

Edison Fernandes  
Fábio E. Zambolchi

Vilma C. Sestaro

Marcio B. Nacif

Fernanda F. Meneghetto

Ney C. Barbosa

Incinmar P. M. Oliveira

Sonia M. L. Alencar

Juliana P. Azevedo

Marcelo V. Fachada

Maria I. L. Pardoanico

Demanda 274

## Ata da 296ª Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONSEPASA

Aos trinta dias do mês de setembro de dois mil e quatro, nas dependências de "Centro de Cultura Patrícia Galvão", realizou-se a ducentésima nona, ou seja, sexta Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONSEPASA. Compareceram à reunião: Beatriz Abdalla Pestana Neves, Marcio Borchie Nacif, Ney Caldato Barbosa, Marcelo Vallejo Fachada, Fábio Estevan Zambolchi, Maria Imaculada Lora Pardoanico, Juliana Pestana de Azevedo, Walter Catano Antunes, Daniel Passos Pereira, Edison

~~Ata~~ Ata da Reunião Especial, Heila Regina Siegeli,  
Cássia Regina de Cavallos  
Magaldi. O presidente iniciou  
a reunião com a leitura das  
atas da ducentésima nona-  
gésima quinta reunião ordi-  
nária e tricésima nona  
reunião extraordinária, as  
quais foram aprovadas. Não  
houve justificativa de ausên-  
cia dos Conselheiros. Em matéria  
em regime de urgência e vo-  
tações e discussões adiadas,  
nada foi apresentado. Em  
análise de processos trata-  
-se: Processo nº 3684/2004-49 - inte-  
-ressado: Heitor Piccinini Filho -  
assunto: solicite regularização  
de serviços em imóvel - local:  
R. Othion Feliciano nº 2: após lei-  
tura do parecer do OTA, delibe-  
rou-se nada opor ao requerido  
Processo nº 83955/2004-64 - interessado:  
Georgina Linhares Martins - as-  
-sunto: solicite substituição de  
plantas referente ao processo  
111304/02 - local: Av. Marechal Floriano  
Leixoto nº 68 com Rua Pereira Bar-  
reto: após leitura do parecer do  
OTA, deliberou-se nada opor ao  
requerido. Processo nº 6864/2004-89 -  
interessado: Marcos José Lamberti -  
assunto: regularização de refor-  
ma em imóvel comercial -

local: Av. Marechal Floriano Pinto  
nº 38: após leitura do parecer da  
OTA, deliberou-se nada opor ao  
requerido. Processo nº 60595/2004-31-  
interessado: Nelson de Cavalho  
Zorovich - assunto: isenção de  
IPTU/05 - local: Av. Conselheiro Nébias  
nº 361: após leitura do parecer da  
OTA, deliberou-se nada opor ao  
requerido. Processo nº 64480/2004-48-  
interessado: Hugo Eneas Salomone -  
assunto: solicita isenção de  
IPTU - local: R. do Comércio nº 18, 20  
e 24: após leitura do parecer da  
OTA, deliberou-se nada opor ao re-  
querido. Processo nº 82964/2004-16 - inte-  
ressado: José Roberto Thomaz Rinaldo -  
assunto: solicita licença para lu-  
minosos de publicidade do Banco  
Sudameris Brasil S/A. - local: Praça  
Mará nº 15 e 16: após análise, deli-  
berou-se pelo indeferimento, tendo  
em vista a manifestação do  
Escritório Técnico - SEPLAN. Processo nº  
45983/2004-44 - interessado: Sindicato  
dos Conferentes de Carga e Descarga  
do Porto de Santos - assunto: solicita  
cancelamento do auto de infração  
nº 6434 e outros - local: R. João Pessoa  
nº 302: após análise, deliberou-se  
pelo indeferimento do requerido,  
tendo em vista a manifestação  
da Procuradoria Geral do Muni-  
cípio. Ofício nº 150/2004 de 14-09-2004 -

82  
interessado: Educandário Santis-  
ta - assunto: solicite autoriza-  
ção para reforma e cobertura  
da quadra de esportes - local:  
Av. Conselheiros Nébias nº 680: após  
leitura do parecer do OTA, de-  
liberou-se solicitar ao interes-  
sado o projeto arquitetônico das  
obras pretendidas, para análise  
deste Conselho. Processo nº 89859/  
2004-12 - interessado: Fernanda

Menna Pinto Leres - assunto:  
contestação referente ao proces-  
so de tombamento (85264/2004) -  
local: R. Vergueiro Steidel nº 54:  
após discussão, deliberou-se  
encaminhar o referido proces-  
so à Procuradoria Geral do Mu-  
nicípio, para manifestação.

Processo nº 90429/2004-85 - interessado:  
Alsa Construtora e Incorporadora  
Ltda. - assunto: alteração de pro-  
jeto aprovado - proc. 120490/03 - local:  
Av. Campos Sales nº 129 e 131: após  
análise, deliberou-se aprovar o  
requerido, tendo em vista a  
manifestação do OTA. Processo nº  
104438/2003-80 - interessado: Sociedade

Humanitária dos Empregados no  
Comércio de Santos - assunto: pen-  
são de IPTU/2004 - local: Praça José  
Bonifácio nº 54, 58, 59 e 60 e Rua Brás  
Cubas nº 112, 114, 116, 118, 120 e 124: após  
leitura do parecer do OTA, delibe-

por-se nada opor ao requerido.

Processo nº 9996/2004-38 - interessado:

Vitor da Silveira Pratas Guimarães -

assunto: isenção de IPTU - local:

R. XV de Novembro nº 82 e 84: após

leitura do parecer do OTA, deli-

berou-se nada opor ao requeri-

do. Processo nº 8184/2004-51 - interes-

sado: Francisco Gonçalves - as-

sunto: solicita isenção de IPTU -

local: Rua São Bento nº 13, 15 e 17:

após leitura do parecer do OTA,

deliberou-se nada opor ao re-

querido. Processo nº 61415/2004-24 -

interessado: José Carlos Cicchelli -

assunto: isenção de IPTU/2005 -

local: R. José Ricardo nº 24 e Rua

Trinta nº 44 a 56: após leitura

do parecer do OTA, deliberou-se

nada opor ao requerido. Proces-

so nº 63884/2004-65 - interessado:

Sílvio Amargem Grais Ltda. -

assunto: isenção de IPTU/05 - local:

R. Aquino de Andrade nº 68: após

leitura do parecer do OTA, deli-

berou-se nada opor ao requeri-

do. No item das proposições,

nada foi apresentado. Em com-

unicações, tratou-se: a) Memo. 011/2004

MARCIO/COFIC/BEOR de 22/06/2004 - Eng.

Marcio Augusto Salgueiro Lima -

relatório de prospecção pictórica

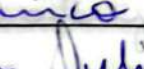
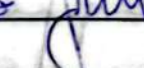
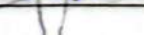
do Pantheon dos Andradas: após

análise, deliberou-se acompanhar

o parecer do OTA, solicitando a complementação do relatório de prospecção pictórica. 5) Relatório Complexo Franciscano do Valanga-02/2004-OF-14: após análise dos relatórios 01/04 e 02/04 encaminhados, deliberou-se solicitar o projeto arquitetônico das obras pretendidas, para análise deste Conselho, sem como oficiar o IPARH para realizações de visita no local. Por mais nada haver a discutir ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião às dez horas e trinta minutos. Em, Lillian Esther Gicfi, secretária a reunião e lavrei a presente ata, que após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes.

Santos, trinta de setembro de dois mil e quatro.



Bechara A. P. Neves   
Marcio B. Nacif   
Ney C. Barbosa   
Marcelo J. Fachade   
Fábio E. Zambuchi   
Maria I. L. Piedade   
Juliana P. Azevedo   
Walter C. Antunes   
Daniel P. Travença 

Edison Fernandes  
Heila R. Diégoli  
Cássia R.C. Magaldi

  
CHU

304

Ata da 29ª Reunião Ordinária  
do Conselho de Defesa do Patrimô-  
nio Cultural de Santos - CONDEPASA.

Aos vinte e um dias do mês de  
outubro de dois mil e quatro,  
nas dependências do Centro de  
Cultura "Patricia Galvão", realizou-  
-se a ducentésima nonagési-  
ma sétima Reunião Ordinária  
do Conselho de Defesa do Patrimô-  
nio Cultural de Santos - CONDEPASA.

Compareceram à reunião: Bechara  
Abdalla Pestana Neves, Fábio  
Estevan Zamboni, Sônia Maria  
Luz de Almeida, Maria Imaculada  
Lara Piedomonte, Lucimar  
Pergolizzi Moraes de Oliveira,  
Fernanda Faria Meneghelli, fu-  
liana Pestana de Azevedo, Daniel  
Lassos Proença. O presidente ini-  
ciou a reunião com a leitura  
da ata da ducentésima nona-  
gésima sexta Reunião Ordinária,  
a qual foi aprovada. A conselhei-  
ra Heila Regina Diégoli, justificou  
a ausência. Nos itens, matérias  
em regime de urgência e vota-  
ções e discussões adiadas, nada  
foi apresentado. Em análise