

## ATA DA 11ª. REUNIÃO ORDINÁRIA 2018 DA COMAIV

Ao quinto dia do mês de junho de dois mil e dezoito, às nove horas e trinta minutos, realizou-se a décima primeira Reunião Ordinária do ano da COMISSÃO MUNICIPAL DE ANÁLISE DE IMPACTO DE VIZINHANÇA – COMAIV, na Secretaria de Desenvolvimento Urbano (SEDURB), situada à Rua Pedro II, nº 25, sexto andar, Centro – Santos, com a seguinte pauta: 1-Leitura, discussão e aprovação da ata da reunião ordinária de 22/05/2018; 2-Análise preliminar do P.A. nº 32.229/2018-61; 3-Análise preliminar do P.A. nº 30.947/2018-93; 4-Assuntos Gerais. Não compareceu o representante da SEDS. Participou a servidora Greicilene Regina Pedro, da SEDURB. O presidente abriu a reunião e colocou em discussão o primeiro item da pauta. Assim, a plenária deliberou pela aprovação da ata referente à reunião ordinária de 22/05/2018, previamente enviada por e-mail. Passando ao segundo item da pauta, análise do Processo Administrativo da Master Marine Com. E Exp. Ltda., que solicita a emissão do Termo de Referência - TR para elaboração do Estudo Prévio de Impacto de Vizinhança – EIV. A Engenheira Greicilene sugeriu formação de subcomissão para analisar a solicitação e, por envolver a questão do uso desconforme, a mesma será formada com os representantes da SAPIC, SEGOV, SEDURB, SIEDI, CET e SEFIN. A comissão deliberou pela reunião da subcomissão no dia 11/06 – segunda-feira, às nove horas e trinta minutos na SEDURB. O representante da SAPIC, sr. Rezende, aproveitou para informar que recebe inúmeros pedidos para que a Rua Mansueto Pierotti, via onde está localizada a empresa em questão, tenha alterado seu sentido de direção para mão dupla, e solicita que essa questão seja analisada no EIV. Dando continuidade à reunião, iniciou-se a análise do item 3 da pauta, que trata do processo de EIV da Granel Química Ltda. – Ilha Barnabé, empresa já estabelecida e que está regularizando sua licença. A senhora Greicilene informou que a secretaria recebeu a mídia com o Estudo, e que, portanto, a análise pode ser iniciada. A Comissão deliberou pela reunião da subcomissão também no dia 11/06, às dez horas e trinta, na SEDURB, com a participação da SEMAM, SAPIC, SEGOV, SEDURB e SIEDI. O Senhor Luiz Otávio da SEMAM abordou a necessidade de um Estudo Integrado de Análise de Risco para toda a Ilha Barnabé. O Senhor Daniel Onias, da SESEG, relatou o grande incêndio ocorrido em 1991 no local. Após ampla discussão o Secretário Júlio sugeriu que a SEMAM e a Defesa Civil convoquem reunião com a Companhia Ambiental do Estado de São Paulo - Cetesb para debater a questão. Por fim, passou-se ao item 4 – Assuntos Gerais. O primeiro tópico abordado foi a reunião da subcomissão realizada em 30/05, para análise dos Estudos Prévios de Impacto de Vizinhança - EIV's das empresas Cia. Auxiliar de Armazéns Gerais - Copersucar e Granel Química – Terminal Alemoa. A senhora Claudia Sodero falou que no caso da Granel a subcomissão sugere dividir o EIV, um para obra e outro para a operação, já que as informações com relação a obra estão mais completas. Solicitou deliberação da plenária para a questão, que decidiu manter um só EIV, ou seja, não desmembrar. Foi convocada então nova reunião da subcomissão para analisar a solicitação de informações complementares, para o dia 14/06 às nove horas e trinta minutos na SEDURB. A senhora Claudia citou que a Copersucar também apresenta as mesmas falhas no Estudo, já que o trabalho foi elaborado pela mesma empresa. Foi marcada reunião da subcomissão para analisar o assunto também para o dia 14/06 às nove horas e trinta minutos na SEDURB. A engenheira Greicilene passou ao segundo tópico que trata da disponibilização dos PDF's dos EIV's no site da Prefeitura, informou que estes arquivos estão vindo com documentos que considera que não fazem parte do Estudo, e que, portanto, está fazendo um filtro dos arquivos. Solicitou aos membros da Comissão que observem o que está sendo disponibilizado para saber se a triagem está correta ou se algum outro documento deve ser disponibilizado para consulta. O senhor Rezende abordou novamente o assunto do desmembramento dos Estudos no caso da Granel Alemoa, opinando que não vê necessidade de fazer um só EIV, sendo que o desmembramento traria celeridade ao processo. A plenária debateu a questão, e solicitou relatório por parte da subcomissão que está analisando os processos, para trazer à Comissão para deliberar

posteriormente sobre a questão. A senhora Greicilene abordou a reunião do grupo de trabalho sobre Saúde e Poluição com convidados da Cetesb. Informou que a reunião foi proveitosa e que percebeu abertura para desenvolver diálogos entre a Cetesb e a Comissão, com intuito de melhorar a relação e ajudar nas análises dos EIV's. Comentou a fala da técnica da Cetesb, que mencionou as estações de medições de qualidade do ar e de monitoramento existentes hoje - aquela localizada na Ponta da Praia, que é móvel, e a localizada no Hospital Guilherme Álvaro - e que seria interessante ter outra estação fixa na cidade. A Senhora Greicilene opinou que essa nova Estação, de propriedade da PMS, seria operada pela Cetesb, através de convênio. Outro item abordado foi o Termo de Responsabilidade de Implantação de Medidas Mitigadoras e/ou Compensatórias - TRIMMC das empresas Ageo e Ageo Norte Terminais e Armazéns Gerais S/A, que recomenda a apresentação de cópia dos relatórios periódicos exigidos no Licenciamento Ambiental. Informou que a Comissão recebeu processo com relatórios sobre qualidade de água, e sugeriu envio a SEMAM para análise, e posterior retorno à Comaiv para digitalização do material. Sugestão aceita pela plenária. Informou que a empresa Wbilog Transportes Ltda deveria ter apresentado o EIV até 06/05 e solicitou deliberação da Comissão quanto aos procedimentos a serem adotados, já que o Estudo não foi apresentado. A Comissão deliberou pela solicitação de comparecimento do representante, para que tome ciência quanto ao prazo não cumprido e das consequências relativas ao licenciamento. Discorreu quanto à Audiência Pública para apresentação de informações sobre o EIV das obras na conexão Porto Cidade – Rodovia Anchieta / Ecovias, reafirmando a data de realização, 25/06, no auditório da SEDUC, lembrando a participação essencial de algumas secretarias: SEMAM, CET, SESERP, SESEG. Quanto à Audiência para apresentação de informações sobre o EIV da implantação do Viaduto de Transposição da Av. Gov. Mário Covas Jr / Codesp, ocorrida na data de ontem, relatou que a mesma transcorreu de forma tranquila, com a participação de sete pessoas, moradores das redondezas, e do vereador Geonísio Aguiar – “Boquinha”. O registro da Audiência será apresentado à Comissão, e posteriormente disponibilizado no site. Solicitou análise da Comissão de como deverão ser observadas no processo administrativo do EIV as questões apresentadas na Audiência, para que seja deliberado na próxima reunião. O representante da SESERP, senhor Eizo, sugeriu inclusão de medida compensatória à Comissão para análise nos EIVs relacionados: melhoria na área de transbordo dos resíduos sólidos da Alemoa, contemplando piso, pavimento, cobertura e drenagem. A plenária irá analisar o pleito. Não havendo mais nenhum assunto a ser tratado, encerrou-se, então, a reunião. Para a lavratura da presente ata que lida e achada exata, vai assinada por mim, Andreia Orlandini Nunes, e por todos os presentes.

ANDREIA ORLANDINI NUNES  
SEDURB