

ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião às dez horas. Em seguida Esther Goff secretariou a reunião e lavrei a presente ata que, após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros e ela presentes.

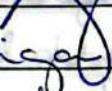
Santos, dez de março de dois mil e cinco.



Bechara A. P. Neves 

Gustavo A. Nunes 

Ney L. Barbosa 

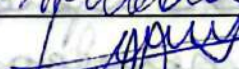
Tatayana Zúñiga 

Eliane Elias Matos 

Edison Fernandes 

Lucimar P. M. Oliveira 

Marcelo V. Fachada 

Daniel P. Proença 

Sônia M. L. Aleazar 

Ata da 305ª Reunião Ordinária do
Conselho de Defesa do Patrimônio
Cultural de Santos - CONDEPASA.

Aos trinta e um dias do mês de março de dois mil e cinco, nas dependências do Centro de Cultura "Patricia Galvão", realizou-se a tricentésima quinta Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA. Compareceram

988
à reunião: Bethann Abdalla Pestana
Neves, Fernanda Faria Menezes,
Gustavo de Araújo Nunes, Edison
Fernandes, Sonia Maria Luz de
Alencar, Roberto Machado de Souza
de Oliveira Ribeiro, Cristina
Guedes Gonçalves. O presidente
iniciou a reunião com a lei-
tura da ata da trigesima
quarta Reunião Ordinária, a
qual foi aprovada. Justificaram
a ausência os conselheiros: Maria
Imaculada Lora Piedade e
Heila Regina Diégoli. Ney Caldato
Barbosa, Marcelo Valejo Fachada
e Daniel Passos Lourenço. Nos itens
matérias em regime de urgência
e votações e discussões adiadas,
nada foi apresentado. Em aná-
lise de processos tratou-se: Pro-
cesso nº 13198/2005-05 - interessado:
Gurvor Francisca Leão dos
Santos - assunto: projeto modifi-
cativo sem acréscimo de área
e uso comercial - local: R. XV de
Novembro nº 18: após análise, deli-
berou-se nada opor ao requerido,
tendo em vista a manifestação
do DTA e do Escritório Técnico - SEPLAN.
Processo nº 13668/2005-04 - interessado:
Giovanna Mesquita de Oliveira -
assunto: mudança de uso resi-
dencial para comercial - local:
R. João Pessoa nº 28: após análise

deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a manifestação do Escritório Técnico - SEPLAN e do Órgão Técnico de Apoio. Processo nº 112806/2004-00 - interessado: Idalina Simões Pimenta e outra - assunto: conservação de imóvel - local: Rua João Pessoa nº 416: após discussão, deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a manifestação do Escritório Técnico - SEPLAN e do Órgão Técnico de Apoio. Processo nº 9404/2005-83 - interessado: Marcio Moreno Tirlone - assunto: projeto arquitetônico de edificação comercial - local: Rua São Bento nº 48: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a manifestação do Escritório Técnico - SEPLAN e do Órgão Técnico de Apoio. Processo nº 405/2005-15 - interessado: Jaqueline Fernandes Alves - assunto: aprovação de projeto - local: R. XV de Novembro nº 204: após leitura do parecer do DTA, deliberou-se pela aprovação do projeto apresentado, sugerindo-se avaliar a possibilidade de recomposição da cúpula. Processo nº 83162/2004-63 - interessado: Allan Novo Fernandes - assunto: solicita reforma de imóvel de uso comercial - local: R. Visconde de Vergueiro nº 2: após discussão, deliberou-se nada opor ao requerido, tendo em vista a mani-

7-02
festações do Escritório Técnico -
SEPLAN e do Órgão Técnico de Apoio.
Ofício nº 0104/2005 - GAB-SEOSP de 11/03/05 -
interessado: SEOSP - Eng. Antonio Carlos
Silva Gonçalves - assunto: solicita
autorização para instalação de
corrimãos na escadaria do Paço -
local: Praça Visconde de Mauá
S/Nº: após leitura do parecer do
OTA, deliberou-se por aprovar a
proposta com a recomendação
para instalar também nas
escadarias laterais. Suguiu-se
que seja feita consulta ao Corpo
de Bombeiros para análise dos
detalhes técnicos dos corrimãos.

Ofício nº 156 - GAB/ALF/STS de 15/03/2005 -
interessado: Alfândega do Porto de
Santos - Simas Monteiros de Barros -
assunto: solicita autorização para
instalação de antena no alto do
edifício-sede - local: Praça da Repú-
blica S/Nº: após análise, deliberou-se
consultar o interessado sobre a pos-
sibilidade de instalação da ante-
na em outro local. Processo nº 104451/

2004-29 - interessado: Santos Comércio
de Híper e Informática Ltda. - assun-
to: projeto preliminar - local: Rua
Galeão Cavallhal nº 54: após análise,
deliberou-se nada opor ao requere-
rido, tendo em vista a manifesta-
ção do Órgão Técnico de Apoio. Proce-
so nº 16460/2005-16 - interessado: Luiz

dos Santos Ferreira - assunto: pendan-
 ça de uso - local: Av. Boa Vista Costa
 Nº 536: após análise, deliberou-se
 nada opor ao requerido, tendo em
 vista a manifestação do Órgão
 Técnico de Apoio. Processo Nº 16389/2004-
 42 - interessado: Leitor Portuquês de
 Santos - assunto: solicita renovação
 de isenção de IPTU - local: R. Amador
 Bueno Nº 188 e 190: após análise,
 deliberou-se pelo deferimento do re-
 querido, salientando-se a necessi-
 dade da portada do Térreo de bu-
 promisso específicos, conforme pará-
 grafo 6º do artigo 35 da Lei Comple-
 mentar 526/05. Processo Nº 9841/2005-98-
 interessado: Julia Tereza Szabo da
 Cunha Guimarães - assunto: isen-
 ção de IPTU - local: Praça da Repú-
 blica Nº 53: após análise deliberou-
 -se pelo indeferimento do requerido
 com a recomendação que o Escritório
 Técnico - SEPLAN, convoque a interes-
 sada para orientação. Processo Nº:
 9850/2005-89 - interessado: Julia Tereza
 Szabo da Cunha Guimarães - assunto:
 isenção de IPTU - local: Praça da Re-
 pública Nº 51: após análise deliberou-
 -se pelo indeferimento do requerido,
 com a recomendação que o Escritório
 Técnico - SEPLAN, convoque a interes-
 sada para orientação. Processo Nº:
 109108/2004-12 - interessado: Helcio Rossi -
assunto: isenção de IPTU - local: Av.

p.08
Viente de Cavalho nº06: após análise, deliberou-se pelo indeferimento do requerido, tendo em vista que existem elementos a serem recuperados, conforme manifestação do Órgão Técnico de Apoio. Processo nº 18995/2005-52 - interessado: Odávis Werson - assunto: regularização de construção existente - local:

R. Residente Wilson nº34 e 36: após análise, deliberou-se nada operar ao requerido, tendo em vista a manifestação do Órgão Técnico de Apoio. Processo nº 9094/2005-86 - interessado: Valter Bernardes Borges - assunto: restauração de fachada - local: R. Marcílio Dias nº24: após análise, deliberou-se nada operar ao requerido, tendo em vista a manifestação do Órgão Técnico de Apoio.

Processo nº 92516/2004-15 - interessado: Restaurante Paulista Ltda. - assunto: isenção de IPTU/2005 - local: Rua do Comércio nº2: após análise, deliberou-se pelo deferimento do requerido, salientando-se a necessidade da juntada do Termo de Compromisso Específico para recomposição dos vãos, retirada de marquise e pastilhas, sem como readaptação de letreiros, conforme parágrafo 6º do artigo 35 da Lei Complementar 526/05. Ofício nº 0123/2005-GAB-SEOSP de 22/03/2005 - interessado: SEOSP - Engº

Antonio Carlos S. Gonçalves - assunto:
solicite autorização para execução
de cercamento - local: canal da
borda da Bacia do Mercado até o
Estuário: após análise, deliberou-se
por consultar a Secretaria de Pla-
nejamento - SEPLAN, sobre a viabili-
dade de inclusão da proposta em
estudos urbanísticos para o local.

Processo nº 14362/2005-91 - interessado:
TECTIN - Prieto e Castilho Const. Mant.
Ltda. - assunto: comunica execução
de serviços de reforma para atender
a intimação 10493-B - local: Praça
Independência nº 15: após análise,
deliberou-se nada opor ao requerido,
cabendo ao Órgão Técnico de Apoio
o acompanhamento das obras. Em

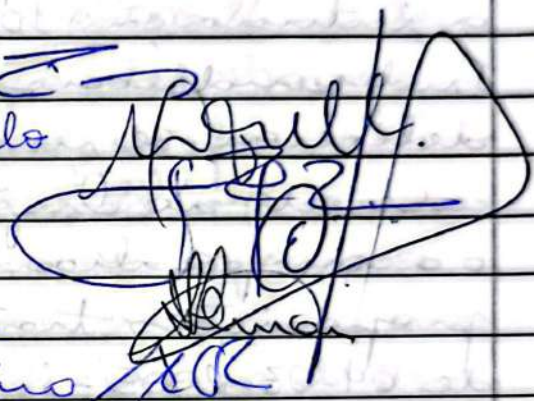
proposições tratou-se: Ofício 01/2005
de 04-03-2005 - interessado: Casimiro
Soures Leite - assunto: solicite nor-
matização de imóveis - local: Rua
Goias nº 3, 5 e 7: após leitura do pa-
recer do OTA, deliberou-se pelo inde-
ferimento do solicitado. Correspondên-
cia de 10-03-2005 - interessado: Aqptº

Edison Fernandes - assunto: solici-
te normatização de imóvel - local:
Av. Presidente Wilson nº 91: após lei-
tura do parecer do OTA, deliberou-
-se pela aprovação da normatiza-
ção com nível 2 - NPL de proteção do
imóvel em questão, devendo-se
publicar a decisão no "Diário Ofi-"

cial de Santos" por três dias. Em
 comunicações, nada foi apresen-
 tado. Por nada mais haver a dis-
 cutir ou relatar, o presidente
 encerrou a reunião às onze ho-
 ras e dez minutos. Eu, Hiliana Esther
 Gifi, secretária da reunião e lavrei
 a presente ata que, após aprova-
 da, passa a ser assinada pelos
 conselheiros a ela presentes.
 Santos, trinta e um de março
 de dois mil e cinco.



Bechara A. P. Neves
 Fernanda F. Meneghello
 Gustavo A. Nunes
 Edison Fernandes
 Sonia M. L. Alencar
 Roberto M. S. L. J. Ribeiro
 Cristina G. Gonçalves



Ata da 306ª Reunião Ordinária
 do Conselho de Defesa do Patrimônio
 Cultural de Santos - CONDEPASA.

Aos catorze dias do mês de abril
 de dois mil e cinco, nas depen-
 dências do "Centro de Cultura
 "Patricia Galvão", realizou-se a tri-
 centésima sexta Reunião Ordina-
 ria do Conselho de Defesa do Patrimô-
 nio Cultural de Santos - CONDEPASA.
 Compareceram à reunião: Bechara