernando José Rodrigues Carol

Vera Stoicov

Ricardo Martins da Silva

Sergio Willians dos Reis

Jaqueline Fernandez Alves

Ronald do Couto Santos

Ney Caldato Barbosa

Wânia Mendes Seixas

Frederico Guilherme de Moura Karaoglan

Diego Costa Roza Guimarães