



CONDEPASA
conselho de defesa
do patrimônio
cultural de santos

**ATA DA 317.ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DEFESA DO
PATRIMÔNIO CULTURAL DE SANTOS – CONDEPASA.**

Aos vinte e nove dias do mês de ~~setembro~~ ^{30 de agosto} de dois mil e cinco, nas dependências do Centro de Cultura "Patrícia Galvão", realizou-se a tricentésima décima sexta Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos – CONDEPASA. Compareceram à reunião: Bechara Abdalla Pestana Neves, Sonia Maria Luz de Alencar, Ney Caldato Barbosa, Maria Aparecida Santiago Leite, Fernanda Faria Meneghello, Gustavo Araújo Nunes, Daniel Passos Proença e Lucimar Pergolizzi Moraes de Oliveira. O presidente iniciou a reunião com a leitura da ata da tricentésima décima sexta Reunião Ordinária, a qual foi aprovada. O conselheiro Edison Fernandes justificou a ausência. Nada foi apresentado nos itens, matérias em regime de urgência e votações e discussões adiadas. Em análise de processos tratou-se: Processo n.º 86228/2005-67 interessado: Edgar Pistelli Nogueira – assunto: aprovação de painel publicitário – local: Av. Dona Ana Costa n.º 499: após discussão, deliberou-se pelo indeferimento do requerido, tendo em vista a manifestação do Órgão Técnico de Apoio – OTA. Processo n.º 54869/2005-61 – interessado: Condomínio Edifício Independência – assunto: Isenção do ISS. – local: Praça da Independência n.º 15: após discussão, deliberou-se ser favorável à isenção do ISS. somente após a baixa de licença de obras, conforme parecer do Órgão Técnico de Apoio – OTA. Processo n.º 82823/2005-79 – interessado: Lourdes Félix da Silva e outro – assunto: aprovação de projeto – local: Rua Dr. Othon Feliciano n.º 20: após discussão, deliberou-se convocar a interessada para esclarecimentos. Consulta prévia de 30/08/2005 – interessado: Dr. Abílio José de Oliveira – assunto: solicita normatização de imóvel – local: Av. Vicente de Carvalho n.º 10: após leitura do parecer do Órgão Técnico de Apoio – OTA, deliberou-se aprovar a normatização do referido imóvel com nível 2 de proteção – NP-2, devendo-se publicar a Resolução no Diário Oficial de Santos. Processo n.º 17146/2005-45 – interessado: DEOB/SEOSP – assunto: instalação de corrimão nas escadarias do Paço Municipal – local: Praça Visconde de Mauá s/n.º: após discussão, deliberou-se ser favorável ao projeto apresentado, com a recomendação da não colocação do corrimão central. Consulta prévia de 23/09/2005 – interessado: Jeffrey Thaddeus Mcluga – assunto: pintura das esquadrias da fachada – local: Rua da Constituição n.º 551: após análise, deliberou-se pela aprovação do solicitado.



CONDEPASA
conselho de defesa
do patrimônio
cultural de santos

Processo n.º 91784/2005-18 – interessado: José Antônio Marques de Almeida – Câmara Municipal de Santos - assunto: solicita relatório detalhado das condições de todo prédio da E.E. Dona Escolástica Rosa - local: Av. Bartolomeu de Gusmão n.º 111: após discussão, deliberou-se solicitar ao Órgão Técnico de Apoio – OTA, para realizar vistoria no local. Processo n.º 87202/2005-17 – interessado: Companhia Brasileira de Distribuição – assunto: aprovação de projeto de restauração – local: Av. Dona Ana Costa n.º 340: após análise, deliberou-se pelo indeferimento do requerido, tendo em vista a manifestação do Órgão Técnico de Apoio – OTA. Processo n.º 93271/2005-14 – interessado: Ana Maria Ditolvo – assunto: projeto de restauro de fachadas – local: Rua do Comércio n.º 100/102: após análise, deliberou-se pela aprovação do requerido. Processo n.º 93274/2005-02 – interessado: Ana Maria Ditolvo – assunto: projeto de restauro de fachadas – local: Rua do Comércio n.º 104/106: após análise, deliberou-se pela aprovação do requerido. Em proposições, nada foi apresentado. Em comunicações tratou-se: a) DIPPO/CD/00.63/2005 de 21/09/2005, em que a Arqt.ª Luciana Diniz Guttilla, da Diretoria de Planejamento e Projetos Arquitetônicos da Universidade Federal de São Paulo – UNIFESP, solicita cópia da documentação do processo de tombamento da "Hospedaria dos Imigrantes" para elaboração do projeto de restauração e ampliação. b) Ofício n.º 0435/2005-GAB-SEOSP de 15/09/2005, em que o Eng.º Antonio Carlos Silva Gonçalves, Secretário Municipal de Obras e Serviços Públicos, solicita análise e parecer deste Conselho, sobre a proposta de instalação em todos os postos de salvamento, mirantes e lunetas adequadas, para que os turistas que visitam a cidade possam ter mais uma atração turística. c) Ofício n.º 1051/2005 – spca de 05/09/2005, em que o Dr. Antonio Mestre Junior, Delegado Seccional de Polícia, acusa o recebimento do ofício 132/2005-CONDEPASA, referente à abertura do processo de tombamento da edificação situada à Rua Amador Bueno n.º 188, Centro, onde está localizado o "Centro Português de Santos" d) Apresentação do resultado da vistoria realizada nos imóveis de interesse cultural da listagem elaborada pela SEPLAN, aprovada na 316.ª Reunião Ordinária, após ciência do relato do OTA, sobre a vistoria in loco aos imóveis constantes na listagem, o pleno solicitou ao OTA, que confronte a numeração da planta elaborada pela SEPLAN com a planta cadastral existente na SEOSP (setor de emplacamento) para posterior envio ao Executivo para as devidas providências. e) Elaboração de inventário de bens culturais a serem estudados pelo CONDEPASA: o presidente deu ciência ao pleno de que o Ministério Público Estadual pretende realizar reunião com as Universidades para discutir a elaboração de um novo inventário de bens culturais.



CONDEPASA
conselho de defesa
do patrimônio
cultural de santos

Por mais nada haver a discutir ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião às onze horas Eu, Lillian Esther Gigli, secretariei a reunião e lavrei a presente ata, que após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes.
Santos, vinte e nove de setembro de dois mil e cinco.

Bechara Abdalla Pestana Neves

Sonia Maria Luz de Alencar

Ney Caldato Barbosa

Maria Aparecida Santiago Leite

Fernanda Faria Meneghello

Gustavo Araújo Nunes

Daniel Passos Proença

Lucimar Pergolizzi Moraes de Oliveira

CONDEPASA
conselho de defesa
do patrimônio
cultural de santos