



CONDEPASA
conselho de defesa
do patrimônio
cultural de santos

**ATA DA 331.ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DEFESA DO
PATRIMÔNIO CULTURAL DE SANTOS – CONDEPASA.**

Aos seis dias do mês de julho de dois mil e seis, nas dependências do Centro de Cultura "Patrícia Galvão", realizou-se a tricentésima trigésima primeira Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos – CONDEPASA. Compareceram à reunião: Bechara Abdalla Pestana Neves, Sonia Maria Luz de Alencar, Gustavo Araújo Nunes, Maria Imaculada Lara Pierdomenico, Silmar Silva de Paulo, Daniel Passos Proença, Eliane Elias Mateus, Fernanda Faria Meneghello e Edison Fernandes. O presidente iniciou a reunião com a leitura da ata da tricentésima trigésima Reunião Ordinária, a qual foi aprovada. Justificaram a ausência as conselheiras, Lucimar Pergolizzi Moraes de Oliveira e Vilma de Carvalho Sestaro. Nada foi apresentado nos itens, matérias em regime de urgência e votações e discussões adiadas. Em análise de processos tratou-se: Processo n.º 7121/2005-CET- interessado: Companhia de Engenharia de Tráfego Santos – assunto: solicita análise de proposta de construção de acesso à sede da Guarda Municipal de Santos: após discussão deliberou-se consultar a SEPLAN sobre o assunto e, não havendo conflito decidiu-se nada opor ao requerido. Ofício n.º 008/2006-E.T./SEPLAN de 28/06/2006 – interessado: Escritório Técnico - Alegria Centro – assunto: solicita providências cabíveis quanto a descaracterização de imóvel - local: Av. Senador Feijó n.º 103: após análise, deliberou-se retornar à SEOTA-C para cálculo. Correspondência de 26/06/2006 – interessado: TMN Transportes & Mudanças AA Ltda. – assunto: solicita informações se há algum impedimento quanto a demolição do imóvel - local: Rua Amador Bueno n.º 326: após discussão, deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a manifestação da SEOTA-C. Processo n.º 47777/2006-14 – interessado: Pedro Marques Patrocínio – assunto: licença para comunicação de serviços - local: Rua João Pessoa n.º 12/14: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a manifestação do Escritório Técnico – SEPLAN e da SEOTA-C. Processo n.º 36687/2006-53 – interessado: Conceição de Jesus Mendes Cardoso – assunto: licença para execução de serviços – local: Rua Visconde do Rio Branco n.º 15: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a manifestação do Escritório Técnico – SEPLAN e da SEOTA-C. Processo n.º 46431/2006-36 – interessado: Julio Cupertino Ribeiro – assunto: serviços em



CONDEPASA

conselho de defesa
do patrimônio
cultural de santos

áreas envoltórias - local: Rua Silva Jardim n.º 82: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a manifestação do Escritório Técnico – SEPLAN e da SEOTA-C. Processo n.º 50887/2006-82 – interessado: SFE. Impermeabilização e Serviços Ltda. – assunto: licença para execução e serviço - local: Praça da República n.º 87: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a manifestação do Escritório Técnico – SEPLAN e da SEOTA-C. Processo n.º 21276/2006-45 – interessado: Sidmar Pinheiro de Souza – assunto: projeto de reforma – local: Rua Tuiuti n.º 111/112: após análise deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a manifestação do Escritório Técnico-SEPLAN e da SEOTA-C. Memorando n.º 38/06-CONDEP/SEAJUR de 16/02/2006 – interessado: Coordenadoria de Defesa de Políticas para Pessoas Portadoras de Deficiência - CODEP – assunto: solicita autorização para execução de obra de adaptação de banheiros - local: Rua XV de Novembro n.º 103/109: após análise, deliberou-se encaminhar a referida proposta de adaptação para acesso de portadores de deficiência o edifício situado à Rua XV de Novembro n.º 103/109 para que o agente responsável pelo planejamento das citadas obras elabore projeto detalhado das mesmas, dado que a atual proposta, além de pouco esclarecer sobre as intervenções pretendidas, notadamente as rampas, é omissa quanto aos materiais a serem utilizados no acabamento dos novos equipamentos. O Conselho sugere ainda que se dê encaminhamento à CONDEFI, para que ela opine sobre as intervenções pretendidas. Ofício n.º 036/2006/DEPLEO/SEOSP de 27/06/2006 – interessado: Departamento de Planejamento de Execução de Obras/DEPLEO/SEOSP – assunto: solicita autorização para colocação de guarda-corpo no 3.º piso – local: Rua Amador Bueno n.º 237 (Teatro Coliseu): após discussão deliberou-se convocar os interessados para orientação, sendo que a SEOTA-C deverá acompanhar a intervenção. Processo n.º 16341/2006-66 – interessado: Condomínio Edifício Astro – assunto: licença para execução de serviços – local: Av. Vicente de Carvalho n.º 10: após análise deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a manifestação da SEOTA-C. No item das proposições nada foi apresentado. Em comunicações tratou-se: a) Ofício Reitoria n.º 275/2006 de 23/06/2006 – Universidade Federal de São Paulo – UNIFESP – Hospedaria dos Imigrantes: em que o Prof. Dr. Ulysses Fagundes Neto, Reitor da UNIFESP, informa que a mesma depende de orçamento federal e que não dispõe de verba para ser empregada em imóvel recebido à título precário. Que a UNIFESP, autarquia federal, só pode investir em imóveis próprios, a cessão de direitos possessórios impede a utilização de verba federal no imóvel a qualquer título. Assim sendo, o projeto arquitetônico e a licitação das

CONDEPASA
conselho de defesa
do patrimônio
cultural de santos

obras para restauração da "Hospedaria dos Imigrantes" só podem ser iniciados com previsão orçamentária específica. Foi dada ciência ao pleno do teor do ofício em referência. *Por mais nada haver a discutir ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião às onze horas. Eu, Lillian Esther Gigli, secretariei a reunião e lavrei a presente ata, que após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes.*
Santos, seis de julho de dois mil e seis.

Bechara Abdalla Pestana Neves

Sonia Maria Luz de Alencar

Gustavo Araújo Nunes

Maria Imaculada Lara Pierdomenico

Silmar Silva de Paulo

Daniel Passos Proença

Eliane Elias Mateus

Fernanda Faria Meneghello

Edison Fernandes



CONDEPASA
conselho de defesa
do patrimônio
cultural de santos