

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA

Realizada em 28 de agosto de 2018

Aos vinte e oito dias do mês de agosto do ano de dois mil e dezoito, às dezenove horas e trinta minutos, realizou-se a reunião Ordinária do **Conselho Municipal de Habitação – CMH**, no Centro de Capacitação Pessoal e Profissional - **CECAPP** da Companhia de Habitação da Baixada Santista - **COHAB-ST**, localizado na Avenida Hugo Maia, 293, Jardim Rádio Clube, Santos, SP, cujos presentes assinaram lista de presença específica desta reunião, com justificativa de ausência dos Conselheiros Dulciléa Pereira Fidelis, representante dos Moradores de Favela, e do Sr José Ferreira, representante dos Movimentos por Moradia, para discussão da seguinte pauta - **ITEM 1 – Leitura para aprovação da Ata da Reunião Ordinária do CMH de 26 de junho de 2018; ITEM 2 - Aprovação da Prestação de Contas do FINCOHAP do ano de 2017; ITEM 3 - Informes**. Antes de iniciar a reunião o presidente saudou e anunciou as presenças do Diretor Administrativo e Financeiro da COHAB-ST, Senhor Gelásio Ayres Fernandes Junior, do Gerente Financeiro da COHAB-ST e Conselheiro Suplente da COHAB-ST no CMH, Sr. Lauro Kusplica, e do Vereador Jorge Fernandes, que é Conselheiro Suplente no CMH, representante da Secretaria de Desenvolvimento Social – SEDS. Sr. Maurício Prado aproveitou para justificar a sua ausência na Audiência Pública realizada pela Câmara Municipal de Santos, realizada em 22/08/18 pela Comissão de Habitação, pois estava no Ministério das Cidades, em Brasília, e não conseguiu chegar a tempo, tendo sido representado pela Diretora Técnica da COHAB-ST, Sra. Sonia Luz, que passou informações sobre o andamento dos projetos da Cia. A pedido da Conselheira Carla Pupin, representante da Secretaria de Desenvolvimento Urbano - SEDURB foi dispensada a leitura da ata da reunião ordinária do CMH realizada em 26 de junho de 2018, a qual foi aprovada na íntegra. **Aprovação da Prestação de Contas do FINCOHAP do ano de 2017:** Inicialmente o Presidente esclareceu que, em atendimento a exigências legais, as Contas da COHAB-ST e do FINCOHAP passam por auditorias independentes

e devem ser submetidas à análise do Conselho Fiscal, para ciência do Conselho de Administração e foram aprovadas pelos Acionistas da COHAB-ST. Em seguida passou a palavra ao Sr Lauro Kusplica, Gerente Financeiro da COHAB-ST, que apresentou a prestação de contas do Fundo de Incentivo à Construção de Habitação Popular – FINCOHAP, do exercício de 2017. Terminada a apresentação e após esclarecimentos de algumas dúvidas, a prestação de contas do FINCOHAP foi colocada em votação e aprovada com uma abstenção, a do Sr Maurício Valente, representante do Fórum da Cidadania, que alegou não ter recebido em tempo hábil o documento analisado, o que foi contestado pelo Sr Mauricio Prado, que informou que o Balanço Patrimonial do FINCOHAP, encerrado em 31/12/2017, foi publicado no Diário Oficial do Município, em 24 de abril de 2018, e anexada à convocação desta reunião, enviada pelos correios em 21/08/18, portanto com tempo hábil para todas as análises, não cabendo alegação de desconhecimento. O conteúdo dessa prestação de contas é parte integrante desta Ata. O Vereador Jorge Fernandes, Conselheiro representante da Secretaria de Desenvolvimento Social, aproveitou para parabenizar a COHAB-ST por estar com contas do FINCOHAP equilibradas e com obras em andamento. Em seguida, a Sra. Vandete da Costa Silva, Presidente do Movimento de Moradia União por Todos, pediu a palavra para solicitar que as atas das reuniões anteriores fossem disponibilizadas para todos, contando com o apoio do Sr Mauricio Valente, representante do Fórum da Cidadania. O Sr Mauricio Prado informou que não haverá qualquer problema, porém pediu que aguardassem o retorno do funcionário Ernesto Bechelli, que está de licença médica, para a formalização da entrega das Atas. Nada mais havendo a se tratar, encerrou-se a reunião, da qual eu, Dulce Fernandes Vieira, Assessora Técnica, lavrei a presente ata, que vai assinada por mim e por Maurício Prado, Presidente do CMH. Santos, vinte e oito de agosto de dois mil e dezoito. (a)

-----Dulce Fernandes Vieira (a)

-----Maurício Prado.