



CONDEPASA
conselho de defesa
do patrimônio
cultural de santos

**ATA DA 330.ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DEFESA DO
PATRIMÔNIO CULTURAL DE SANTOS – CONDEPASA.**

Aos vinte e três dias do mês de junho de dois mil e seis, nas dependências do Centro de Cultura "Patrícia Galvão", realizou-se a tricentésima trigésima Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos – CONDEPASA. Compareceram à reunião: Bechara Abdalla Pestana Neves, Sonia Maria Luz de Alencar, Gustavo Araújo Nunes, Maria Imaculada Lara Pierdomenico, Silmar Silva de Paulo, Daniel Passos Proença, Ney Caldato Barbosa, Eliane Elias Mateus, Vilma de Carvalho Sestaro e Fernanda Faria Meneghello. O presidente iniciou a reunião com a leitura da ata da tricentésima vigésima nona Reunião Ordinária, a qual foi aprovada. Justificaram a ausência as conselheiras, Lucimar Pergolizzi Moraes de Oliveira e Leila Regina Diégoli. Nada foi apresentado nos itens, matérias em regime de urgência e votações e discussões adiadas. Em análise de processos tratou-se: OF/DEURB/048/2006 de 06/06/2006 - interessado: PRODESAN S/A. – assunto: projeto de melhoria da infra-estrutura do Parque Zoológico – Orquidário Municipal - local: Praça Washington s/n.º: após leitura do parecer da SEOTA-C, deliberou-se pela aprovação do projeto apresentado. Ref.Prov.494/2006 de 26/05/2006 – interessado: Irmandade da Santa Casa da Misericórdia de Santos - assunto: solicita autorização para reparos do gradil – local: Av. Bartolomeu de Gusmão n.º 111 (Escolástica Rosa): após análise, deliberou-se nada opor ao solicitado, tendo em vista a manifestação da SEOTA-C. Processo n.º 109129/2005-98 – interessado: Maria Otília Pires Lanza – assunto: conversão da multa referente ao processo n.º 27860/02 e outros - local: Rua Comendador Martins n.º 37 e outros: após discussão, deliberou-se solicitar à SEOTA-C entrar em contato com a SECULT para encaminhamento do assunto. Processo n.º 42248/2006-06 – interessado: Jorge Siufy – assunto: licença para execução de serviços - local: Rua General Câmara n.º 46: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a manifestação da SEOTA-C. Processo n.º 40481/2006-91 – interessado: Marta Moura Ribeiro – assunto: aprovação de projeto arquitetônico – local: Rua João Pessoa n.º 217: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a manifestação da SEOTA-C. Processo n.º 40174/2006-92 – interessado: Julio Pereira Junior – assunto: aprovação de projeto - local: Rua Frei Gaspar n.º 06: após análise, deliberou-se solicitar a convocação do interessado, para informar sobre a necessidade de



CONDEPASA
conselho de defesa
do patrimônio
cultural de santos

complementação dos desenhos. Processo n.º 56450/2005-26 – interessado: Julio Pereira Junior – assunto: aprovação do projeto de desmembramento da área - local: Rua Frei Gaspar n.º 06: após análise, deliberou-se nada opor ao desmembramento dos lotes, informando também que a alteração do nível de proteção do imóvel, deverá ser solicitada através de processo separado. Processo n.º 38746/2006-91 – interessado: Marcio Ribeiro Mendes – assunto: licença para execução de serviços – local: Av. São Francisco n.º 429: após análise deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a manifestação do Escritório Técnico-SEPLAN e da SEOTA-C. Gerência de Projetos GPR-46/1226/06 de 09/05/2006 – interessado: Fundação para o Desenvolvimento da Educação – F.D.E. – assunto: andamento de obras em execução - local: Rua Mato Grosso n.º 163 (Colégio Canadá): após análise, deliberou-se encaminhar ofício com a manifestação da SEOTA-C, solicitando também o envio a este Conselho de um cronograma contendo a previsão de execução dos serviços adiados e a complementação de serviços executados pela empresa responsável. Processo n.º 46846/2006-91 – interessado: Edgar Pistelli Nogueira – assunto: aprovação de projeto de reforma em edifício comercial – local: Rua Silva Jardim n.º 84/86: após análise deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a manifestação do Escritório Técnico-SEPLAN e da SEOTA-C. Processo n.º 34310/2006-14 – interessado: STECC – Engenharia e Comércio Ltda. – assunto: licença para execução de serviços – Cond. Edif. Aurora – local: Av. Marechal Deodoro n.º 05: após análise deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a manifestação da SEOTA-C. Ofício n.º 031/2006-DEPAM/SEPLAN de 2106/2006 – interessado: Secretaria Municipal de Planejamento – SEPLAN - assunto: Projeto do Posto de Informações Turísticas – local: Praça Mauá: após análise, deliberou-se pela aprovação do projeto apresentado, entendendo-se a não necessidade de comunicação ao IPARQ, tendo em vista que não haverá escavação no local, devido a previsão de base superficial do equipamento a ser instalado. O presidente solicitou autorização ao pleno para analisar extra pauta uma consulta prévia, a qual foi aprovada por unanimidade: DS-ED/123.06 de 20/06/2006 – interessado: Porto de Santos – Eng.º Arnaldo de Oliveira Barreto – Diretor de Infra-estrutura e Serviços – assunto: projeto arquitetônico do Armazém 4: após discussão deliberou-se pela sua aprovação, sugerindo-se que seja avaliada a possibilidade de preservar os registros históricos ainda existentes no interior da edificação, tais como as placas de identificação dos antigos equipamentos datados de 1920 de origem inglesa, recomendando-se que as obras sejam licenciadas junto a Prefeitura Municipal de Santos. No item das proposições nada foi apresentado. Em



CONDEPASA

conselho de defesa
do patrimônio
cultural de santos

comunicações tratou-se: a) Correspondência de 20/06/2006 – Rafael de Moraes Gonçalves – comunicação de furto no imóvel da Rua da Constituição n.º 278: em que o proprietário comunica que o imóvel foi invadido e saqueado conforme Boletins de Ocorrência n.ºs 805/2006 e 932/2006. Informando que os objetos subtraídos do imóvel foram aproximadamente 55m de calha de cobre, 02 arandelas localizadas na parte externa e 01 lustre localizado na varanda. Foi dada ciência ao pleno, deliberando-se anexar a documentação encaminhada ao processo de tombamento do imóvel. *Por mais nada haver a discutir ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião as dez horas e trinta minutos. Eu, Lílian Esther Gigli,* secretariei a reunião e lavrei a presente ata, *que após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes.*

Santos, vinte e três de junho de dois mil e seis.

Bechara Abdalla Pestana Neves

Sonia Maria Luz de Alencar

Gustavo Araújo Nunes

Maria Imaculada Lara Pierdomenico

Silmar Silva de Paulo

Daniel Passos Proença

Ney Caldato Barbosa

Eliane Elias Mateus

Vilma de Carvalho Sestaro

Fernanda Faria Meneghello

CONDEPASA

conselho de defesa
do patrimônio
cultural de santos