



CONDEPASA
conselho de defesa
do patrimônio
cultural de santos

**ATA DA 315.ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DEFESA DO
PATRIMÔNIO CULTURAL DE SANTOS – CONDEPASA.**

Aos vinte e cinco dias do mês de agosto de dois mil e cinco, nas dependências do Centro de Cultura "Patrícia Galvão", realizou-se a ~~tricentésima, décima, quinta~~ Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos – CONDEPASA. Compareceram à reunião: Bechara Abdalla Pestana Neves, Sonia Maria Luz de Alencar, Ney Caldatto Barbosa, Edison Fernandes, Maria Aparecida Santiago Leite, Fernanda Faria Meneghello. O presidente iniciou a reunião com a leitura da ata da tricentésima décima quarta Reunião Ordinária, a qual foi aprovada. Justificaram a ausência os conselheiros, Marcelo Vallejo Fachada, Daniel Passos Proença, Lella Regina Diégoli, Vilma de Carvalho Sestaro e Maria Imaculada Lara Pierdomenico. Nada foi apresentado nos itens, matérias em regime de urgência e votações e discussões adiadas. Em análise de processos tratou-se: Processo n.º 53209/2005-27 Interessado: CONDEPASA – assunto: Resolução para abertura de processo de tombamento - local: Av. Conselheiro Nébias n.º 689: após discussão, deliberou-se por unanimidade pelo tombamento do imóvel em questão, encaminhando-se a Resolução para assinatura e posterior publicação no "Diário Oficial de Santos". Processo n.º 12365/2005-00 – Interessado: Guarda Municipal de Santos – assunto: solicita alteração do Decreto Lei 4512 no seu artigo 34 – local: Largo Marquês de Monte Alegre n.º 10: após discussão, deliberou-se nada opor à minuta apresentada, conforme manifestação do Órgão Técnico de Apolo. Processo n.º 67394/2005-19 – Interessado: Christiane Costa Ferreira – assunto: aprovação de projeto para reforma de fachada – local: Rua Júlio de Mesquita n.º 233: após discussão, deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a manifestação do Órgão Técnico de Apolo – OTA. Processo n.º 60834/2005-61 – Interessado: Aristides de Jesus Rodrigues – assunto: licença para execução de serviços - local: Rua Pereira Barreto n.º 11: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a manifestação do Órgão Técnico Apolo – OTA. Processo n.º 68622/2005-87 – Interessado: Gerson Carlos Rollm – assunto: licença para execução de serviços - local: Rua Itororó n.º 35: após discussão, deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a manifestação do Escritório Técnico – SEPLAN e do Órgão Técnico de Apolo – OTA.





CONDEPASA
conselho de defesa
do patrimônio
cultural de santos

Processo n.º: 73177/2005-06 – Interessado: Bar e Restaurante Paulista Ltda. – ME. – **assunto:** certidão de preservação do imóvel – **local:** Rua São Bento n.º 15/17: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, devendo-se encaminhar o referido processo à SECIM/SEFIN para ciência da Certidão de Preservação de Imóvel n.º 03/2005, informando que a Isenção de IPTU está sendo tratada através do processo n.º 67414/2005-24.

Processo n.º 64507/2005-05 – Interessado: Luiz Serra Antunes – **assunto:** licença para restauração de fachadas – **local:** Av. São Francisco n.º 210/212: após análise, deliberou-se aprovar o projeto apresentado, tendo em vista a manifestação do Escritório Técnico – SEPLAN e do Órgão Técnico de Apoio – OTA.

Processo n.º 70605/2005-09 – Interessado: Maria Alice Alves São Pedro – **assunto:** licença de demolição de imóvel – **local:** Av. São Francisco n.º 346/350: após discussão, deliberou-se tratar do assunto na próxima reunião. O presidente solicitou autorização ao pleno para analisar extra pauta dois processos, a qual foi aprovada por unanimidade:

Processo n.º 56471/2005-04 – Interessado: Sistenge Construções e Comércio Ltda. – **assunto:** alvará de reforma geral do prédio do Tribunal de Justiça – **local:** Praça José Bonifácio s/n.º: após análise, deliberou-se nada opor aos serviços propostos pelo Interessado.

Processo n.º 67414/2005-24 – Interessado: Francisco Gonçalves Filho – **assunto:** renovação de Isenção de IPTU. – **local:** Rua São Bento n.º 15/17: após análise e discussão, deliberou-se pelo deferimento do requerido. Em proposições, nada foi apresentado. Em comunicações foi dada ciência ao pleno da abertura do **Processo n.º 81965/2005-28 – Interessado:** CONDEPASA – **assunto:** resolução para abertura de processo de tombamento – **local:** Rua Amador Bueno n.º 188. O Historiador Arnaldo Ferrelra Marques Junior, membro do Órgão Técnico de Apoio – OTA, participou da reunião, ocorrida na sede do Sesc Santos, às 19 horas do dia 23 de agosto pp foi convocada pelo Fórum da Cidadania de Santos, que tem como um de seus objetivos para 2005 discutir o papel dos conselhos municipais santistas. Além de membros do Fórum (em sessão presidida por Célio Nori e pela vereadora Suell Morgado), estiveram presentes representantes dos seguintes conselhos: CONMULHER, CONCULT, CONSELHO MUNICIPAL DE SAÚDE, COMAD (CONSELHO MUNICIPAL ANTI-DROGAS), COMDEMA, CONSELHO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CONSELHO DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE, CONSELHO DA COMUNIDADE NEGRA, CONSELHO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, CONDEPASA. Nessa primeira reunião todos representantes descreveram





CONDEPASA
conselho de defesa
do patrimônio
cultural de santos

os respectivos conselhos, ressaltando sua composição, se deliberativo ou consultivo e quem ocupa a presidência. Também foram emitidas opiniões sobre as ações que poderiam ser executadas para melhorar o funcionamento dos conselhos. Foi então marcada uma reunião no dia 14 de setembro p.f., a fim de aprofundar as discussões sobre o papel dos conselhos na cidade e a adoção de ações comuns que beneficiem o conjunto dos conselhos municipais. Por nada mais haver a discutir ou deliberar, o presidente deu por encerrada a reunião às onze horas e trinta minutos. Eu, Lillian Esther Gigli, , secretária da reunião e lavrei a presente ata, que após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes.

Santos, vinte e cinco de agosto de dois mil e cinco

Bechara Abdalla Pestana Neves 

Sônia Maria Luz de Alencar 

Ney Caldato Barbosa 

Edison Fernandes 

Maria Aparecida Santiago Leite 

Fernanda Faria Meneghello 

CONDEPASA
conselho de defesa
do patrimônio
cultural de santos