



CONDEPASA
conselho de defesa
do patrimônio
cultural de santos

**ATA DA 333.ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DEFESA DO
PATRIMÔNIO CULTURAL DE SANTOS – CONDEPASA.**

Aos três dias do mês de agosto de dois mil e seis, nas dependências do Centro de Cultura "Patrícia Galvão", realizou-se a tricentésima trigésima terceira Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos – CONDEPASA. Compareceram à reunião: Bechara Abdalla Pestana Neves, Sonia Maria Luz de Alencar, Gustavo Araújo Nunes, Maria Imaculada Lara Pierdomenico, Silmar Silva de Paulo, Daniel Passos Proença, Eliane Elias Mateus, Fernanda Faria Meneghello, Lucimar Pergolizzi Moraes de Oliveira. O presidente iniciou a reunião com a leitura da ata da tricentésima trigésima segunda Reunião Ordinária, a qual foi aprovada. Justificaram a ausência os conselheiros, Ney Caldato Barbosa e Vilma de Carvalho Sestaro. Nada foi apresentado nos itens, matérias em regime de urgência e votações e discussões adiadas. Em análise de processos tratou-se: Ofício DIR/348/2006 de 24/07/2006- interessado: PRODESAN S/A. – assunto: solicita autorização para remoção de vegetação da fachada –local: Praça dos Andradas n.º 100 (Teatro Guarani): foi comunicado que os serviços já foram executados de acordo com a orientação e acompanhamento da SEOTA-C. Ofício Engenharia n.º 005/06 - 13/07/2006 – interessado: Instituto Adolfo Lutz – Laboratório Regional I – assunto: análise do projeto básico de reforma do imóvel - local: Rua Silva Jardim n.º 90: após análise, deliberou-se pela aprovação, com as recomendações contidas no parecer do Órgão Técnico de Apoio - OTA. Processo n.º 66091/2006-32 – interessado: Real Seguros S/A. – assunto: alvará de publicidade referente a painéis luminosos – local: Rua Jorge Tibiriçá n.º 40: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a manifestação da SEOTA-C. Processo n.º 65573/2006-48 – interessado: Nelson de Carvalho Zorovich – assunto: isenção de IPTU. - local: AV. Conselheiro Nébias n.º 361: após análise deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a manifestação da SEOTA-C. Processo n.º 14785/2006-49 – interessado: Carlos Alberto Teixeira – assunto: cancelamento da intimação n.º 10566-B – local: Rua Brás Cubas n.º 36: após análise deliberou-se pelo indeferimento do requerido. Processo n.º 36248/2006-13 – interessado: José Maria Afonso Baeta Teixeira – assunto: aprovação de projeto – local: Rua Amador Bueno n.º 104: após análise, deliberou-se pela aprovação do projeto arquitetônico com as recomendações de recomposição integral do vão original central da fachada da Rua Amador Bueno,



CONDEPASA
conselho de defesa
do patrimônio
cultural de santos

bem como a recomposição dos frontões triangulares das fachadas da Av. São Francisco e Rua Amador Bueno, conforme registros da publicação da FAMS. Processo n.º 659/2006-16 – interessado: Flávio de Simone – assunto: licença para execução de serviços - local: Praça Iguatemi Martins n.º 116: após discussão, deliberou-se pelo arquivamento do referido processo. Processo n.º 44081/2006-55 – interessado: Pedro Marques Patrocínio – assunto: licença para execução de serviços - local: Praça Iguatemi Martins n.º 116: após análise, deliberou-se nada opor aos serviços propostos. Processo n.º 61371/2006-81 – interessado: WTC Assessoria Internacional Ltda. – assunto: renovação da isenção de IPTU. – local: Rua XV de Novembro n.º 111 e 113: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a manifestação da SEOTA-C. No item das proposições, nada foi apresentado. Em comunicações tratou-se: a) Ofício n.º 3395/06-MP-PJCS-MA. de 27/07/2006 – preservação dos chalés de madeira – 16.º Promotor de Justiça – Dr. Daury de Paula Junior: em que o Dr. Daury de Paula Junior recomenda que sejam tomadas providências urgentes para a proteção dos chalés de madeira existentes em Santos que se encontram desprotegidos. Após discussão, deliberou-se iniciar a elaboração de um inventário a partir das áreas dos morros, parte insular de Santos, a fim de concretizar os trabalhos de campo deliberou-se também encaminhar ofício à Secretaria Municipal de Planejamento consultando sobre a possibilidade da cessão em período integral, de um técnico para poder viabilizar a realização do levantamento dos chalés ainda existentes em Santos. b) Relógio da Western Telegraph: o presidente, Arqtº Bechara Abdalla Pestana Neves comunicou que na reunião realizada em 01/08/2006 no Ministério Público do Estado de São Paulo com a Dra. Ana Paula Fernandes Nogueira da Cruz, 13.ª Promotora de Justiça de Santos, representantes da CODESP e do Rotary Club de Santos/Distrito 4420, ocasião em que foi estabelecido que o Rotary arcará com as despesas de restauração do antigo Relógio da Western Telegraph. Ficou decidido que o CONDEPASA indicará no prazo de 60 (sessenta) dias o local exato para a instalação do mesmo. *Por mais nada haver a discutir ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião às onze horas. Eu, Lílian Esther Gigli, secretariei a reunião e lavrei a presente ata, que após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes.*
Santos, vinte de julho de dois mil e seis.

Bechara Abdalla Pestana Neves

CONDEPASA
conselho de defesa
do patrimônio
cultural de santos

Sonia Maria Luz de Alencar

Gustavo Araújo Nunes

Maria Imaculada Lara Pierdomenico

Silmar Silva de Paulo

Daniel Passos Proença

Eliane Elias Mateus

Fernanda Faria Meneghello

Lucimar Pergolizzi Moraes de Oliveira