

ela presentes.

Santos, dezesseis de agosto de dois mil e quatro.



Bednara A. P. Neves

Juliana P. Azevedo

Maria I. h. Riendonunes

Daniel P. Proença

Fábio E. Zambolchi

Ney C. Barbosa

Marcelo V. Fachada

Incinar P. M. Oliveira

Marcio B. Nacif

Sonia M. h. Alencar

Edison Fernandes

Juliano P. de Azevedo



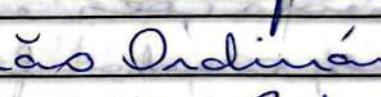


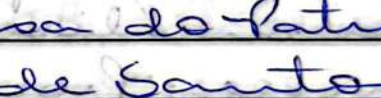


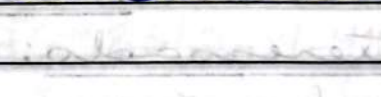












Ata da 294ª Reunião Ordinária
do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos -
CONDEPASA.

Aos dois dias do mês de setembro de dois mil e quatro, nas dependências do Centro de Cultura "Patrícia Galvão", realizou-se a ducentésima nonagésima quarta Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA. Compareceram à reunião: Bednara Abdalla Pestana Neves, Fábio Estevan Zambolchi, Eduardo Conde Bandeira, Mar-

cels Vallejo Fachada, Juliana
 Pestana de Azevedo, Fernanda
 Faria Menesfello, Márcio Bouchie
 Nacif, Walter Catano Antunes.
 O presidente iniciou a reu-
 nião com a leitura da ata
 da ducentésima nonagési-
 ma terceira Reunião Ordiná-
 ria, a qual foi aprovada.
 Os conselheiros, Edison Fernandes,
 Maria Imaculada Lara Pier-
 donenico, Lucimar Peropizzi
 Moraes de Oliveira e Daniel
 Passos Proença, justificaram
 a ausência. Nos itens maté-
 rias em regime de urgência
 e votações e discussões adia-
 das, nada foi apresentado.
 Em análise de processos tra-
 tou-se: Processo nº 85.261/2004-16 -
interessado: CONSEPASA - assunto:
resoluções para abertura de
processo de tombamento da
edificação - local: Rua Vergueiro
Steidel nº 54: após dar ciência
 ao pleno, deliberou-se "dar
 continuidade aos estudos
 de tombamento. Ofício nº 124/2004
de 19/08/2004 - interessado: Educar-
dário Santista - assunto: soli-
citar permissões para instalação
de um pedestal com busto de
Sponse - local: Av. Conselheiros Nêbias
nº 680: após análise, deliberou-

- se pela aprovação da edificação do
Susto em homenagem ao Sr.
Augusto Paulino do Santos, com
o acompanhamento e orientação
do novo Diretor Técnico de Apoio,
Processo nº 84462/2004-32 - interessado:
Abrão Khurlabsian - assunto: soli-
cita licença para projeto archi-
tetônico de mudança de layout
de fachada de imóvel - local:
Praça da Independência nº 01;
após leitura do parecer do OTA,
deliberou-se não opor ao re-
querido. Processo nº 916/2000-51 - inte-
ressado: Concejato Serviços Técnicos
de Engenharia S.A. - assunto: soli-
cita alvará de andaimes - local:
R. Cidade de Toledo nº 41; após leitu-
ra do parecer do OTA, deliberou-se
não opor à saída de licença
da obra. Processo nº 15983/2004-44 -
interessado: Sindicato dos Conferen-
tes de Carga e Descarga do Porto
de Santos - assunto: solicita can-
celamento do auto de infração
nº 6437 e outros - local: Rua João
Pessoa nº 302; após análise, deli-
berou-se encaminhar o proces-
so à Promotoria Geral, tendo
em vista o recurso apresentado
pelo interessado. Processo nº 30050/
2004-91 - interessado: Arqtº Beiliana
Abdalla Pestana Neves - Presidente
CONSEPASA - assunto: restauração

de seu integrante do patrimônio cultural do município - local: R. João Pessoa nº 308/310: após análise deliberou-se, tendo em vista a manifestação da Procuradoria Geral, elaborar minuta de regulamentação da Lei 2064/2002, assim como, face a manifestação citada, não será possível a conversão da multa por obrigações de fazer do imóvel em questão, uma vez que o mesmo encontra-se inscrito na Dívida Ativa. Processo nº 82966/2004-45 - interessado: José Roberto Thomas Rinaldo - assunto: licença para luminosos no Banco Sudameris Brasil S.A. - local: R. Galeão Carvalhal nº 45: após leitura do parecer do OTA, deliberou-se nada opor ao requerido. Processo nº 41599/2004-45 - interessado: Wilson de Araújo - assunto: solicitação de uso de imóvel - local: Av. Conselheiros Nébias nº 403: após análise, deliberou-se nada opor ao requerido, e conforme sugestão do OTA, as fotos do imóvel deverão ser requisitadas através de expediente próprio do Conselho (procedimento a ser feito pelo OTA) para anexação ao processo de tombamento.

Processo nº 99058/2003-18 - interessado:

Universidade de São Paulo - USP -

assunto: construção de edificações

de apoio à "Base avançada de

cultura e extensão universitária - USP" - local: Engenheiro São Jorge

dos Erasmos; após análise, deli-

berou-se pela aprovação da im-

plantação, devendo-se solicitar

à USP a cópia dos expedientes

de aprovação do CONEP/PHAAT e IPHAN.

Definição das áreas envolvidas

das "Estações Elevatórias da SABESP"

à Rua João Otávio e Alameda

Neiva Motta e Silva, nº 45, José

Merino (inclui edifício de pre-

venção); dada a complexidade

do assunto, deliberou-se par-

tar para a próxima reunião.

No item das proposições tra-

ta-se: a) Abertura de processos

para estudo de tombamento:

O conselheiro Eduardo Bando Ban-

deira apresentou proposta de

estudo de tombamento, do imó-

vel situado à Avenida Presidente

Wilson nº 01, Gonzaga, onde atual-

mente está localizado o Atlântico

Hotel, juntamente com as infor-

mações e justificativas para

o pleito. Após análise da docu-

mentação apresentada, delibe-

rou-se aprovar a abertura do

processo de tombamento por

unanimidade. Em comunica-
 ções tratou-se: Ofício nº 3838/2004-SR
de 14-08-2004 - Câmara Municipal
de Santos: em que o presidente
 da Câmara, Odair Gonzales en-
 caminha requerimentos do
 Vereador Benedito Furtado, so-
 licitando um restudo dos
 processos de tombamentos dos
 casarões da Avenida Conselheiro
 Nébias, especificamente do
 imóvel nº 586 de propriedade
 do Sr. José Carlos de Souza. Após
 discussões, deliberou-se infor-
 mar que o assunto ainda
 encontra-se na fase de estu-
 dos, portanto não há neste
 momento nenhuma decisão
 a ser tomada. Por nada mais
 haver a discutir ou relatar,
 o presidente deu por encer-
 rada a reunião as onze horas
 e trinta minutos. Em, Lillian
 Esther Giffi, secretária, a reunião
 e lavrei a presente ata, que
 após aprovada, passa a ser
 assinada pelos conselheiros
 a ela presentes.

Santos, dois de setembro de
 dois mil e quatro.



Bechara A. P. Neves 
 Fábio E. Zambelli 

Eduardo C. Bandeira
 Marcelo V. Fachada
 Juliana P. Azevedo
 Fernanda F. Menezes
 Marcio B. Nacif
 Walter C. Antunes

Ata da 295ª Reunião Ordinária
 do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos -
 CONDEPASA.

Aos dezesseis dias do mês de setembro de dois mil e quatro, nas dependências do "Centro de Cultura Patrícia Galvão", realizou-se a ducentésima nonagesima quinta Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA. Compareceram à reunião: Beatriz Abdalla Pestana Neves, Marcio Borchia Nacif, Fábio Estevan Zambodini, Sonia Maria Luz de Alencar, Lucimar Percipizzi Moraes de Oliveira, Fernanda Faria Menezes, Marcelo Vallejo Fachada, Ney Caldato Barosa, Leila Regina Diégoli, Cassia Regina Carvalho de Magaldi, Daniel Passos Proença, Maria Imaculada Rosa Pierdomenico, Edison Fernandes e Juliana Pestana de Azevedo. O presidente iniciou a