

19.12

lg. fi

Bechiana A. P. Neves
Gustavo de A. Nunes
Fernanda F. Menesfello
Maria T. h. Pierdomenico
Ney C. Barbosa
Marcelo V. Fachade
Edison Fernandes
Heila R. Siépli
Cassia R. C. de Magaldi
Eliane E. Mateus
Sonia M. h. Alencar
Marcio B. Nacif
Daniel T. Proença

Ata da 308ª Reunião Ordinária
do Conselho de Defesa do Patrimô-
nio Cultural de Santos - CONDEPASA

Aos doze dias do mês de maio de
dois mil e cinco, nas dependên-
cias do Centro de Cultura "Patricia
Galvão", realizou-se a tricentési-
ma oitava Reunião Ordinária
do Conselho de Defesa do Patrimônio
Cultural de Santos - CONDEPASA. Con-
pareceram à reunião: Bechiana
Abdalla Pestana Neves, Ney Caldato
Barbosa, Gustavo de Araújo Nunes,
Sonia Maria Luz de Alencar, Marcio
Bordian Nacif, Roberto Machado de
Lima de Oliveira Ribeiro e Daniel
Lopes Proença. O presidente iniciou

a reunião com a leitura da ata da 30ª Reunião Ordinária, a qual foi aprovada, justificaram a ausência os conselheiros: Edison Fernandes, Heila Regina Siqueira, Maria Imaculada Lora Tiedemann, Lucimar Perzolizzi Moraes de Oliveira e Vilma de Carvalho Sestaro. Nos itens, matérias em regime de urgência e votações e discussões adiadas, nada foi apresentado. Em análise de processos tratou-se: Ofício nº 308/2005 - SECULT de 03-05-2005 - interessado: Carlos Pinto - Secretário Municipal de Cultura - assunto: autorização para instalação de guarda - corpo - local: Av. Senador Pinheiro Machado nº 48; após análise, deliberou-se nada opor ao requerido. Correspondência de 02-05-2005 - interessado: Herjock Engenharia S.C. Ltda. - assunto: solicitação de informações sobre nível de proteção de imóveis e respectivas pestições conforme relação a ser apresentada; após discussões, deliberou-se informar que só existem normatizações para os seguintes imóveis: Empreendimento 4 - localizado na área envoltória da Hospedaria dos Imigrantes - Rua Luiz Macuco nº 86/88/90/92 - Nível 4 - NP4 - Empreendimento 5 - localizado na área envoltória da Hospedaria dos Imigrantes - R. Ben-

83
R. Benigne. Abas n° 44/46/48/50 - Nível 4 - NP4.

R. Benigne. Abas n° 42 - Nível 2 - NP2.

R. Campos Melo n° 12 e n° 14 - Nível 2 -

NP2 - Empreendimento 8 - localizado

em Área de Proteção Cultural - APC.

Av. Campos Sales n° 13 - Nível 3 - NP3.

Processo n° 20420/2005-05 - interessados:

DEINC - assunto: mudança do

DEINC para o 1º andar o Mercado

Municipal - local: Praça Teófilo

Martins s/n°: após análise deli-

berou-se nada opor ao requerido,

tendo em vista a manifestação

do OTA. Processo n° 104223/2004-02 -

interessados: Toledo e Guimarães

Engenharia e Comércio - assunto:

alvará de reforma da fachada

de imóvel - local: Rua General

Câmara n° 90: após análise, deli-

berou-se nada opor ao requerido,

tendo em vista a manifestação

do Escritório Técnico - SEPLAN e Direção

Técnica de Apoio. Processo n° 15254/2005-

44 - interessados: Valdemar Antonio

Filho - assunto: licença de dem-

olição - local: Av. Conselheiro Nébias

n° 138: após leitura do parecer do

OTA, deliberou-se nada opor ao

requerido. Processo n° 15252/2005-11 -

interessados: Valdemar Antonio

Filho - assunto: licença para

demolição - local: Av. Conselheiro

Nébias n° 140: após leitura do pa-

recer do OTA, deliberou-se nada

opor ao requerido. Processo nº 15244/2005-81 - interessado: Valdemar Antônio Filho - assunto: licença de direção - local: Av. Conselheiros Nêbias nº 142: após leitura do parecer do OTA, deliberou-se nada opor ao requerido. Processo nº 20024/2005-24 - interessada: Tânia de Fátima Aguiar - assunto: isenção de IPTU - local: Av. Conselheiros Nêbias nº 613: após análise, deliberou-se convocar a interessada para orientações. Processo nº 9844/2005-86 - interessada: Filia Fereza Szabo da Cunha Guimarães - assunto: isenção de IPTU - local: Praça da República nº 24: após análise, deliberou-se pelo indeferimento do requerido e encaminhamento do processo ao DEPLA/SEPLAN para orientação da interessada. O presidente solicitou autorizações ao pleno para analisar uma consulta extra pauta, a qual foi autorizada por unanimidade de. Correspondência de 09-05-05 - interessado: Gullane Filmes - assunto: autorização para filmar - local: Largo Marquês de Monte Alegre nº 13 (Igreja Santo Antônio do Valongo), Rua Brás Cubas nº 239 (Hotel Japones), Largo Marquês de Monte Alegre s/nº (Casarões do Valongo) e Rua Visconde do Rio Branco nº 15: após ciência, deliberou-se oficial o interessado comunicando

que as autorizações para utilizações dos imóveis, deverão ser solicitadas junto aos proprietários e qualquer intervenção deverá ter o acompanhamento do Diretor Técnico de Apoio. No caso específico dos Casarões do Jalisco, cabe consulta à SEOP sobre as condições de segurança do local. Os itens, proposta de minuta de deliberação - regulamentar os artigos 54 a 64 e alterar o artigo 55 do Regimento interno/CONSERASA e proposta de minuta de decreto - regulamentar os Artigos 10 e 12 da Lei 53 de 8 de julho de 1991: foram retirados da pauta, conforme solicitação das conselheiras, Heila Regina Siegli e Cassia Regina de Carvalho Magaldi, ausentes por motivo de força maior, para serem discutidos na próxima reunião. Nos itens, proposições e comunicações, nada foi apresentado. Por mais nada haver a discutir ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião às dez horas e quinze minutos. Em, Lillian Esther Siegli, Secretária a reunião e lavrei a presente ata que, após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes. Santos, doze de maio de dois mil e cinco.



Bechara A. P. Neves

Ney C. Barbosa

Gustavo A. Nunes

Sonia M. L. Alencar

Marcio B. Nacif

Roberto M. S. L. D. Ribeiro

Daniel P. Proença

